

**Conseil de quartier Décembre 2003**

# Compte-rendu des Conseils de quartier Quartier Nord

**Réunion du 4 décembre 2003**

**Présents**

**Co-Présidents :** Rémy LANDAIS

**Elus municipaux :** Marc THEBAULT

**Membres titulaires et membres suppléants :** Solange CHARLOT ; Monique TROUVE ; Francis TURPEAU ; Caroline ROBÜCHON PAIN ; Marc BIANCHINI ; Pascal LEFEVRE ; Claude STEPHAN ; Gérard VAILLANT ; René PAPET ; Alain KOLB ; Monique PETORIN ; Dominique GRUGET ; Yannick PRUNIER ; Alain METAYER ; Florent SIMONNET ; Laurence VENEREAU ; Annick BAUDET ; Rose Marie NIETO ; Patricia FUSTER ; Christian MARTIN ; Fabienne FROMILHAGUE ; Bernard POLY ; Jean-Pierre MERIGEAUD ; Robert BOUJU ; Marc THEBAULT ; Isabelle BOULIER ; Patrick LACELLERIE

**Direction de la Proximité et de la Citoyenneté :** Gérard LABORDERIE, Direction de la Proximité ; Anne-Cécile RESCOURIO, assistante Conseils de quartiers ; Delphine LEBON, responsable MCSP des Brizeaux

**Excusé(s) :** Marc BON ; David BRUNETEAU ; Claude ALBERGE ; Jean DUPUY ; Gérard BOURDET ; Geneviève RIZZI

**Approbation du compte rendu de la séance du 20 octobre 2003**

Il a été adopté à l'unanimité.

Avis favorable du service voirie qui demande toutefois au conseil de quartier d'indiquer à quel endroit mettre en place la fermeture pour ne pas pénaliser les propriétaires et exploitants des parcelles riveraines.

Le conseil de quartier souhaite fermer le chemin à un seul bout afin que les agriculteurs puissent circuler. Cette fermeture a été adoptée par 19 membres.

**Points sur les actions en cours**

rencontre avec les 3 Atouts : le conseil accepte à l'unanimité la proposition de l'association qui est d'installer des tables de pique-nique et des bancs et d'imputer cette dépense au budget 2003.

parking des Brizeaux : début des travaux mi janvier pour livraison prévue fin avril.

accès à la MCC : le début des travaux est prévue le 8 décembre, 1 semaine pour l'éclairage et 1 semaine pour la voirie.

signalétique : la commission voirie doit recenser tous les lieux où il faut installer une signalétique.

RDV prévus :

- Le 5 décembre à 16h30, rencontre ARLA sur site. Tous les membres du conseil y sont invités.
- Le 17 décembre à 17h, rencontre au lavoir de Surimeau. (Commission espaces verts et environnement)

Sécurisation du mur de l'usine Marot : procédure en cours pour démolir (le haut est tombé). De nouvelles mesures environnementales ont engendré un nouvel appel d'offres.

MCSP : ouverture le matin aux Brizeaux de 8h à 13h, la permanence commence à partir du 4 décembre 2003. Objectif : installer une permanence au Porteau au printemps et à Surimeau par la suite

Commission Citoyenneté : 18 décembre à 18h à la MCPT Ste Pezenne. Il a été décidé que cette commission comporterait 2 membres de chaque quartier, cependant le quartier Nord conservera ses 5 membres.

Commission Environnement : réunion le 17 décembre 2003

### **Questions diverses**

Allées du Porteau : proposition d'aménagement en 2002, le conseil de quartier a voté contre. On peut éventuellement mettre un revêtement plus dur mais on ne peut pas goudronner l'allée à étudier par la Commission Environnement.

Rue d'Antes : mur qui s'écroule, demande de reconstruction du mur et élargissement de la voie. Cependant cette portion de voie est jugée dangereuse. La commission voirie a donc réfléchi et a retenu plusieurs travaux mais elle attend le chiffrage du coût du projet global.

### **PLU : Présentation du pré diagnostic**

Les études ont commencé avec les grands principes.

Le Quartier Nord a été l'un des premiers quartiers à se doter d'une Commission Urbanisme. Il est un potentiel de développement pour la Ville de Niort.

Il est l'un des seuls quartiers homogènes, c'est-à-dire que statistiquement il est dans la moyenne. C'est un quartier dynamique puisqu'il affiche un indice de jeunesse assez élevé.

Ce diagnostic est un document provisoire, il va évoluer pendant toute l'élaboration du PLU jusqu'au vote du Conseil municipal. Toutes les remarques des habitants vont être intégrées au diagnostic.

3 rencontres sont programmées avec les quartiers, les 9 quartiers vont travailler.

Le Conseil de Quartier n'a qu'un avis à donner, c'est le Conseil municipal qui décidera au final.

La Commission Inter Quartier Urbanisme se compose de 2 titulaires et 2 suppléants qui sont :

- M. STEPHAN et Mme PETORIN
- M. BOUJU et M. GRUGET

Ces membres ont été élus par le conseil de quartier avec la majorité malgré 2 abstentions.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22h15.