



## Vie de quartier de Goise Champommier Champclairot

Le 5 mars 2024 à 20H00

Service Proximité et Relations aux Citoyens

Rédaction : Manon Mathé

\*\*\*\*\*

**Participants : 35 participants dont 10 à distance** en présence de la co-présidente habitante **NATACHA DESMARES**, le co-président élu **François GUYON**, l'adjoint au maire à la Vie Participative **Philippe TERRASSIN**, l'adjoint au maire en charge de l'espace public **Dominique SIX**, le conseiller municipal délégué à la coopération citoyenne **Karl BRETEAU**, la coordinatrice du service Proximité et Relations aux Citoyens **Manon MATHE**, la responsable du service Proximité et Relations aux Citoyens **Irene TOSI**.  
16 acteurs de quartier et habitants.

\*\*\*\*\*

Ordre du jour :

- Présentation de l'association ANJCA
- Retour sur l'atelier des 2030 Glorieuses
- Les actualités du quartier
- Les projets d'aménagement
- Les ateliers du Lab' : point d'étape
- L'animation dans les quartiers
- Temps d'échanges

# 1. Présentation de l'association ANJCA



ASSOCIATION NIORTAISE POUR LE JUMELAGE  
ET LA COOPERATION COVE ATAKPAME NIORT

L'ANJCA est une association loi 1901. Créée en 1986 pour mettre en œuvre le jumelage entre les villes de NIORT et d'ATAKPAME au TOGO conclu en 1958, étendu en 2006 à la ville de COVE au BENIN. L'association a pour but de promouvoir une coopération au service du développement local dans les domaines de l'assainissement, de la santé, de l'éducation de la formation, de l'économie, du social, de la culture et des sports.

Depuis 2012, l'association a investi 560 000 euros pour les villes jumelles. Les investissements se font en concertation permanente avec les associations homologues à ATAKPAME et COVE et les villes jumelées, qui participent à hauteur de 15 % au financement des investissements.



EDUCATION



ACTION ECONOMIQUE



A Cove en 2023, l'association a permis :

- L'installation de poubelles dans une partie des écoles primaires
- L'achat de livres pour la bibliothèque



Et pour 2024, l'association prévoit de :

- Poursuivre l'équipement en poubelles des écoles
- Financer des livres scolaires
- Mettre en place un projet d'électrification d'une partie d'un groupe scolaire à Cove

L'ANJCA organise également depuis 2022 un concert Gospel dont les profits vont au financement de ses actions.

**LE CONCERT 2024 se déroulera le 24 Mars, Espace Tartalin à AIFFRES avec le groupe « La puce à l'oreille » et le conservatoire NIORT AGGLO.**

L'association s'implique également dans la vie de la ville en participant à la journée mondiale de nettoyage et Pic'Assos.

L'ANJCA c'est donc :

- 70 adhérents,
- Un conseil d'administration de 10 membres qui se réunit tous les mois,
- Une association qui assure la relation avec les villes jumelles et ses associations homologues pour la préparation et la gestion des projets
- Des voyages réguliers des délégations sur place



L'association a besoin de bénévoles et de nouveaux adhérents. Vous pouvez contacter la structure via ces différents canaux de communication :

## **ACTEURS DE LA SOLIDARITE INTERNATIONALE**

### *REJOIGNEZ NOUS !*

#### **S'informer**

**SITE WEB**  
[anjcaniort/  
wixsite.com/  
anjca](http://anjcaniort/wixsite.com/anjca)

**LA LETTRE DES  
ADHERENTS**  
(trimestrielle)

**FACEBOOK**  
**ANJCA NIORT**

#### **Prendre contact**

**MAIL**  
[anjca.niort@free.fr](mailto:anjca.niort@free.fr)

**Maison des associations**  
**12 rue Joseph Cugnot**  
**79000 NIORT**  
**05 49 090712**

## 2. Retour sur l'atelier des 2030 Glorieuses

Kelly TINCHON, membre de l'association les 2030 Glorieuses et lauréate du Start-up weekend de Niort 2023 avec son projet d'entreprise LABITA, vient présenter la restitution de l'atelier des 2030 Glorieuses.



« Réinventer nos manières d'habiter pour forger la société de demain, ensemble »

Être le chef d'orchestre des projets de réhabilitation de lieux de vie en apportant un savoir-faire ambitieux, innovant et intelligent auprès des acteurs de l'habitat pour repenser nos logements, ré-ensauvager nos villes et rendre acteurs nos citoyens pour plus de lien social.

Labita accompagne ces acteurs de l'étape du diagnostic du territoire, au montage du projet de réhabilitation, jusqu'à la recherche de financements innovants.

- Lauréat du **Start-up week-end de Niort 2023**
- **Programme Dragons 2023-2024**



Créé par l'association **Ça commence par moi** et son fondateur, l'auteur **Julien Vidal**.

**Atelier-voyage immersif** de 2 heures qui permet aux participants de se réapproprier leurs imaginaires et d'imaginer ce que nous avons à gagner à penser un monde plus juste et soutenable

#### Déroulé :

- Introspection individuelle sur sa vie en 2030
- Débat sur le rôle des acteurs : citoyens, politiques, entreprises dans la transformation de la société et quelles nouvelles boussoles de la société
- Choix d'actions à mettre en place à l'aide de cartes thématiques
- Personnalisation Labita :
  - Définition collective d'une glorieuse légende
  - Zoom sur l'habitat de demain



L'association des 2030 Glorieuses propose un Atelier-voyage immersif de 2 heures qui permet « aux participants de se réapproprier leurs imaginaires et d'imaginer ce que nous avons à gagner à penser un monde plus juste et plus soutenable ». Cet atelier a eu lieu au CSC de Champclairot avec les acteurs de quartier le mardi 13 février.

A l'issue de ce temps d'imagination, 4 Glorieuses Légendes sont ressorties :

## DÉPITE N°1 NIORT, BERCEAU DE LA VILLE DE DEMAIN

**Niort, a été le berceau de la ville de demain !** Aujourd'hui, c'est une ville qui respire mieux, qui s'est réconcilié avec la nature. C'est aussi une ville qui a su créer une culture populaire commune faite d'échange, de partage de connaissance, d'outils grâce à des lieux inclusifs, où les différences se rencontrent.

## DÉPITE N°2 LES CITOYENS ACTEURS DE LA VIE DE QUARTIER

La vie de quartier en 2030 est profondément différente et inclusive ! Elle est **le moteur du vivre ensemble**, de la bienveillance, du partage de connaissances. C'est un quartier où **la biodiversité a retrouvé une place centrale** avec des commerces, services et associations de proximité.  
**En bref, une vie de quartier inspirée des villages de nos aïeux, mais pas que !**

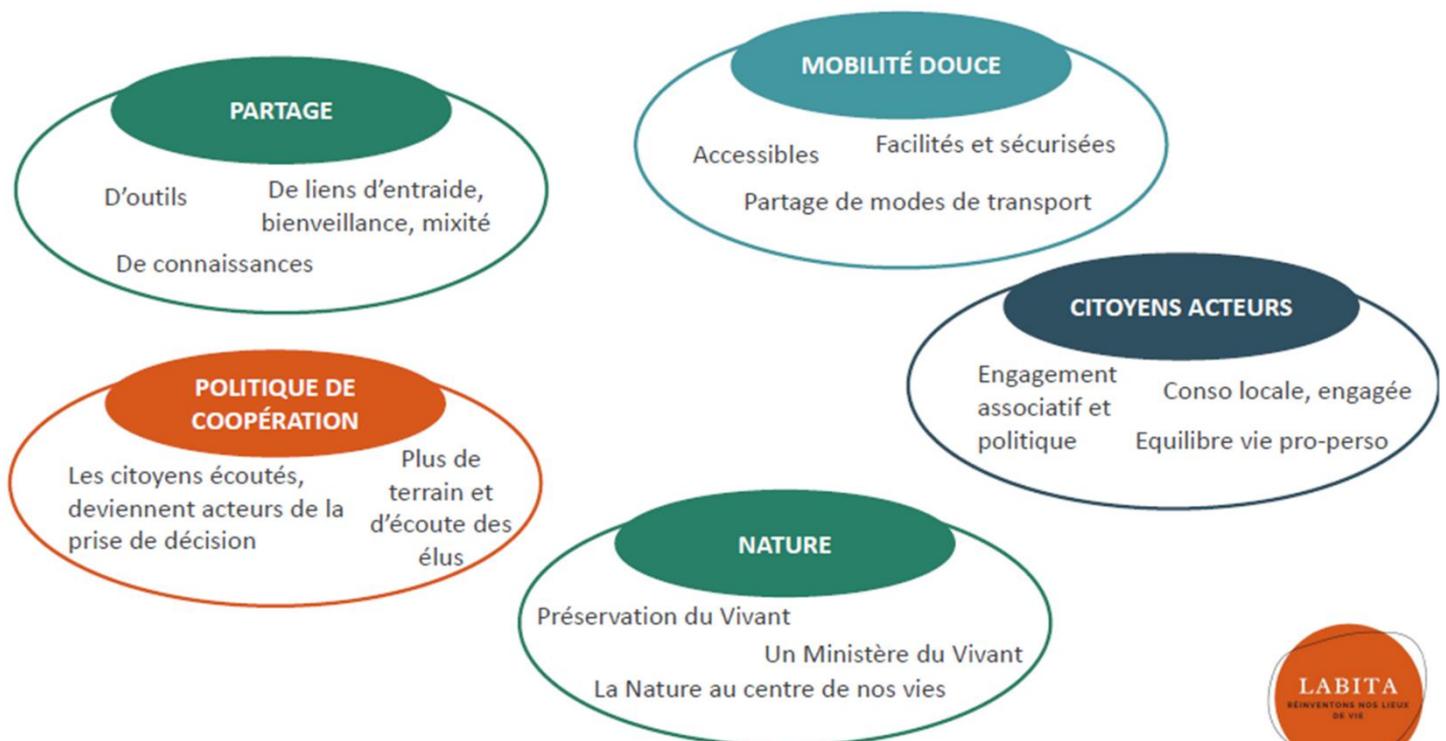
### DÉPITE N°3 DES JEUNES CITOYENS QUI ONT LEUR MOT À DIRE

Dès le plus jeune âge, les petits citoyens sont acteurs et apprennent à respecter leur environnement, à en prendre conscience ! Cet engagement, c'est aussi grâce à une ville verte, calme, ralentie par des modes de transports doux, une mixité sociale et plus d'équité ! Les jeunes sont impliqués dans les prises de décisions locales et le vivant replacé au cœur de nos quotidiens notamment avec une présence de l'animal à l'école et dans les unités de soin.

### DÉPITE N°4 LA VIE ASSOCIATIVE ET POLITIQUE AU COEUR DE L'ENGAGEMENT DES CITOYENS

Les citoyens sont acteurs d'une société plus juste et solidaire par une implication dans la vie associative et politique de son territoire !

#### Bilan des échanges :



Enfin le zoom sur l'habitat a permis de faire ressortir plusieurs orientations pour le futur :

- Mobilité douce dans les lieux de vie
- Chemins nature clairs et répartis dans la ville
- Jardins partagés
- Des logements pensés plus petits pour favoriser la vie à l'extérieur
- Conception passive avec des matériaux naturels
- Ouverture lumineuse des logements

Kelly Tinchon conclue la restitution en indiquant qu'elle observe des aspirations communes dans les nouveaux récits. Elle fait également le constat que réveiller les imaginaires et les aspirations profondes permet de rendre acteur les citoyens.

Enfin ces observations sont à tempérer dans la mesure où le nombre de personnes participants ne permettent pas de créer des tendances.

Un acteur de quartier demande s'il y aura une restitution plus large si d'autres quartiers participent à l'atelier ? François GUYON répond qu'une restitution de plusieurs ateliers pourrait tout à fait être imaginée.

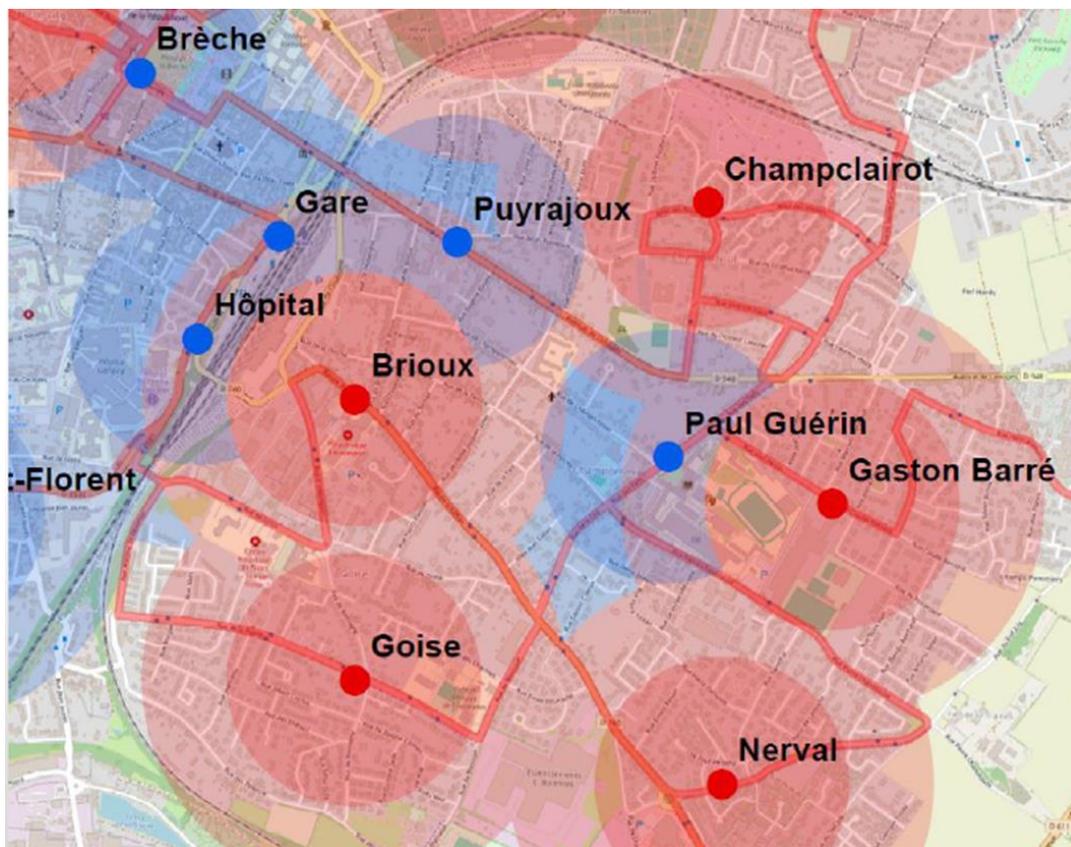
### 3. Les actualités du quartier

#### Rétrospective 2023 et plantations à venir sur le quartier

**Le bassin d'orage de l'avenue de Limoges** est une vaste plaine de jeux caractérisé par des coteaux pentus plantés en boisement dense. 9 arbres et 550 jeunes plants seront plantés dans la partie basse, très ouverte et modelée en talus enherbés.

**Rue Chantelauze (tronçon compris entre la rue Stendhal et la rue du Fief-Joly)** : le projet s'inscrit dans la continuité de la parcelle plantée pendant la saison 2019-2020. Une voie douce (réservée aux piétons et vélos) a été créée. Elle est séparée de la route par une haie bocagère sur 171,5 mètres linéaires. Une zone boisée a été aménagée sur 33 m<sup>2</sup> (400 arbustes et 20 arbres plantés).

#### 5 nouvelles stations vélos libre-service dans le quartier



#### Légende

##### Statut station

- Existante
- Projet 2024

##### Zones de chalandise 300 et 500m

- Existante
- Projet 2024

##### Autres éléments de légende

- Réseau de TC urbain
- Limites communales

5 nouvelles stations vélos libre-service sont prévues dans le quartier pour l'année 2024, s'agissant de Nerval, Gaston Barré, Champclairot, Brioux et Plaine. Au programme, 8 bornes à vélo par station.

## Résidence étudiante « Venezia »

### Calendrier prévisionnel

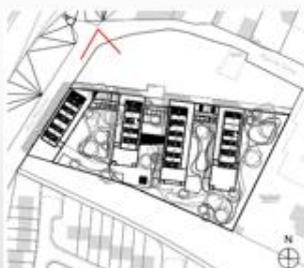
Instruction et octroi du permis de construire	2023
Travaux	2024-2025
Livraison prévue (221 logements sur 0,8 ha)	Eté 2025



PLAN DE SITUATION

Travaux en cours début 2024 :  
dépollution & terrassement

Foncier au nord du projet (♦):  
évolution à définir avec Niort Agglo  
dans le cadre du projet Gare.



## 4. Les projets d'aménagement

### « Les idées qui fleurissent »

Les riverains dont le jardin donne sur l'impasse Brun Puyrajoux ont sollicité la municipalité afin de fleurir les pieds de murs. L'impasse est fréquemment utilisée par des piétons, notamment par des familles qui rejoignent l'école Jean-Jaurès.

La ville souhaite accompagner cette démarche citoyenne. Pour cette première expérimentation, les citoyens devront s'engager avec signature d'une charte, similaire à celle des jardins de trottoirs (entretien, non utilisation de pesticides etc.)

Une habitante prend la parole pour témoigner de son expérience « jardin de trottoir » rue de Brioux. Depuis le fleurissement de sa façade, la riveraine a constaté que d'autres habitants avaient enclenché la démarche. Les piétons sont respectueux des fleurs et cela amène même du lien social au travers de discussions.

### Rue de la Plaine

Dominique SIX rappelle les éléments d'aménagement prévus au projet :

- La réfection du tapis de la chaussée
- Un plateau surélevé

- Une écluse
- La mise en accessibilité des quais de bus
- La reprise et l'élargissement des trottoirs
- Un chaussidou
- Le passage en zone 30

#### **Les expérimentations :**

Dominique SIX indique que la première expérimentation a eu lieu en août 2023 avec l'installation de séparateurs de chaussée au niveau de l'arrêt Camus (à proximité de l'emplacement du futur plateau surélevé)

Sur la période de comptage entre le 14.08.2023 et le 21.08.2023, les vitesses moyennes sont comprises entre 41km/h et 42Km/h. Cependant, le niveau d'infraction est relativement élevé (12 et 18%). Le nombre moyen de véhicules par jour est de 1389.

Sur la période de comptage entre le 11.09.2023 et le 18.09.2023, c'est le même constat mais avec davantage de véhicules journaliers 2181. En effet, c'est la période de rentrée scolaire.

Sur la période de comptage entre le 19.12.2023 et le 15.01.2024, le niveau d'infraction reste élevé malgré les séparateurs de chaussée.

Dominique SIX indique l'enveloppe budgétaire prévue à l'origine pour le projet était de 200 000 euros, aujourd'hui l'enveloppe est de 400 000 euros. Les services vont retravailler le projet en gardant les objectifs du projet en vue mais avec une enveloppe financière raisonnée.



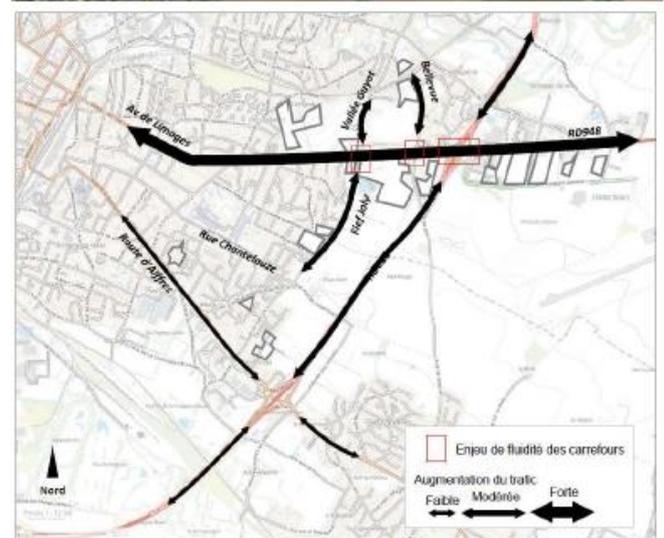
Une habitante demande si le projet prévoit de la végétalisation ? Philippe TERRASSIN répond qu'il y aura de petits espaces plantés et que le plan définitif sera présenté lors de la prochaine Vie de quartier.

## Avenue de Limoges – Lotissement les terres d’EPONA

Une étude de mobilité est en cours afin de déterminer la typologie des aménagements à créer pour sécuriser les entrées / sorties du lotissement sur l’avenue de Limoges.

Présentation des scénarii prévue au 1<sup>er</sup> trimestre 2024 et validation du scénario final pour avril 2024.

Les études de maîtrise d’œuvre de requalification de l’Avenue de Limoges entre les rues du Fief Joly et Saint Lambin seront lancées au mois de septembre 2024.



Un acteur de quartier se demande si la rue du Fief Joly va être reprise par le lotisseur. Dominique SIX indique que non car la rue est communale. Il ajoute qu’elle est à l’étude notamment pour les futurs aménagements cyclables mais que la voirie ne sera pas refaite avant les travaux avec le passage des poids lourds.

Une actrice de quartier souhaite savoir si la réflexion sur les stationnements de l’avenue de Limoges qui avaient été menées l’année dernière est toujours en cours. Dominique SIX indique que oui mais les services doivent s’assurer de la cohérence avec l’étude de mobilité.

## Le jardin de Champommier

François GUYON rappelle les grandes lignes du projet. Le jardin est pensé comme un jardin de quartier convivial et arboré pour offrir au cœur du quartier, un espace calme, permettant de créer de petits événements en plein air et des rencontres entre voisins.

La retranscription de l’intention paysagère, travaillée par la Vie de quartier, en un programme de maîtrise d’œuvre intégrant les enjeux environnementaux est programmée pour 2<sup>ème</sup> trimestre 2024.

L’élaboration d’un Avant-Projet avec un plan de composition paysager d’ensemble phasé est envisagé pour le 2<sup>ème</sup> semestre 2024.

Une première phase de travaux de plantation est programmée pour le début 2025.



## 5. Les ateliers du Lab' : point d'étape

Les Soirées du Lab' sont à présent en train d'être déclinées en 8 actions qui pour rappel, visent à sensibiliser les habitants et à les rendre acteurs de leur quartier sur les problématiques de propreté.

Trois quartiers en expérimentation :

Tour-Chabot Gavacherie

Clou-Bouchet

Goise Champclairot Champommier

Objectif :

- **Activer la participation citoyenne pour améliorer le cadre de vie**
- **Co-construire des projets visant à sensibiliser les habitants**

Exemple : point d'apport volontaire

La ville nettoie toutes les semaines ces points pourtant ces lieux sont souvent salis.

La ville n'est pas sale, elle est salie, c'est pourquoi les habitants et les partenaires cherchent des solutions pour améliorer la vie des niortais, particulièrement par la sensibilisation des enfants.

Les actions retenues après les soirées du Lab :

**Action 1**  
**Sensibilisation artistique**

**Action 2**  
**Développer des actions de sensibilisation à la citoyenneté**

**Action 3**  
**Embellissement et décoration des Point d'Apport Volontaire**

**Action 4**  
**Développer l'économie circulaire**

**Action 6**  
**Pédagogie et jeunesse sur le thème du jet par fenêtre**  
**+ Recensement des lieux de dépôts (Action 5)**

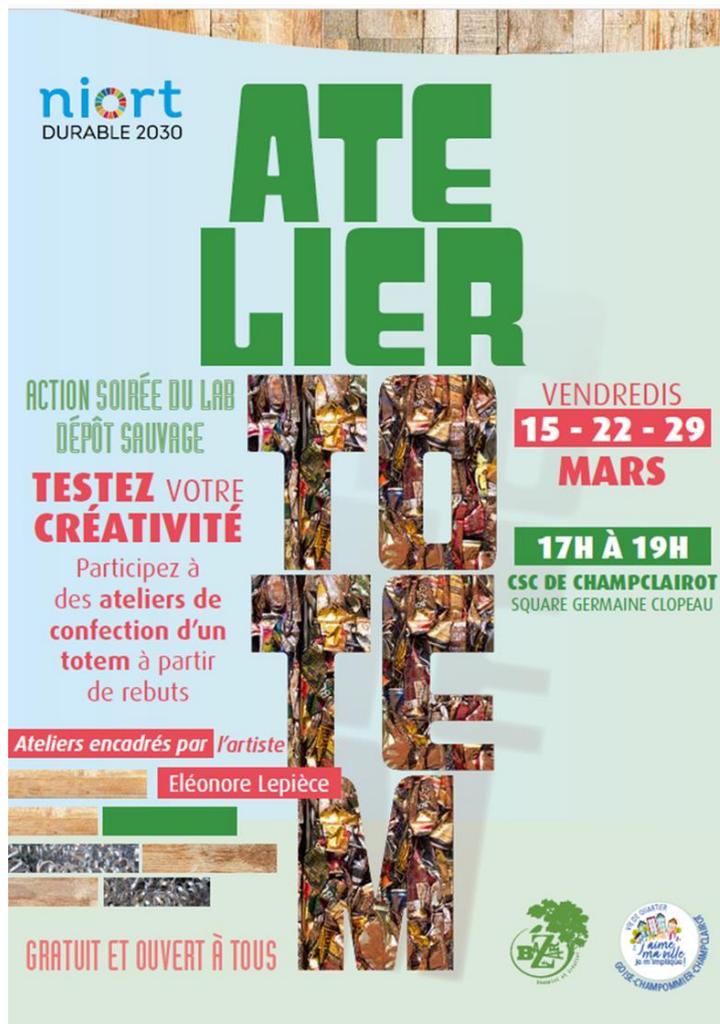
**FUSION Actions 7 & 8**  
**Cendriers sondages**  
**Et Vidéo de la vie du mégot**

niortaggo Agglomération du Niortais niort DURABLE 2030 niort j'aime ma ville je m'implique !

**Les Temps forts des quartiers seront donc le théâtre de plusieurs actions :**

- des expositions photo,
- des confections de masque,
- de déguisements,
- d'un totem de déchets,
- des réalisations de vidéo

L'action 1 de la sensibilisation artistique est la première à se déployer dans le quartier. Des ateliers de confection d'un TOTEM à partir de rebuts sont programmés les vendredis 15, 22 et 29 mars au CSC de Champclairot.



## 6. Les projets autour de l'animation

Les prochains rendez-vous

**Rencontres inter quartier à la ferme de Chey**

**5 mai**

**Voisinades Dans votre rue**

**24 mai**

**Passage de la flamme**

**2 juin**

**Accueil Nouveaux Niortais à Magic Flonflon**

**28 septembre**

## Concours photo

La ville de Niort organise un concours photos pour l'occasion des Jeux Olympiques 2024.

**VILLE DE NIORT**

**CONCOURS**

**PHOTOS**

*jo 2024*

Envoie des photos du 15/03 au 28/04



**THÈME : FAIRE DU SPORT EN REPRÉSENTANT LES VALEURS DE L'OLYMPISME**

**"AMITIÉ - RESPECT - EXCELLENCE"**

**LES 3 CLICHÉS VAINQUEURS SERONT ENCADRÉS ET EXPOSÉS DANS LE CADRE DE L'EXPO "L'AFFICHE DES JEUX"**

Partage des photos et règlement sur : [www.vivre-a-niort.com](http://www.vivre-a-niort.com)

## 7. Temps d'échanges

**Question :** un acteur de quartier demande pourquoi il n'y a pas eu de communication sur la réouverture de la rue de l'Industrie ?

**Réponse :** *Philippe TERRASSIN explique que la rue de l'Industrie n'est pas officiellement ouverte mais elle peut être empruntée. En effet, les marquages au sol ne sont pas encore terminés. L'ouverture du passage souterrain pour accéder à la gare est prévue le 15 mai 2024. La ville communiquera davantage à ce moment-là.*

**Question :** un acteur de quartier félicite la ville pour le projet de restructuration de la rue de Chantelauze. L'habitant s'interroge cependant sur la taille des arbres plantés, qu'ils jugent trop gros et qui risquent de gêner les bus.

**Réponse :** *Dominique SIX indique que les services sont vigilants à la taille des arbres plantés en fonction du site. Les plantations réalisées en bordure de voie sont destinées à former une haie bocagère dans la continuité de celles plantées du Fief Joly. Elles sont constituées d'arbustes et d'arbres de haut jet et seront taillées au lamier comme les autres haies bocagères qui bordent les chemins. Les branches basses des arbres seront au fur et à mesure de leurs croissances supprimées pour remonter les couronnes et faire en sorte que bus et camions puissent passer.*

**Question :** Une habitante du quartier interpelle les élus sur la vitesse et les incivilités récurrentes rue de Goise. Après plusieurs relances, un collectif de riverain souhaite que la rue de Goise fasse l'objet d'une étude.

**Réponse :** *Dominique SIX propose que le sujet soit travaillé en Vie de Quartier. La coordinatrice reprendra contact avec la riveraine.*

**Question :** Une habitante se demande pourquoi les poubelles sont ramassées une semaine sur deux ?

**Réponse :** *Dominique SIX explique que le retard accumulé dans l'investissement du matériel se fait ressentir actuellement. Des rippers peuvent également être en arrêt maladie. Ces derniers sont 3 par camion et si l'un n'est pas présent le camion ne peut pas partir. L'agglomération est en train de rattraper son retard.*

**Question :** Un commerçant du secteur Champommier interpelle la municipalité sur le vandalisme de plus en plus présent dans le micro quartier, notamment rue de Champommier.

**Réponse :** *Philippe TERRASSIN indique que la ville réfléchit à la mise en place d'une brigade de nuit.*

Natacha DESMARES, co-présidente habitante, conclue la séance en invitant les acteurs à rejoindre la page facebook : [Vie de quartier de Goise Champommier Champclairiot](#).

**Manon MATHE**

*Coordinatrice Participation Citoyenne  
Service Proximité et Relations aux Citoyens  
Ville de Niort  
05.49.78.74.42*