



CONSEIL DE QUARTIER DE SAINT-FLORENT

Direction des Vies participatives
Réd. : Magali GONNET

Relevé de conclusions du Conseil de Quartier du 28 mars 2013

Co-Présidentes : Gaëlle MANGIN, Marthe KOCAK

Elus municipaux : Jacques TAPIN

Membres : Béatrice AVRIL, Nathalie BONNIN, Jean-François BOUHIRON, Roland COLLOT, Vincent COURTADE, Christiane DENIS, Sylvie DUPUIS DULUC, Gaëlle FLEURY, Christophe HUCHEDE, Philippe Pascal METAYER, Chantal MOREAU, Alain ROBERT

Excusés : Amaury BREUILLE, Valère CREPIN, Jacques DUBE, Alp Kann KOCAK, Catherine LEPAGE, Nicolas MARJAULT

Absents : Joëlle AUMONIER, Françoise BUREAU, Isabelle CHYL, Romuald GENTET, Jean-Michel HUESCA, Stéphanie KERDONCUFF, Valérie LE JUGE, Guillaume JUIN, Alain PIVETEAU, Jeanne d'Arc TRILLAUD

Direction Vies Participatives : Marine BOUVIER, Magali GONNET



Mme Gaëlle MANGIN ouvre le Conseil à 20 h.

ORDRE DU JOUR :

➤ **Points sur les dossiers en cours :**

- * Réhabilitation des toilettes de la cour du CSC
- * Rue de Goise
- * Projet « fabriqué à Niort »

➤ **Retour sur les Commissions**

- * Commission « Culture et lien social »
- * Commission « Espaces Publics » : point sur les demandes

➤ **Questions diverses**

➤ **Informations diverses**

I – Point sur les dossiers en cours :

A – CSC de Saint-Florent

** Présenté par Jacques TAPIN*

Le projet consiste en la démolition des toilettes actuelles puis la création d'un nouveau bâtiment « sanitaires ».

En 2011, un 1^{er} projet avait été présenté avec la même surface au sol que les toilettes actuelles, soit 20 m² afin de ne pas avoir l'obligation de déposer de permis de construire. Une estimation de 45 000 € (20 X 2 000 €/m² + 5 000 € de réserve) avait été réalisée sans le retour de devis des entreprises. Une enveloppe de 45 000 € avait donc été votée. Cette réserve est fléchée et est toujours disponible.

En 2012, sur demande d'un conseiller de quartier, les toilettes enfants, adultes et PMR femme / homme doivent être séparées. Ainsi, la surface est doublée : soit 40 m² de surface au sol. Un écart financier d'environ 30 000 € doit donc être pris en considération. Jacques TAPIN sollicite donc les services de la Ville pour l'établissement d'un chiffrage précis, démolition comprise.

Les travaux débuteront en septembre afin de ne pas empiéter sur les activités du CSC pendant la période estivale.

Pour ce projet important, qui ne peut donc pas être absorbé en interne, un appel d'offres avait été lancé ce qui explique en partie le retard du projet. La consultation des entreprises n'a pas été fructueuse car la mise en concurrence manquait. Un conseiller de quartier évoque les marchés dits « d'entretien ». Est-ce applicable à ce projet ? En effet, il ne s'agit pas de l'entretien d'un bâtiment existant mais de la création d'un nouveau bâtiment. + la démolition d'un bâtiment annexe. A approfondir.

Ce projet demeure prioritaire. Jacques TAPIN se mobilise en interne afin d'accélérer ce dossier. Il propose également une réunion exceptionnelle avant le prochain conseil de quartier.

B – Rue de Goise

** Présenté par Jacques TAPIN*

A la suite du dernier conseil de quartier et des communiqués de presse évoquant une mise en sens unique de la rue de Goise, le Centre Hospitalier a saisi la Ville de Niort. Il est prévu de programmer une rencontre entre le Centre Hospitalier, les élus et les services de la Ville chargés de la circulation et du stationnement prochainement. Le conseil de quartier sera informé des échanges et des demandes du Centre Hospitalier.

Un comptage des véhicules et des camions (nombre de passages, vitesse, tranches horaires...) a été effectué (16 points de comptage) du 04 au 13 février 2013. Un comptage directionnel a également été réalisé aux heures de pointe au carrefour rue Jean Jaurès et rue de Goise. Ce dernier comptage distingue les véhicules légers des camions.

Cependant, deux capteurs ont dysfonctionné, à des endroits stratégiques pour ce comptage. Par conséquent, les données ne sont pas fiables. Il convient donc d'effectuer un nouveau comptage. Or d'autres comptages sont déjà programmés : Brèche et Hameau de Buffevent, par exemple. Néanmoins, les services de la Voirie et de l'Espace Public proposent un nouveau comptage dès que les outils seront réparés et disponibles. Il est souligné que le comptage existant sera cependant pré-exploité. Enfin, les nouveaux comptages s'effectueront après la saison estivale afin que les résultats soient significatifs.

Dans cette attente, afin d'améliorer la sécurité des piétons, il est envisagé de procéder au préalable à des aménagements temporaires. Des propositions simples sont avancées : « zone 30 », bali-roads, signalisation verticale informant du passage des piétons en début et fin de zones...

C – Projet « Fabriqué à Niort »

** Présenté par Jacques TAPIN*

Une plasticienne et une photographe posent un regard croisé sur la mémoire ouvrière de Niort. De ce travail artistique dans lequel présent et passé se télescopent, est né une exposition et un livre. Une performance qui combine les témoignages oraux et sonores d'anciennes ouvrières niortaises, recueillis par Camille PERREAU et les portraits photographiques de Florence BROCHOIRE. La première a questionné ces femmes sur ce que furent leur vie au travail, les relations avec les collègues, les chefs, les salaires... La seconde a réalisé d'elles des portraits tels qu'elles apparaissent dans leur quotidien actuel.

La mise en commun de leur travail donne l'exposition « Douze femmes ouvrent hier », douze portraits grands formats à voir et à entendre dans le jardin de la Villa Pérochon du 02 avril au 31 mai 2013 (exposition gratuite ouverte du mardi au samedi de 13h30 à 18h30).

Le 13 avril 2013, à la Villa Pérochon, aura lieu le vernissage de cette exposition. Les conseillers de quartier recevront une invitation.

Les 15 et 16 juin 2013, aux Usines BOINOT, Jean-Pierre BODIN de la Compagnie « La Mouline » présentera le spectacle « Ouvriers Niortais ».

II – Rapport des Commissions et point sur les demandes :

A – Commission Culture et Patrimoine

** Présenté par Marthe KOCAK, en l'absence de Catherine LEPAGE*

Il est envisagé la mise en place d'un « marché aux saveurs ». Le conseil de quartier s'est rapproché de celui de Souché qui propose déjà un marché similaire (à la mi-juin). La préparation de ce projet nécessite environ 9 mois. Par conséquent, celui-ci pourrait aboutir en mai 2014.

Le 29 septembre 2013 aura lieu un vide-grenier, sur la place Georges Renon. Le conseil de quartier sollicite des volontaires afin d'aider à l'organisation de cet événement.

Le 05 juillet 2013 aura lieu la fête du CSC intitulée « apéro St Flo ». Cette fête aura lieu place Georges Renon, donc hors des murs du CSC afin d'aller à la rencontre des habitants (démarche volontaire). Un concert est prévu.

Il est envisagé d'associer à cette manifestation la fête de quartier. Aussi, une prochaine Commission « Culture » se réunira afin de réfléchir quant au possible partenariat avec le CSC dans le cadre de cet événement « apéro-concert ». Un budget de principe de 5 000 € a été voté.

Le 23 mai 2013 à 18h30 se tiendra l'assemblée du CSC, lancement du projet autour des arts visuels et plastiques : *Artménagement*

Pour information, Jacques TAPIN précise que la ville de Niort a reçu le prix honorifique « ville conviviale et solidaire ».

B – Commission Espaces Publics

** Celle-ci s'est réunie le 22 janvier 2013*

↳ Carrefour Saint-Symphorien et Cimetière de la Broche

Actuellement, les places de stationnement ne sont pas matérialisées. Par conséquent, les véhicules se garent en épi en chevauchant les trottoirs.

Il est donc envisagé de créer 16 places de stationnement, des places pour les personnes à mobilité réduite et de sécuriser le cheminement des piétons (par l'implantation de barrières).

Deux propositions sont présentées :

- ❶ 7 000 € : aménagement minimal avec mise en place de barrières afin de sécuriser le cheminement piéton,
- ❷ 24 000 € : aménagement maximal de l'ensemble du carrefour avec sécurisation piétonne et mise en accessibilité de l'ensemble des passages piétons du secteur.

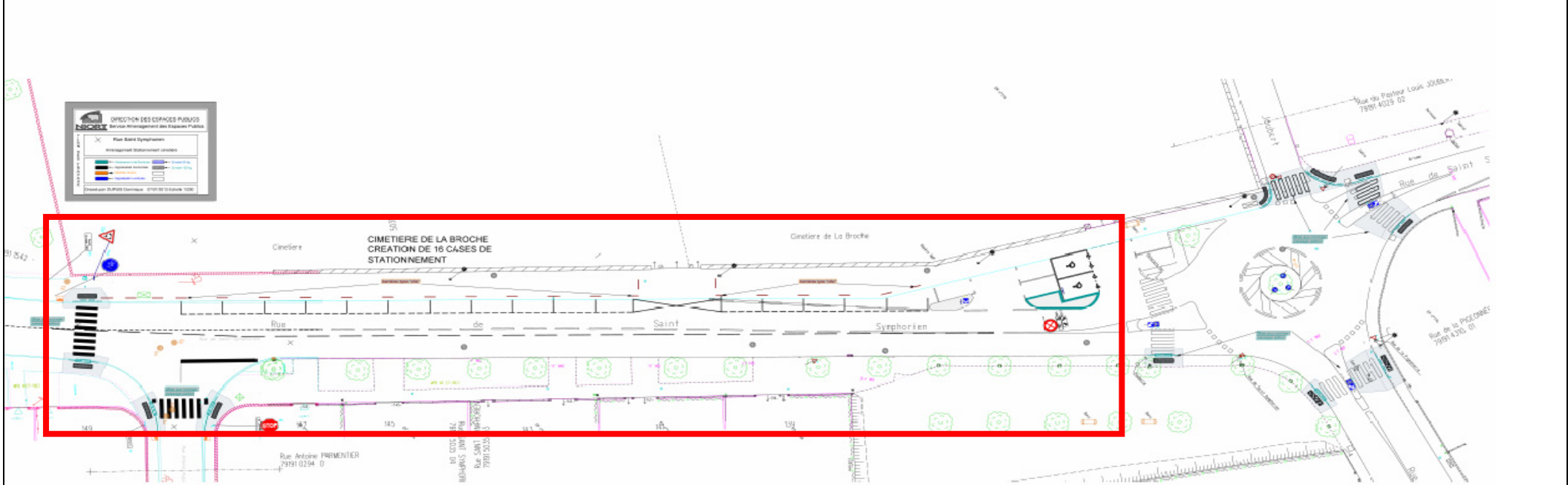
Il a été évoqué une éventuelle possibilité de créer un parking sur un terrain non exploité actuellement situé près du cimetière. Il sera donc demandé à la direction des Espaces Publics de chiffrer la matérialisation de ce parking.

Le Conseil de Quartier vote le projet a minima de 7 000 € (rédaction d'une fiche de proximité).

.../...

Carrefour Saint-Symphorien – cimetière de la Broche

Plan de localisation – en rouge : périmètre de l'opération



↪ Rue Jean Jaurès

Au droit du n° 173, suite aux travaux sur les réseaux AEP, le caniveau s'affaisse. La cuvette ainsi créée se remplit d'eau que les véhicules projettent contre les façades.

La régie Voirie va intervenir sur ce dysfonctionnement.

↪ Avenue Pasteur

Entre la rue de Nambot et la Place Renon, la chaussée présente actuellement une largeur de 3 voies. Afin de limiter la vitesse, il est proposé de rétrécir les voies en créant du stationnement.

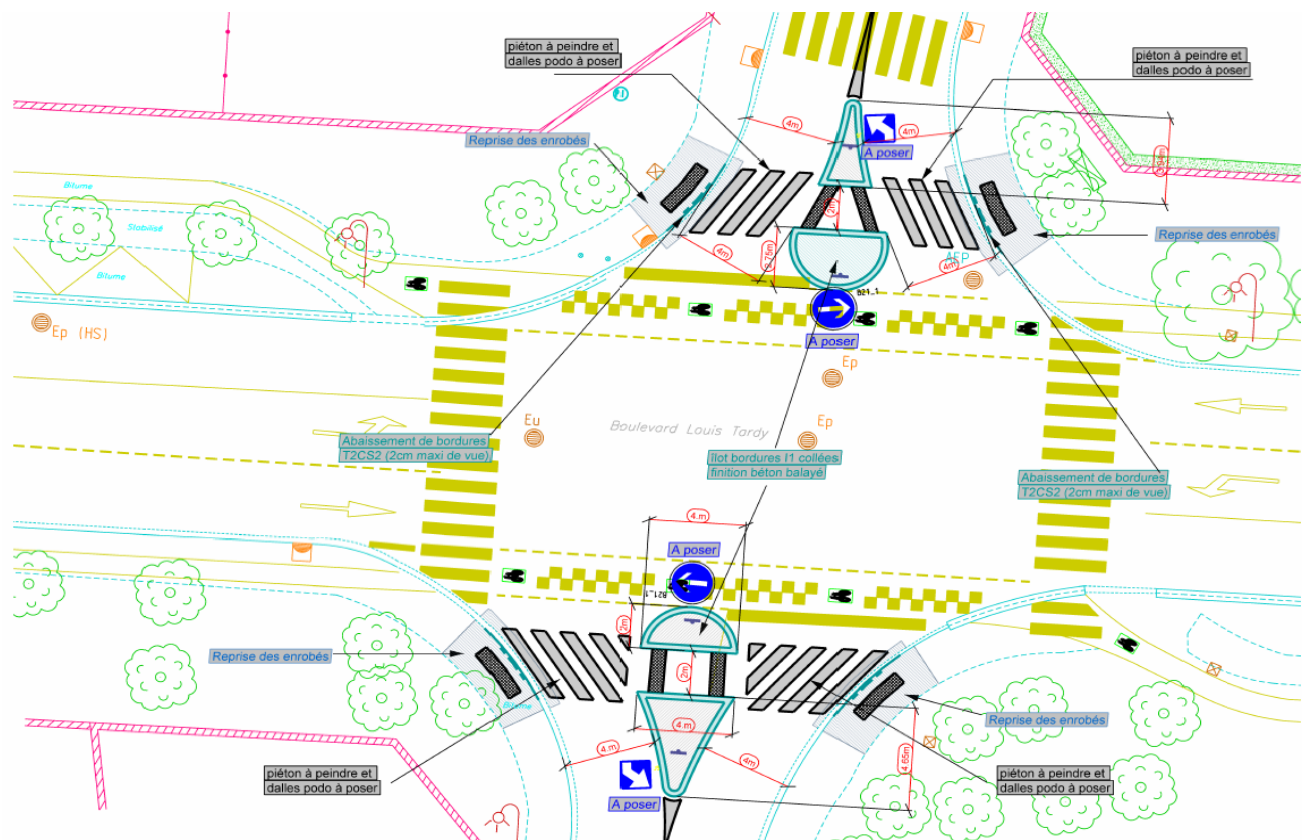
Ce projet sera réalisé par la régie Voirie.



↪ Boulevard Tardy / rue Jean Pommier

Sur le trottoir, cohabitent les cyclistes (piste cyclable à droite en allant vers l'avenue de la Rochelle) et les piétons (côté chaussée). Au droit de la rue Jean Pommier, les cyclistes peuvent traverser dans l'alignement (abaissement de bordures et ligne STOP à l'aplomb des limites de propriété). Un passage piéton est aménagé rue Jean Pommier mais sans abaissement de bordure du trottoir : il est donc impossible de descendre des poussettes et des fauteuils roulants.

Le montant de cet aménagement est estimé à 9 000 €. Le Conseil de Quartier juge ce projet onéreux. Par conséquent, il est demandé de procéder à certaines révisions quant à l'emplacement des îlots. Il faut songer à davantage de souplesse et à alléger le projet. Il est cependant noté qu'il est impératif de réduire le flux et de donner la priorité aux piétons.



↪ Square des déportés d'Algérie

Des buses faisaient partie d'une aire de jeux et ne sont plus utilisées aujourd'hui. Le 08 mars 2013, la régie Voirie a donc récupéré ces deux ovoïdes et les a stockés en conservation.

↪ Impasse Richard

Dans le cadre d'un projet d'aménagement de stationnement alterné, un info-quartiers a été distribué le 21 mars dernier afin de procéder à une concertation des riverains. Ce projet fait suite à une demande de riverains et à l'intervention de la médiation sociale pour des difficultés de stationnement exprimées par des habitants. Délai de réponse des riverains : 12 avril 2013.

Il a été précisé que fréquemment, ce ne sont pas des riverains qui stationnent dans cette impasse.

↪ Ecole Pasteur

Un aménagement avait été réalisé afin de permettre la mise en accessibilité de l'école. Ce projet a été validé par la directrice de l'école. Après essai, il a été confirmé que les camions passent.

III – Questions diverses :

✓ Cimetières

Selon certains Conseillers, le cimetière de la Broche nécessiterait d'être agrandi. Monsieur Jacques TAPIN souligne qu'il est nécessaire de créer de nouveaux cimetières, option préférable à l'agrandissement de l'existant. Il rappelle la politique des cimetières de la ville est davantage à la réalisation de nouveaux cimetières qu'à l'agrandissement des anciens. Ce, pour des raisons d'aménagement et d'adaptation à une évolution de la gestion plus écologique des cimetières.

✓ Gens du voyage

La situation des gens du voyage occupant le parking de LIDL a été évoquée. Certes, il s'agit d'un parking privé mais l'alimentation en eau s'effectue à partir des bouches d'incendie, donc avec de l'eau publique. Il est rappelé que Michel GENDREAU est très actif quant à la situation des gens du voyage. Il est également envisagé de prendre l'attache de la police municipale.

IV – Informations diverses :

✓ Semaine du développement durable : du 02 au 06 avril 2013

- Balade géologique en Centre-Ville
- Re-Découvrez le parc des Brizeaux, poumon vert du quartier !
- Stand Conseils de Quartier le samedi 6 avril (salon d'honneur – Hôtel de Ville)
- Exposition « Mémoires ouvrières » dans le salon d'honneur
- Inauguration de la place Auzanneau et ses jardins partagés le samedi 25 mai 2013 de 14 h à 19 h

** Le programme de cette semaine a été distribué aux Conseillers de quartier et au public présent.*

✓ Réunions thématiques citoyennes de la Vallée Guyot

- Mercredi 20 mars – Centre Du Guesclin à 18h30 : Agriculture et écologie urbaine
- Mercredi 10 avril – Centre Du Guesclin à 18h30 : Les commerces, les services, l'économie sociale et solidaire
- Jeudi 16 mai – Centre Du Guesclin à 18h30 : Santé, perte d'autonomie
- Jeudi 6 juin – Hôtel de Ville à 18h30 : Temps libre et solidarité et intergénération
- Mercredi 19 juin – Centre Du Guesclin à 18h30 : Habitats et logements

✓ Réunions thématiques citoyennes de la Vallée Guyot

- le 1^{er} juin : rue Coussot : vide-grenier et fête des voisins –

L'ordre du jour étant épuisé, la séance s'est terminée à 22 h 30.



✓ **Le prochain Bureau est fixé au mercredi 15 mai 2013 à 18h30.**

✓ **Le prochain Conseil de Quartier est fixé au jeudi 13 juin 2013 à 20 h.**



** Pour toute modification ou contestation de ce relevé de conclusions, merci de bien vouloir contacter Magali GONNET au 05.49.78.78.98*