



Vie de quartier Centre - Ville

Le 8 avril 2025 à 19H00

Service Proximité et Relations aux Citoyens

Rédaction : Laëtitia SORNET

Participants : 47 participants dont 5 à distance, en présence de la co-présidente habitante **Anne Marie KUHN**, le co-président élu **Romain DUPEYROU**, l'adjoint au maire à la Vie Participative **Philippe TERRASSIN** l'adjoint au maire en charge de l'espace public **Dominique SIX**, le conseiller municipal délégué à la mobilité Hervé Girard, le conseiller municipal délégué à la coopération citoyenne **Karl BRETEAU**, la chargée de mission gestion urbaine de proximité **Soizic PAUTRET**, la coordinatrice du service Proximité et Relations aux Citoyens **Laëtitia SORNET**, la responsable du service Proximité et Relations aux Citoyens **Irene TOSI**.
31 acteurs de quartier et habitants.

1. **Groupes de travail**
2. **Animations**
3. **Conseil citoyen et diagnostic en marchant**
4. **Niort CANOPEE**
5. **Le registre canicule**
6. **Cadre de vie**
7. **Plan de sauvegarde et de mise en valeur de Niort**
8. **Lab'2025-2027**
9. **Les rendez – vous à retenir**
10. **Temps d'échanges**

1. Groupes de travail

➤ Groupe de travail citoyenneté - civisme

Anne Marie Kuhn co-présidente habitante de la vie de quartier centre – ville indique que le projet civisme arrive à son aboutissement. L'idée était de donner la parole aux jeunes, de les laisser s'exprimer par le dessin, la peinture et de savoir ce qu'est le civisme pour eux.

Sur ce projet, de nombreux partenaires ont été sollicités : l'Ecole de la Deuxième Chance, le CSC centre – ville, les collèges Fontanes et St Exupéry. Des inaugurations ont déjà eu lieu.

Anne Marie Kuhn adresse ses remerciements à la chef d'établissement du collège Fontanes.

Karl Breteau précise que c'est l'artiste Djembé qui a accompagné les différents groupes sur ce projet.

La parole est laissée aux deux élèves de 3^{ème} et à un collégien de 5^{ème} de Fontanes pour la présentation de leur projet.

Projet Street Art Collège Fontanes



Quand ?

- **Début du projet** : fin décembre 2024
- **Fin du projet** : fin avril 2025
- Tous les **mercredis** de 11h à 12h

Nos séances de travail

- Groupe de travail pour réaliser l'ébauche de notre maquette



Nos séances de travail

- Notre maquette



Nos séances de travail

- Préparation des supports et travail sur les formes



Nos séances de travail

- Réalisation de repères afin de superposer notre maquette (aide pour le positionnement de nos croquis)



Nos séances de travail

- L'avancement du projet



Nos séances de travail

- L'avancement du projet



Où ?

- Arrêt de bus, place de la Brèche



Cette fresque sera inaugurée à la Brèche le mardi 6 mai à 17H : venez nombreux !

Philippe Terrassin félicite les jeunes car l'exercice réalisé de s'exprimer en public n'est pas facile public. Il les remercie pour cette présentation et le travail réalisé. Il adresse aussi ses remerciements à Anne Marie Kuhn car elle a su trouver une manière pour parler du civisme de façon positive.

Les jeunes sont interrogés sur le vécu de ce projet. Ils répondent que pour eux ce fut un bon moment de partage, ils ont approfondi leurs connaissances sur le civisme et ont beaucoup aimé et appris de ce projet. Ils remercient Madame Manchette pour les avoir aidés à préparer cette présentation.

Mme Guichard, professeur d'arts plastiques est ravie de l'entrain des adolescents, du dynamisme de l'artiste, de l'équipe Ville et de cette belle motivation de tous les enfants.

Mme Manchette coordinatrice du dispositif ULIS fait remarquer qu'au départ ses élèves étaient très inquiets d'aller vers les troisièmes, qu'ils ne pensaient pas avoir les mots pour s'exprimer. Finalement dans le résultat final, elle remarque qu'il y a beaucoup d'éléments et de mots qui sont issus de leur travail. Ce fut une très belle aventure, cela montre l'acceptation de l'autre, de la différence et du handicap. Cela a créé du lien entre des élèves des différentes classes.

Philippe Terrassin remercie la principale du collège d'avoir accepté ce projet et d'avoir ouvert les portes à la vie de quartier.

Question : combien d'élèves ont participé à ce projet ?

Réponse : 40 enfants. Nicole Miot remercie Anne Marie Kuhn car elle a porté ce projet seule avec enthousiasme.

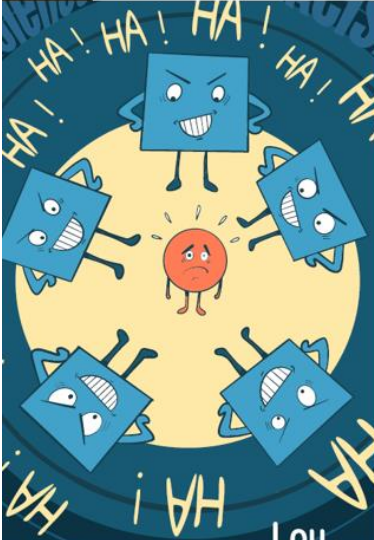
Remarque : une personne trouve dommage d'avoir qu'un seul affichage et qu'il soit temporaire alors qu'il faudrait plutôt valoriser cette initiative. Comme il y a beaucoup de passage au marché, est – ce envisageable ?

Réponse : La SEM des halles va être contactée c'est une bonne idée.

Philippe Terrassin indique que le même atelier a été proposé aux collégiens de St Exupéry et informe que leurs travaux seront visibles à partir du mardi 15 avril, jour de l'inauguration.



I – Les groupes de travail « citoyenneté – civisme »



Atelier graph réalisé avec la classe de 4^{ème} des SEGPA du collège St Exupéry

Rendez – vous pour le vernissage de l'exposition au square Clouzot à 17H le mardi 15 avril





I – Les groupes de travail « citoyenneté – civisme »

Atelier graph réalisé avec les enfants de l'accueil de loisirs du CSC Centre Ville



Philippe Terrassin remercie DSH d'avoir accepté la réalisation du graph sur ce mur. L'illustration reprend bien l'esprit du quartier avec le clin d'œil au jardin partagé des habitants.

Karl Breteau indique que la fresque a été produite en quatre jours avec un groupe de jeunes filles âgées entre 8 et 10 ans. Ce travail a été mené avec l'accueil de loisirs du CSC centre – ville.

Une autre fresque a été réalisée par les jeunes stagiaires de l'école de la deuxième chance. Elle est visible à proximité du conservatoire au centre Duguesclin.



I – Les groupes de travail « citoyenneté – civisme »

Atelier graph réalisé avec les jeunes de l'école de la deuxième chance



Romain Dupeyrou indique qu'au départ il y avait une dizaine de personnes investies dans le groupe « citoyenneté – civisme », puis, le groupe s'étant démobilisé, Anne Marie s'est donc retrouvée seule. Il la remercie vivement pour ce qu'elle a accompli. Il trouve rudement judicieux d'avoir contacté les établissements. Il remercie l'équipe de la vie participative pour l'accompagnement de ce projet.

Anne Marie pour conclure remercie les enseignants d'avoir trouvé du temps pour mobiliser leurs classes car elle rappelle que le civisme est un vrai sujet pour les enfants. Elle remercie aussi les différents élus qui ont permis la réalisation de ce projet avec l'attribution du budget nécessaire.

➤ Groupe de travail environnement

Philippe Terrassin informe qu'un projet de théâtre forum est actuellement travaillé par le groupe de travail environnement.

Le projet est né des 3 visites de sites (Vallon d'Arty, CTPU, centre de valorisation de Poitiers) effectuées en 2024 et la participation à la matinée au grand nettoyage du 21 septembre. Ces visites ont entraîné une vaste prise de conscience chez les acteurs de quartier. D'où l'idée de programmer une représentation pour les niortais et plus particulièrement les nouveaux venus à Niort.

Le dimanche 12 octobre est donc la date à retenir. Les acteurs de quartier rédigent depuis plusieurs semaines des saynètes pour la représentation.

Saynètes jouées par les comédiens de la
Compagnie Idéosphère



Saynètes rejouées avec les
spectateurs



Informations et bonnes
pratiques via des agents du
services CTPU et/ou Agglo

**LE DIMANCHE 12 OCTOBRE
A 15H A L'AUDITORIUM
DE LA MAISON BOINOT**

**Prochaine réunion
le 9 AVRIL
A 18H à Duguesclin**

De nouvelles visites sont aussi programmées :

- **Service des eaux du Niortais le mercredi 14 mai à 14h**
- **Recyclerie Bazar (avenue de Nantes) le mardi 3 juin à 10H3**

2. Animations

Karl Breteau rappelle que les animations ont eu lieu dans le cadre de Noël dans les quartiers. Il remercie les différentes associations et CSC qui collaborent avec les acteurs de quartier et qui font de ces événements une réussite.

Fête de Noël, le JEUDI 19 DECEMBRE POUR LE QUARTIER GARE

Karl Breteau indique que la fête de Noël organisée avec les habitants du square Aliénor d'Aquitaine, l'APE Paul Bert, le CSC Centre-Ville et le Groupe d'Entraide Mutuelle fut une vraie réussite. Au programme :

- Goûter, chorale des enfants de l'école
- Défilé aux lampions
- Spectacle de feu à la Brèche



Fête de Noël, le JEUDI 19 DECEMBRE AU PONTREAU

Ce fut aussi une réussite pour la vie de quartier avec les habitants et le CSC Grand Nord. Au programme :

- Goûter
- Spectacle de la Compagnie Baldaboum
- Décoration sapin de Noël
- Chorale de Noël



Course de garçons de café le 17 MAI 2025

Karl Breteau présente la course des garçons et de serveuses de café dont la dernière édition fut en 2014. C'est une course labellisée et nationale. 40 coureurs sont attendus. Cette course est à l'initiative des acteurs de quartier du Centre-Ville et de St Florent avec l'UMIH (Union des Métiers de l'Industrie et de l'Hôtellerie). Le départ se fait en bas de brèche à 16h et la remise des prix est à 17h à la place du Donjon où il y aura le village d'animations. Celui-ci a été préparé et sera animé par les acteurs de quartier : jeux en bois, structures gonflables, stand des CSC, stand d'autofinancement des jeunes du CSC centre-ville. C'est un moment festif où vous êtes tous conviés.

Course de garçons de café



L'UMIH 79 et les acteurs de quartier Centre-Ville et de St Florent se sont réunis pour organiser la 3^{ème} édition de la course de garçons de café le samedi 17 mai.

- **Course de garçons et serveuses de café (bas de Brèche)**
 - 15h30 : échauffement
 - 16h : départ de la course
- **Village d'animations animé et encadré par les acteurs de quartier de 14h30 à 18h Place du Donjon**
 - Une course de garçons de café enfants
 - Un jeu de piste / rallye dans la Ville
 - Un atelier création d'une fresque sur le thème de la course de garçons de café
 - Une structure gonflable
 - Des jeux bois



3. Conseil citoyen et diagnostic en marchant

➤ Les conseils citoyens

Philippe Terrassin informe qu'une nouvelle organisation a été décidée il y a quelques mois pour réunir les instances des vies de quartier et les conseils citoyens. En effet, ces instances sont composées des mêmes personnes et sont amenées à travailler et mener des réflexions autour de projets communs.

Le conseil citoyen est composé d'acteurs locaux et d'habitants. Il continue de fonctionner de façon indépendante dans le cadre du contrat de ville déployé dans les quartiers prioritaires de la Ville.

Pour le conseil citoyen Clou Bouchet – Tour Chabot Gavacherie, l'interlocutrice est Laëtitia Sornet. Pour celui du Pontreau Colline Saint André, il s'agissait de Maëlle Robert mais elle quitte ses fonctions prochainement. Un recrutement est en cours.

3 – Conseil citoyen

Les Conseils citoyens et les Vies des quartiers

Le service Vie participative réunit maintenant les Conseils citoyens et les Vies de quartier et élargit ainsi la participation citoyenne.

Les Conseillers citoyens et les Acteurs de quartier travaillent ensemble sur des actions et des projets concernant leur quartier, ceci permet:

- L'animation et le suivi des projets en donnant une nouvelle dynamique
- Le retour des besoins des habitants sur une plus large échelle
- En participant aux réunions de Vie de quartier, les conseillers citoyens seront informés sur les projets et sur toute autre activité du quartier.



Organisation

- Le Conseil citoyen Tour-Chabot Gavacherie/Clou-Bouchet participera à la Vie de quartier du même nom (Coordinatrice Laëtitia Sornet)

➤ Référente :

➤ **Laëtitia Sornet** : laetitia.sornet@mairie-niort.fr tél : 05 49 78 72 92

- Le Conseil citoyen du Pontreau/Colline Saint-André étant à cheval sur deux quartiers participera à la Vie de quartier du Centre-Ville (Coordinatrice Laëtitia Sornet) et quartier Nord (Coordinatrice Maëlle Robert)

➤ Référente:

➤ **Maëlle Robert** : maelle.robert@mairie-niort.fr tél : 05 49 78 74 78

➤ Les diagnostics en marchant



Soizic Pautret sera l'interlocutrice et le guide pour le diagnostic en marchant prévu le 14 avril pour la colline Saint – André.

Philippe Terrassin rappelle qu'il s'agit d'effectuer une visite de micro quartiers et d'y repérer des anomalies ou des dysfonctionnements sur l'espace public, pour qu'ensuite ils puissent être solutionnés. L'objectif est d'améliorer la vie au quotidien dans le quartier, en trouvant ensemble des solutions adaptées. Sont invités à ces rendez – vous : les habitants, le conseil citoyen, les acteurs de quartier, les bailleurs, la police, les services techniques de la ville et de l'agglo.

Soizic Pautret précise qu'il s'agit de moments d'échanges, permettant de recueillir les besoins des habitants, de comprendre leurs problématiques au quotidien, et d'expliquer le « qui fait quoi » sur l'espace public.

Romain Dupeyrou explique la politique de la ville en faveur des quartiers prioritaires est régie par un Contrat Ville (Etat, Agglo, Ville, CCAS et Bailleurs sociaux etc..). Les quartiers prioritaires Politique de la Ville (QPV) à Niort sont : le Pontreau Colline Saint André, la Tour Chabot Gavacherie, le Clou Bouchet. Tous les partenaires se mettent autour de la table pour échanger sur les questions de santé, de sécurité, d'éducation dans ces quartiers. Le contrat de ville permet de flécher les financements vers ces quartiers.

Remarque : une personne dans le public souligne l'initiative et la trouve très intéressante mais pourquoi la limiter à un quartier prioritaire ? En effet certains riverains du côté Sacré-Cœur, rue de l'Yser se sentent délaissés.

Réponse : Philippe Terrassin indique que les élus se déplacent déjà beaucoup dans les quartiers à la rencontre de riverains, que des réunions sont réalisées sur place en fonction des besoins des habitants.

La gestion urbaine de proximité née de la politique de la ville n'est pas seulement destinée aux quartiers prioritaires. L'ambition de la Ville est bien de l'étendre aux autres quartiers.

Une actrice de quartier précise que la paupérisation augmente à Niort et qu'en effet il faudrait garder ces réunions sous le coude dans les autres quartiers. Pour le diagnostic du 14 avril, il peut être déjà noté la dangerosité lors la sortie du site de Duguesclin qui débouche sur un passage piéton non signalé.

4. Canopée

Dominique Six rappelle l'objectif de faire le plus rentrer la nature dans la ville et présente ce qui est prévu ou déjà mis en place dans le quartier centre-ville.

Quartier Centre Ville Esplanade de la République

- L'esplanade de la République est plantée de platanes centenaires.
- 2 arbres ont été abattus pour des raisons sécuritaires en 2024.
- 2 platanes seront replantés sur site afin de conserver ce double alignement.

Plantations fin 2024/2025

• 60 ARBRES BD MAIN

- 10 ERABLES
- 3 CERISIERS STE LUCIE
- 4 NEFLIERS
- 16 CERISIERS DU JAPON
- 6 AMELANCHIERS
- 11 TILLEULS
- 5 ORMES
- 5 NOISETIERS

• 7 ARBRES / ARBUSTES PLACE DE STRASBOURG

- 1 ERABLE
- 1 PARROTIA DE PERSE
- 1 CHENE VERT
- 1 MURIER DE CHINE
- 1 ARBRE DE JUDEE
- 1 ARBOUSIER + 1 SUREAU

VEGETALISATION DE L'ESPACE PUBLIC

Achat végétaux pour plantations

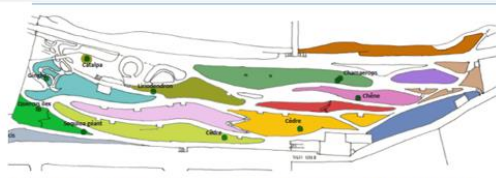


☐ Le programme de plantation comprend :

- Plantation esplanade bas de Brèche
- Giratoire et plate bandes avenue de Paris

Etude juin 2025
Travaux hiver 2025 2026

Montant inscrit au budget 2025 : 75 000€ TTC



Parc Naturel Urbain _ Jardin des plantes

- ☐ Pose de la Gloriette (commandée en 2024) et végétalisation
Printemps 2025
- ☐ Bacs allée basse jardin des plantes
Automne 2025
Budget 2025: 8 000€ (à compléter)
- ☐ Plantation Jardin haut: Jardin des Sauges
Printemps 2025



Remarques : une personne souligne le manque d'éclairage au jardin des plantes et trouve cela regrettable car c'est un axe de connexion du bas et du haut du centre. Beaucoup d'élèves arrivent rue Denfert Rochereau, ce n'est pas seulement un lieu de promenade. Pourquoi ne pas faire une étude sur ce secteur-là ?

Réponse : Dominique Six indique qu'au vue du dénivelé cela est extrêmement compliqué d'emmener l'éclairage public. Philippe Terrassin complète en indiquant qu'un chemin alternatif sécurisé existe à côté, rue de la Regratterie. Il ne faut pas hésiter à le faire savoir.

Question : des plantations sont-elles prévues place Chanzy car c'est un véritable îlot de chaleur ?

Réponse : Philippe Terrassin répond qu'actuellement il y a un chantier important sur la place Denfert Rochereau et que la place Chanzy sert de base de travaux. Dominique Six indique qu'il n'y a pas de projet à court terme sur cette place mais qu'en effet il pourrait avoir des réflexions dans les années à venir mais comme elle est située à proximité du centre Duguesclin il y aura des règles bâtementaires à respecter.

Romain Dupeyrou indique que le projet Canopée ce n'est pas que la collectivité que c'est aussi chaque habitant. La ville va offrir des arbres fruitiers sur l'ensemble des quartiers.

La Ville de Niort va offrir des arbres fruitiers aux habitants des quartiers dans le cadre de son programme « Territoires engagés pour la nature ».
L'objectif : favoriser les insectes pollinisateurs.



Le service vie participative reviendra vers vous début avril !

5. Le registre canicule

Philippe Terrassin présente le registre et son fonctionnement.

L'ESSENTIEL À SAVOIR

LES 3 CONDITIONS DE LA CANICULE

- il fait très chaud le jour : 35°C
- la nuit les températures restent élevées : 20°C
- la vague de chaleur dure depuis 3 jours au moins

QUELQUES CONSEILS

- je me protège de la chaleur en fermant volets et stores.
- j'évite de sortir aux heures les plus chaudes de la journée.
- je m'hydrate régulièrement, même si je n'ai pas soif et je continue à manger normalement (fruits, crudités).
- j'humidifie mon visage et mon corps (douche, brumisateur, linge mouillé).
- j'informe mes proches

- je m'inscris sur le registre canicule de la mairie

En cas de déclenchement du plan d'alerte Météo orange ou rouge canicule,

- je peux contacter le **08 00 88 13 25** Service à appel gratuit
- en cas de malaise, j'appelle mon médecin traitant ou le SAMU (15).

LES SYMPTÔMES À SURVEILLER

l'exposition à de fortes chaleurs constitue un stress pour l'organisme. Si le corps ne peut maintenir sa température autour de 37°C, des signes comme des crampes musculaires, des insomnies, des étourdissements, des maux de tête violents ou des nausées peuvent apparaître.

S'INSCRIRE SUR LE REGISTRE

POURQUOI ?

pour être contacté lors du déclenchement du plan canicule et recevoir des recommandations.

POUR QUI ?

- personnes âgées de 65 ans et plus, résidant à leur domicile.
- personnes âgées de plus de 60 ans, inaptes au travail, résidant à leur domicile.
- adultes en situation de handicap.

QUI FAIT LA DEMANDE ?

- la personne concernée.
- son représentant légal.
- un tiers : parent, voisin, médecin traitant, service sociaux,...

La confirmation écrite de la personne concernée est obligatoire.

Quand s'inscrire ?

Inscription toute l'année de préférence de mars à début mai. Si vous vous êtes inscrit l'an dernier ou les années précédentes, inutile de renouveler votre demande.

Comment s'inscrire ?

- En renvoyant le formulaire d'inscription que vous trouverez à l'hôtel administratif, au Centre communal d'action social (CCAS), dans les mairies et maisons de quartier, les cabinets médicaux... Si vous avez 80 ans et plus, vous le recevez par courrier postal. Vous pouvez également demander qu'il vous soit transmis par La Poste en [contactant les services de la mairie](#)
- La demande d'inscription peut être effectuée par un tiers (parent, voisin, service d'aide à domicile...), mais elle nécessitera la confirmation écrite de la personne concernée.

En cas d'alerte canicule (vigilance orange)

Une fois inscrit au registre canicule, vous bénéficiez automatiquement du dispositif de télé alerte dont la Ville s'est dotée. Ainsi, en cas de vigilance orange ou rouge, vous recevrez un **message vocal**. Si vous avez communiqué un numéro de téléphone portable, vous recevrez en plus un **SMS**.

Vous serez également appelé par la cellule de crise des services de la Ville qui vérifiera que vous allez bien et que vous savez comment vous protéger. Si la situation l'exige, une équipe de l'Association départementale de protection civile sera envoyée à votre domicile.

[illegible]

Reprise 90 ml de bordures

VDN/POLE INFRASTRUCTURE ET GESTION TECHNIQUE_DIRECTION DE L'ESPACE PUBLIC_2025

Remarque : il n'y a pas de piste cyclable rue du Maréchal Leclerc ?

Réponse : Monsieur Six indique qu'il a fallu faire des choix. La priorité a été donnée « aux trottoirs » rue du Maréchal Leclerc notamment pour les collégiens. Des rues comme Jules Ferry et Guilloteau seront aménagées pour les vélos. Ces réflexions ont été menées et posées lors d'enquêtes et d'atelier avec les riverains.

Question : est-il prévu de réhabiliter le bâtiment A du centre Duguesclin ?

Réponse : cela va s'inscrire dans le temps, oui.

Question : pendant la phase des travaux modifiant la circulation, est – ce que les informations sont centralisées et transmises quelque part ?

Réponse : Dominique Six informe que les grands travaux sont signalés sur le site internet de la ville et que les riverains concernés sont destinataires d'infos quartiers.

Hervé Gérard indique que les itinéraires cyclables seront mis en ligne quand ils seront finalisés.

INTERVENTIONS SUR L'ESPACE PUBLIC / SLT

Budget Signalisation Lumineuse Tricolore - Piétons sonores

☐ Le programme comprend :

- Déploiement de piétons sonores avec indication de la voie concernée: 252 dispositifs à changer sur les 381 en place
- 12 prévus pour 2025 pour 6 208€ TTC
- Pose et programmation en régie des équipements

☐ BP 2025 budget service VOIRIE pour achat matériel



7. Plan de sauvegarde et de mise en valeur

Dominique SIX présente à l'assemblée ce plan.



PLAN DE SAUVEGARDE ET DE MISE EN VALEUR DE NIORT

Éviter la disparition du patrimoine historique tout en favorisant sa restauration et sa mise en valeur, c'est l'objectif de la mise en place d'un **Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur** (PSMV) sur le centre historique de Niort.

Cette démarche est portée conjointement par le Ministère de la Culture, via la DRAC Nouvelle-Aquitaine, et Niort Agglo en collaboration avec la Ville de Niort.

Ce plan d'urbanisme, appelé le PSMV, est voué à se substituer au Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) dans un périmètre couvrant le centre ancien, de Port Boinot à La Brèche, du jardin des Plantes à la place Saint-Jean. Ce périmètre est annexé à ce courrier.

L'agence Paume a été missionnée pour réaliser cette étude qui nécessite un repérage complet de tous les immeubles et les espaces extérieurs du centre-ville afin de mieux comprendre le patrimoine niortais et d'identifier des éléments architecturaux intéressants tels que les façades arrière, les caves anciennes, les combles accessibles, les escaliers, boiseries ou sols d'origine, les ferronneries...

LES VISITES D'IMMEUBLES

Entamée en 2024, l'élaboration du PSMV de Niort a fait l'objet d'une **présentation du diagnostic patrimonial** en réunion publique le 10 mars dernier, marquant ainsi la fin de la première étape de l'étude.

En 2025, il s'agit désormais, pour les architectes du patrimoine et historien de l'Art missionnés de l'Agence Paume, de **procéder à l'inventaire détaillé** des éléments patrimoniaux par des visites des intérieurs.

Pour cela ils doivent donc entrer dans les parcelles et parties communes pour **recenser toutes les parties non visibles** depuis l'espace public, notamment les façades arrières et intérieurs (escalier, cheminée, sols...).

Pour **prendre rendez-vous** avec ces professionnels :

<https://psmvniort.wixsite.com/patrimoine>

« onglet contact »



L'ÉQUIPE EN CHARGE DE L'ÉTUDE



Céline Viaud



Guillaume Boué



Pauline Mortreau



Marie Lescoat



VOTRE AVIS COMPTE

Pendant toute la durée de l'élaboration du PSMV de Niort, des **registres d'observations et de remarques** sont à la disposition du public à la mairie de Niort et au siège de Niort Agglo aux heures habituelles d'ouverture.

Vous pouvez également contribuer à l'élaboration de ce PSMV et poser vos questions par courrier :

- Postal, à l'attention de M. le Président - Communauté d'Agglomération du Niortais, 140 rue des Equarts, CS 28770, 79027 NIORT Cedex
- Numérique à l'attention de M. le Président complété de l'objet « PSMV » à l'adresse : agglo@agglo-niort.fr



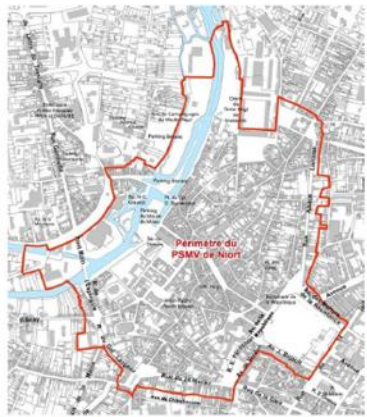
Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur de Niort

Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur de Niort

REGISTRE D'OBSERVATIONS ET DE REMARQUES

Dans le cadre de l'élaboration de son Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV) du centre ancien de Niort, la Communauté d'Agglomération du Niortais met à la disposition des habitants plusieurs outils pour s'exprimer.

Un registre d'observations et de remarques est à votre disposition en Mairie de Niort et au siège de la C.A.N. vous êtes libres d'y inscrire vos questions, vos remarques, vos propositions. Votre avis nous intéresse !



COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS



L'ÉTUDE THERMIQUE

En plus de l'inventaire patrimonial permettant une meilleure connaissance du bâti dans son centre ancien, le PSMV de Niort servira de guide pour l'évolution du centre-ville de Niort, en conciliant **patrimoine, usages et enjeux de réduction des consommations d'énergies**.

L'étude intègre donc un **volet thermique** portant sur le bâti niortais composé d'études énergétiques ciblées sur des exemples représentatifs et une enquête est menée auprès de l'ensemble des habitants situés dans le périmètre du PSMV.

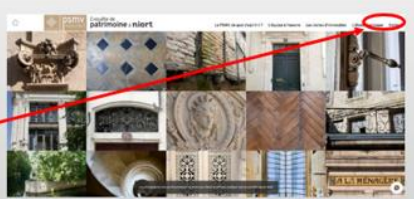
Ce questionnaire, accessible en ligne, anonyme et confidentiel, constitue une ressource précieuse pour enrichir la connaissance du patrimoine bâti niortais et ainsi **vous proposer des solutions thermiques adaptées**.

Jusqu'au 30 juin 2025 participez à l'enquête (environ 10 minutes) :

Pour **participer à l'enquête** :

<https://psmvniort.wixsite.com/patrimoine>

« onglet étude thermique »



8. Lab'2025 – 2027

Karl Breteau présente le nouveau LAB' 2025 – 2027 « Bien vivre ensemble dans l'espace public » et remercie les CSC qui contribuent à sa réussite.

Le LAB débute avec un cycle de trois soirées autour de la thématique du Bien vivre ensemble sur l'espace public.



Les soirées du Lab c'est une concertation avec les habitants dans un cadre et une méthode spécifique :

- Des rencontres en soirée : 18h30 à 21h00
- De la convivialité (restauration sur place)
- Des ateliers, des intervenants et des animations (quizz, théâtre forum, photolangage...)
- Des rencontres hors les murs (CAMJI, patinoire)
- une première étape de participation citoyenne visant à co-construire une programmation d'actions avec les habitants, les services et les partenaires

Karl Breteau fait un retour sur les deux premières soirées, présente les étapes et le calendrier à venir.

Première soirée: « La place des jeunes dans l'espace public »



40 personnes dont 28 jeunes (16 – 25 ans) ont échangé et imaginé des actions autour de 4 sous thématiques:

- Se déplacer dans l'espace public
- Se sentir en sécurité dans l'espace public
- Sortir et s'amuser dans l'espace public
- Se rencontrer dans l'espace public

Deuxième soirée: « Manger, bouger dans l'espace public »



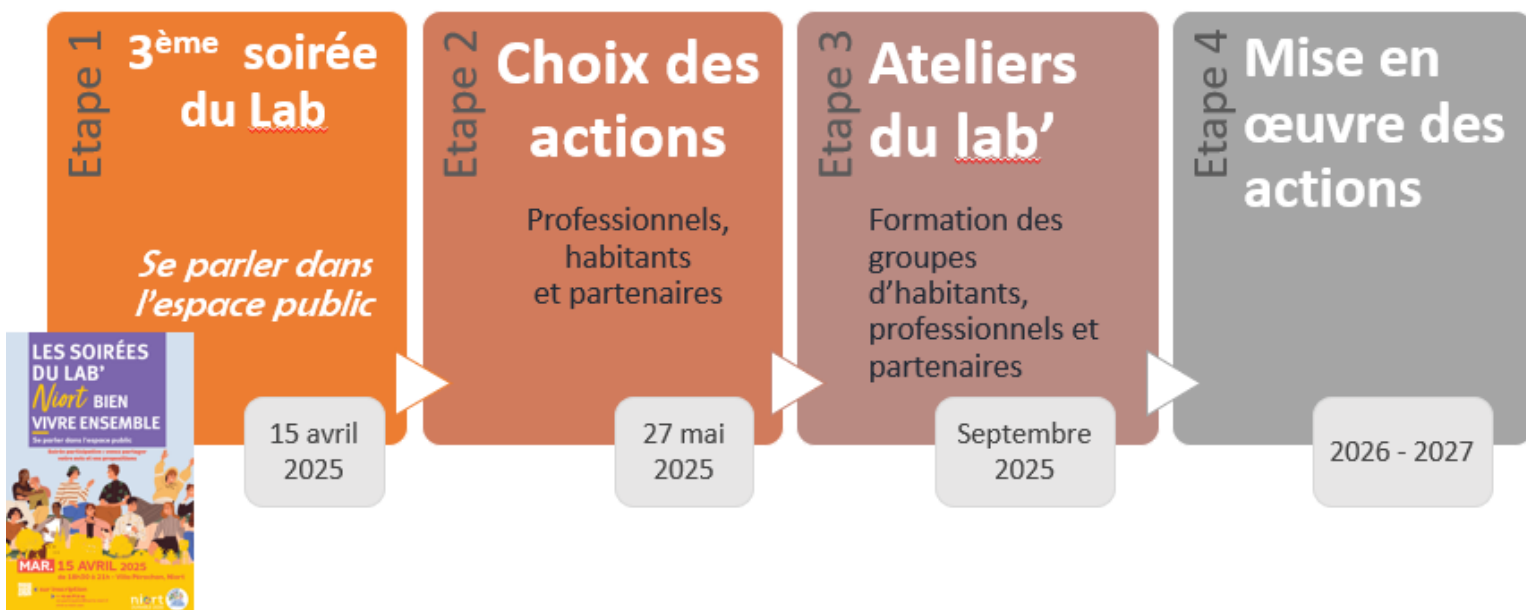
32 participants ont imaginé des actions autour des 2 grandes thématiques, suite à l'animation de deux ateliers :

- Manger dans l'espace public, après une réflexion autour du jeu de l'assiette
- Bouger dans l'espace public après une réflexion autour du déplacement sans véhicules et du sport dans l'espace public

La prochaine soirée du Lab aura lieu le 15 avril à la Villa Perochon. Si vous souhaitez participer à cette rencontre, vous pouvez vous inscrire à l'adresse vie-participative@mairie-niort.fr

Philippe Terrassin rappelle que l'objectif du LAB est que les actions soient issues du terrain, qu'elles soient simples et concrètes.

Calendrier et étapes à venir



9. Les rendez – vous à retenir



10. Temps d'échange

Question : est-ce que le panneau indiquant la zone de rencontre à Port Boinot limitant ainsi la zone à 20 KM/H a été remis ?

Réponse : Hervé Gérard indique que le panneau est bien en place.

Question : la place de la Brèche sera – t – elle refaite ?

Réponse : la Ville a obtenu gain de cause dans le recours qui avait été déposé. Les parties en pavé ont beaucoup souffert. Des études sont menées pour voir ce qui peut être fait au niveau du pôle transport.

Remarque : le stationnement à port Boinot et boulevard Main est problématique en soirée et le week end.

Réponse : Dominique Six informe qu'une étude de mobilité a été menée il y a trois ans et que le quartier était loin d'être saturé en stationnement.

Remarque : il y a une problématique au niveau des déchets rue Gambetta, un seul ramassage des ordures ménagères n'apparaît pas suffisant.

Réponse : au niveau du boulevard main, deux stations de colonnes enterrées pour collecter les poubelles sont mises en place. Cette installation est une demande des riverains notamment de la rue Dufour.

Question : les riverains de la rue de Bessac présents à la vie de quartier octobre ayant soulevé des problématiques souhaiteraient savoir ce qui été réalisé depuis ?

Réponse : un relevé de vitesse a été installé du 8 au 15 novembre 2024. Même s'il y a des jours fériés, le résultat est significatif car les données calculées sont paramétrées plus précisément sur les matins et soir. Un logo « zone 30 » a été aussi peint sur la route.

Philippe Terrassin indique la vitesse moyenne est de 31 KM/H et 100,00% des véhicules sont détectés au-delà de la vitesse autorisée de 30KM/H. Le V85 est de 45,82 KM/H.

Le marquage n'a pas suffi, des aménagements seront à prévoir. Les riverains comme cela l'a déjà été indiqué seront concertés avec les établissements scolaires lorsque les travaux en lien avec la rue Baugier seront à l'ordre du jour.

Remarque : une riveraine de la rue de Bessac fait remarquer que la fermeture de la rue de l'Orphelinat entraîne plus de flux et que la vitesse du camion benne le soir est excessive.

Réponse : en effet la rue de l'Orphelinat est fermée car il y a un arrêté de péril sur un bien immobilier.

Remarque : le potelet plastique a bien installé au bout de la rue au niveau du stop à l'intersection pour aller à Préleroy. Cependant le panneau stop est caché par la végétation. Il n'y a donc aucune visibilité et cela est très dangereux.

Réponse : Dominique Six invite cette personne à faire une déclaration d'anomalie sur le site internet de la ville.

Question : en hyper centre, est – il prévu des abris vélos sécurisés comme c'est le cas à la gare ?

Réponse : avec un abonnement dans les parkings, il y a des espaces sécurisés c'est le cas à Marcel Paul. Les élus notent qu'une réflexion est à mener.

Remarque : une personne dans le public est convaincue et pratique la mobilité douce en centre-ville pourtant il fait part d'un sentiment d'insécurité et notamment au niveau de la rue Solférino. Il y en a en effet beaucoup de poubelles, des stationnements gênants et donc peu de places sur les trottoirs.

Réponse : sur cette rue, un alignement de potelets a été pourtant installé. Concernant les poubelles, il est rappelé qu'il y a des colonnes enterrées en bas de Brèche.

Laëtitia SORNET

Coordinatrice Participation Citoyenne
Service Proximité et Relations aux Citoyens
Ville de Niort - 05.49.78.72.92