

CONSEIL DE QUARTIER
DE
SAINTE PEZENNE

Direction des Vies participatives

**Relevé de conclusions du conseil de quartier
du 13 juin 2012**

Co-Présidents : Julie BIRET ; Maurice VINCK

Elus municipaux : Jacques TAPIN, Anne LABBE.

Membres : Abdelghani AMMARI ; Jean-Marie BERGER ; Emmanuelle CASCAIL ; Patrick BAUDIN ; Pierre FALLOT ; Christine LESTABLE, Jezabel POUVREAU, Jacques LARGEAU, Franck GIRAUD, Jean-Pierre GERVAIS, Claude ROI, Hervé HERAUD, Paul SAMOYAU, Sylvie MOREAU, Patrick Pascal MARTIN ; Yannick PRUNIER ; Dominique JEUFFRAULT. Elman MARTINS ; Béatrice GARON ; Jacqueline ROCHEREUL.

Excusés : Olivier AUBINEAU ; Patrick DELAUNAY ; Jean-Michel FAVRELIERE ; Janine GACHIGNARD ; Jean-Louis GAY ; Olivier GINESTE ; Christian MORIN.

Absents : Jean-Claude BRETON ; Christian BROTHIER ; Sylvain DESMIER ; Philippe JOURDIN ; Daniel LAFOIS ; Michel PAILLEY.

Direction Vies Participatives : Gérard LABORDERIE (chef du service des Conseil de quartier); Sabrina ROUSSEAU (assistante des Conseils de quartier).

Public : 12 personnes.

Ordre du jour :

- 1- Présentation du projet jeunesse du CSC,
- 2- Projet global des abords du CSC,
- 3- Présentation du projet du nouvel arrêt de bus rue des Sports
- 4- Point sur les dossiers en cours
- 5- Rapport des commissions
- 6- Informations diverses

I – Présentation du projet jeunesse du CSC par Mme DESPLAT, animatrice jeunesse du CSC

Rappel des objectifs pédagogiques :

- Favoriser la participation active, collective et le respect réciproque,
- Développer des projets à l'initiative des jeunes,
- Diversifier l'offre d'activités socioculturelles

Les propositions d'animation en direction des 12 – 14 ans proposées ne sont que des moyens pour créer un lien avec les adolescents, de manière à les fidéliser afin que, dans un avenir proche, les projets soient construits en partenariat.

Vacances de Toussaints 2011

Semaine du 25 au 28 octobre 2011 : En partenariat avec l'association Planète Sciences, les jeunes ont élaboré des fusées à eau. Il ont du faire plusieurs tests avant d'arriver à créer une fusée performante. Ils ont aussi construit une micro fusée à propulsion thermique.

Vacances de Noël 2011

Semaines du 19 au 30 décembre 2011 : Les jeunes ont participé à des ateliers créatifs pour réaliser une sculpture en papier mâché. Ils ont organisé la fête de réveillon des enfants de l'accueil de loisirs. Un stage guitare.

Vacances Hiver 2012

Semaine du 27 février au 2 mars 2012 : En lien avec l'association Hors Champs, création et montage d'un court métrage réalisé par le groupe des pré ados, sélectionné par le festival TAKAVOIR (Compétition de courts métrage).

En parallèle, ils ont créé un court métrage en sport Motion (des centaines de photos montées à la suite)

Un stage guitare. Les jeunes ont participé à des ateliers créatifs pour réaliser une sculpture en papier mâché. Ils ont organisé la fête de réveillon des enfants de l'accueil de loisirs.

Semaine du 5 au 9 mars 2012 : Les réseaux sociaux : Facebook et Twitter. Création d'un profil Facebook par les jeunes. Les dangers et les possibilités.

Vacances de printemps 2012

Semaine du 23 au 27 avril 2012 : Stage sportif : Basket fauteuil au gymnase du grand Feu, kayak et Accrobranche au Plan d'eau du Lambon, randonnée sur les sentiers de Sainte-Pezenne.

Semaine du 30 avril au 5 mai : Les jeunes de 12 à 15 ans : rencontres avec les institutions de la République et les associations de solidarité.

Lundi 30 avril : collecte de denrées alimentaires avec les Resto du Coeur

Mercredi 2 mai : mise en situation avec la protection civile.

Jeudi 3 mai : visite de la préfecture des Deux-Sèvres, une simulation d'élection.

Vendredi 4 mai : le service civique avec la ligue de l'enseignement

Samedi 5 mai : nettoyage de la plage de la Faute sur Mer avec la surf Rider Fondation et initiation au kayak de mer.

Prévision été 2012

Du 9 juillet au 31 août 2012

Ateliers de créations graphiques, numériques, gourmandes et d'expressions.

Visite du château de Oiron et fabrication d'un sténopé.

Sorties Accrobranche à Niort Plage

Sortie Kayak baignade au Lambon.

Veillées cinéma, jeux de société, barbecue...

Séjour « Esprit Surf » ou comment découvrir un mode de vie alliant sport et respect de l'environnement.

Prévision pour la saison 2012/2013

Petit à petit, les jeunes ont créé un groupe et aiment se retrouver pendant les vacances au CSC.

Le CSC souhaite les accompagner dans le montage d'un projet vacances (les jeunes ont émis m'envie de traverser le marais poitevin pour se rendre à la Faute sur Mer).

Dès septembre, une programmation ludique et de détente sera proposé sur les mercredis après-midi. Par ailleurs, le CSC veut développer les relations avec le collègue François Rabelais et monter des projets en partenariat.

Au sein du CSC, en lien avec la directrice du Centre de loisirs, ils veulent développer les passerelles entre les groupes d'âges et en particulier entre le groupe des 9/11 ans et les 11/15 ans. Des activités communes seront organisées.

Les relations avec les jeunes déscolarisés évoluant autour du CSC

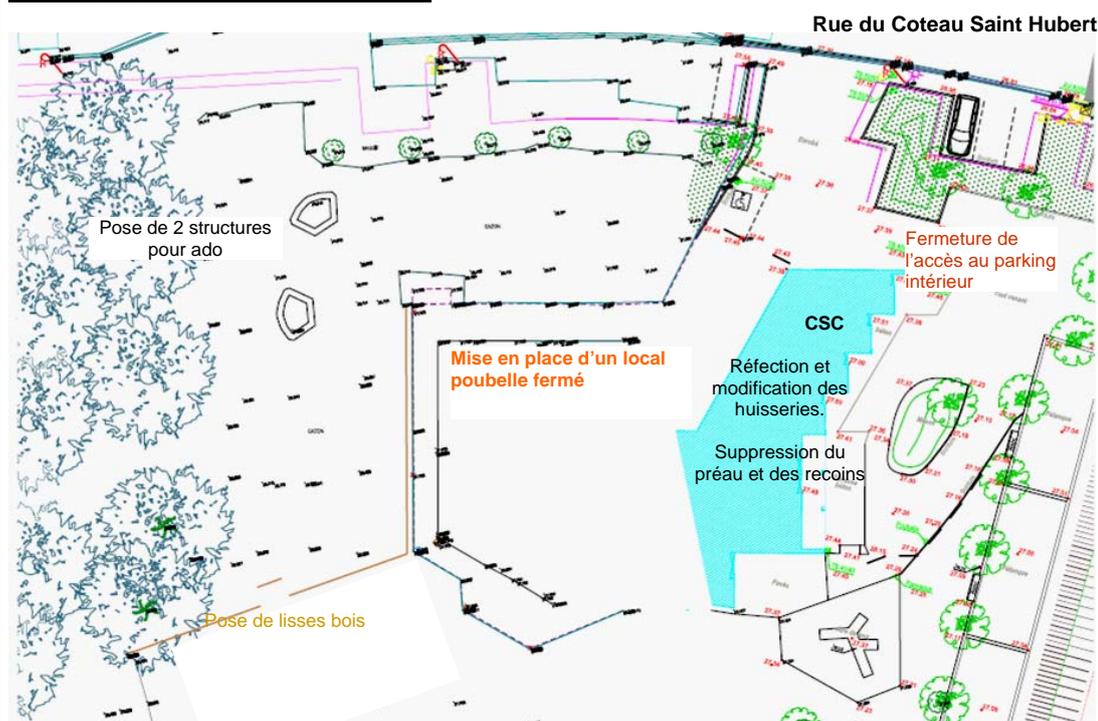
Depuis octobre 2011, des contacts ont été pris avec les jeunes non lycéens. Ils désirent avoir une salle sans animateur pour se retrouver, ce que le CSC ne peut pas mettre en place.

Suite au refus, les jeunes agissent parfois de manière agressive et violente (acte de vandalisme). L'équipe essaye de créer du lien plus étroit avec quelques uns, pour les accompagner dans des démarches plus responsables. Mais souvent l'ambiance néfaste du groupe les rattrape.

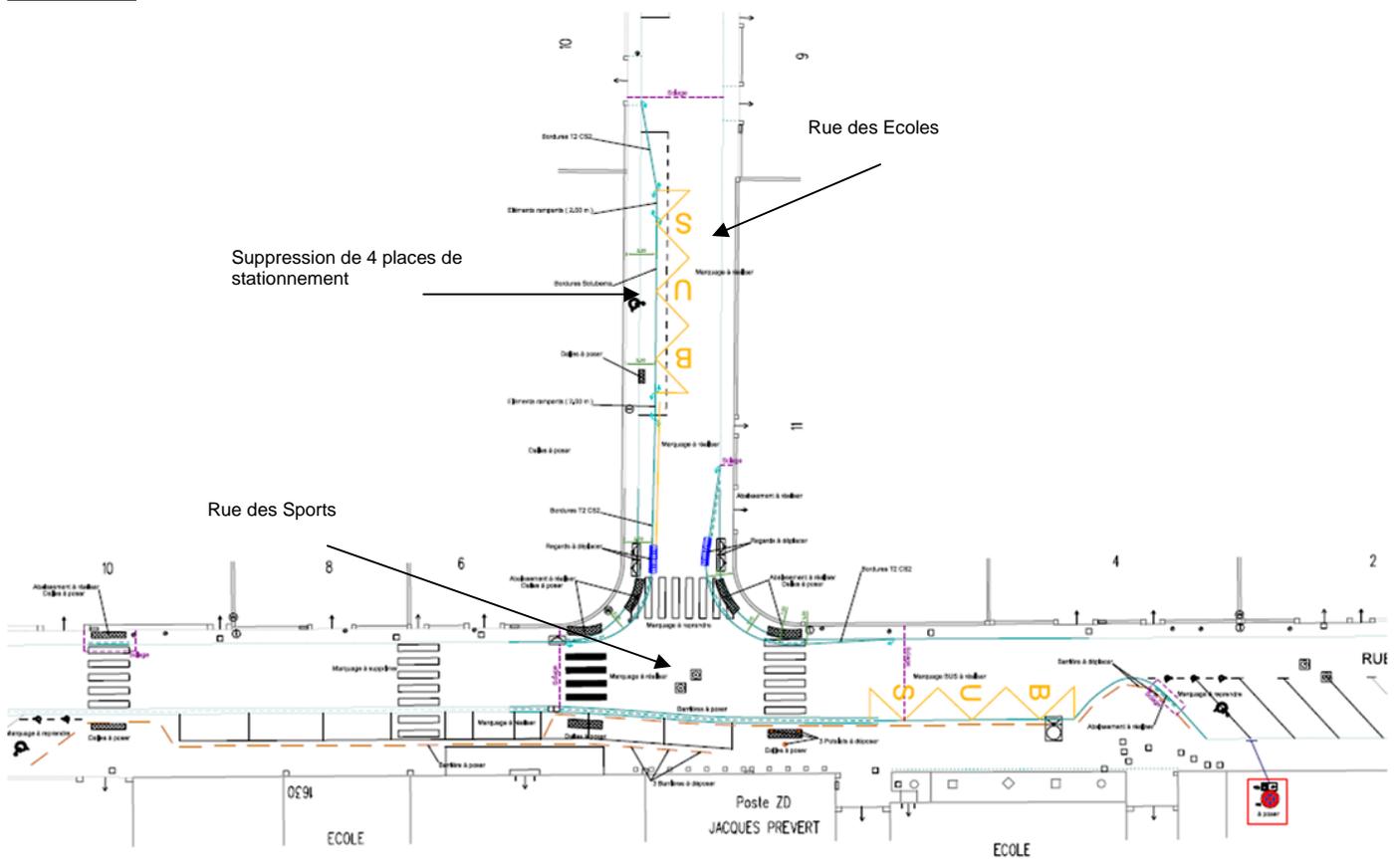
Réponse : aux Estoilettes, en centre-ville, un local pour jeunes est déjà ouvert.

La commission intergénérationnelle souhaite rencontrer les jeunes et les médiateurs sociaux.

II – Projet global des abords du CSC



Plan projet



Remarques :

- Pourquoi ne pas envisager le terminus rue du Dixième, devant le terrain de boules. Il ne sera pas gênant, il n'y a pas de riverain. L'itinéraire pourrait être le suivant : route de Coulonges -> rue du Dixième -> Maison des associations -> rue de l'Hometrou -> route de Coulonges.

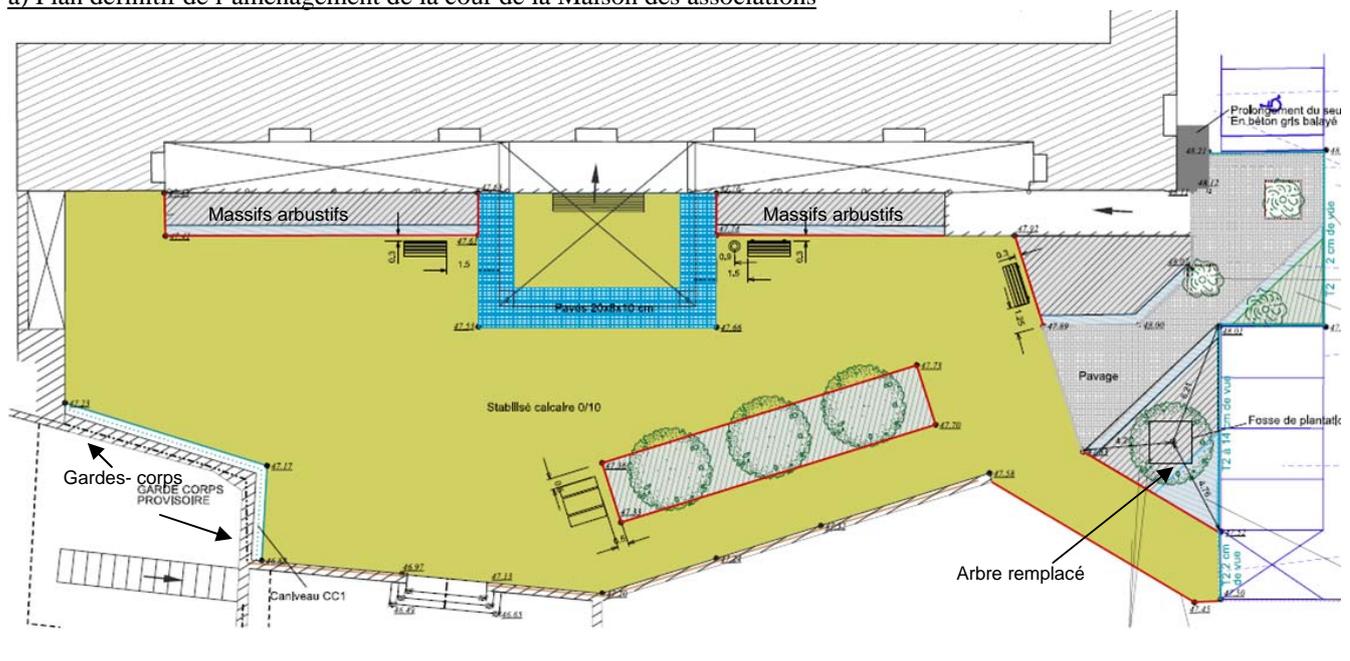
Réponse : cette proposition nécessite une demande à la CAN (changement d'itinéraire du bus).

- Aux heures d'entrées et sorties des classes, les rues des Ecoles et des Sports subissent un engorgement. Si la Ville supprime des places de stationnement et crée une ligne de bus, ces deux rues seront impraticables.

- Le CQ demande d'étudier la faisabilité technique de réaliser le terminus du bus rue du Dixième.

IV – Point sur les dossiers en cours

a) Plan définitif de l'aménagement de la cour de la Maison des associations



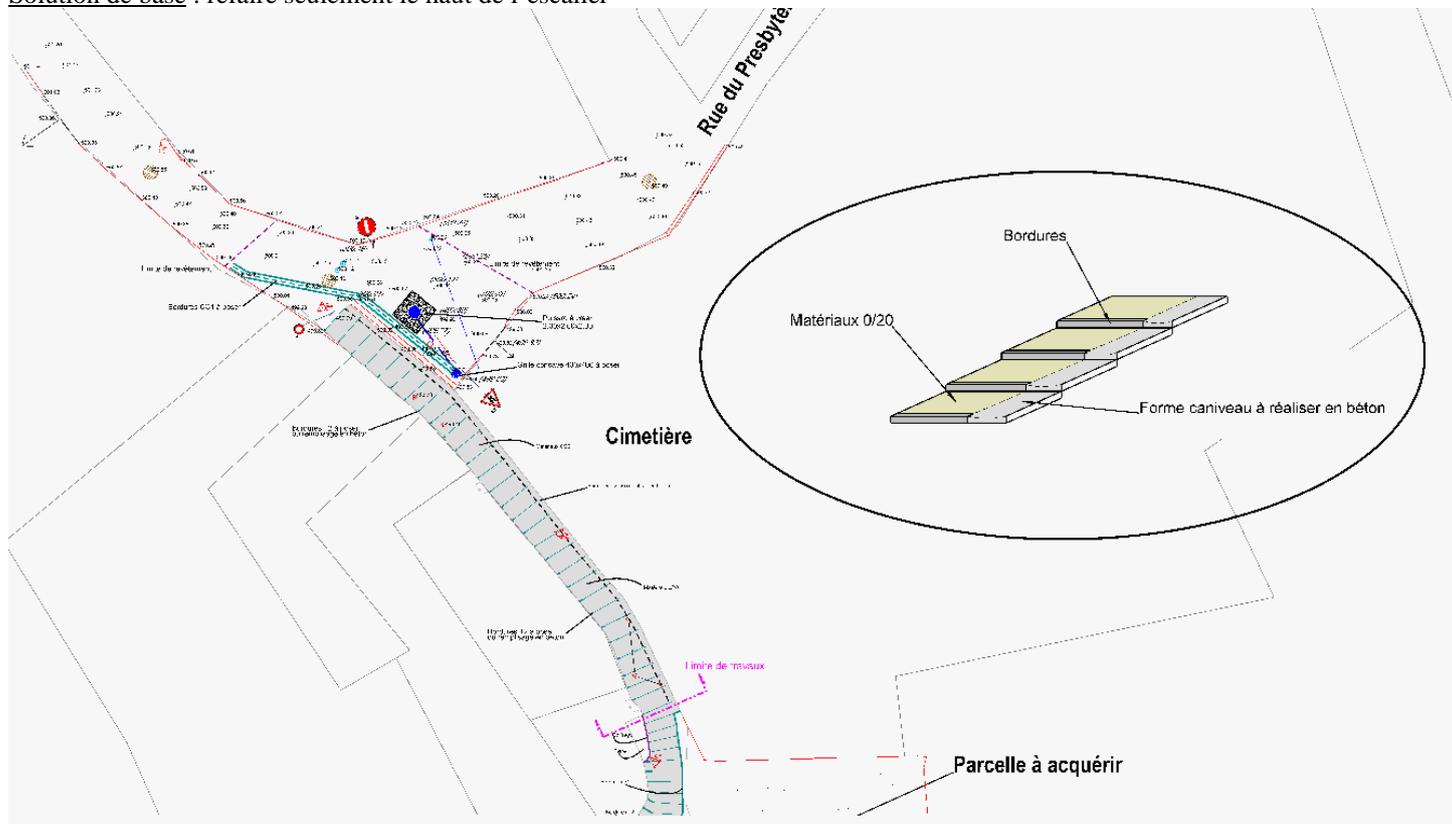
Avancement du chantier :

- Travaux de voirie achevés
- Finitions pour la régie voirie : début juillet
- Mobilier urbain : mi-juin
- Travaux de maçonnerie : juin/ juillet
- Gardes – corps : octobre
- Plantations : à l'automne

b) Réfection des escaliers entre les rues de la Grimpette et du Presbytère



Solution de base : refaire seulement le haut de l'escalier



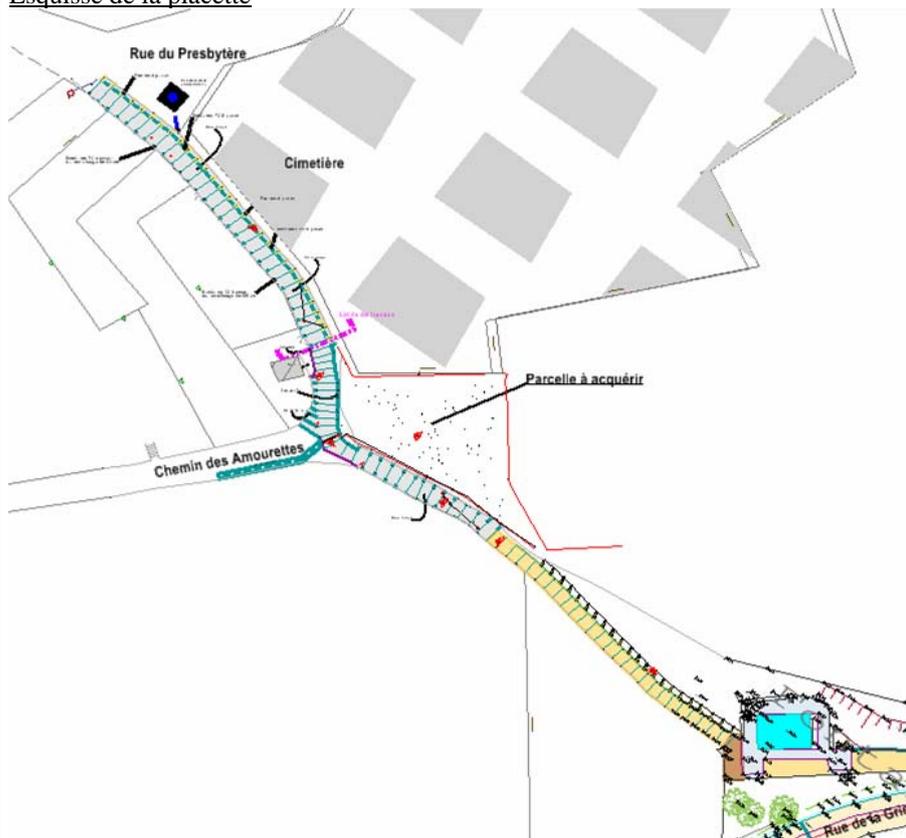
Solution alternative : réaménager la totalité des escaliers et créer une placette de repos

La Ville est en attente de l'acquisition de 2 parcelles de 169m² afin de réaliser une aire de repos avec table et bancs.
En 2010, une partie de l'escalier (bas) a été refaite.
En 2011, le CQ a voté 30 000 € pour refaire la 2^{ème} partie (haut) de l'escalier).

La DEP propose de réaliser également la partie centrale (aire de repos).

Le CQ vote l'accord de principe et demande un chiffrage des travaux. Une enveloppe supplémentaire sera votée au CQ d'octobre pour la réalisation des travaux.

Esquisse de la placette



c) Aménagement rue de la Routière

Les travaux de la rue sont en cours d'achèvement : réalisation des chicanes, matérialisation des cases de stationnement, plateau surélevé au carrefour Chaintre Brûlée.

Il manque les dernières finitions de peinture au sol.

Le mur au carrefour Angéline Faity menace de s'écrouler. Il doit être démoli puis reconstruit et une acquisition foncière n'est à ce jour pas financée pour la réalisation du second plateau surélevé.

La construction du mur de soutènement est évaluée à 100 000€TTC (mesure environ 50m de long sur 2m de haut).

Le CQ décide d'abandonner le projet de ralentisseur au carrefour Angéline Faity.

Remarque : Le plateau réalisé au carrefour Chaintre Brûlée ne serait pas efficace, pas dissuasif.

Réponse : il va être vérifié par la régie.

d) Point sur les mesures destinées à améliorer la circulation dans le quartier

Avenue de Nantes :

Une réunion a eu lieu avec la CAN en avril 2012 pour retravailler le projet. Suite à la réunion publique des riverains, il a été décidé de différer le projet, de rechercher des solutions avec la CAN jusqu'au 2^{ème} rond-point.

Les riverains de l'avenue de Nantes ont créé une association et ont contacté le cabinet du Maire. Une rencontre est fixée avec Jacques Tapin et Julie Biret.

Mme Jeuffrault de l'association « les riverains de l'avenue de Nantes en colère » demande son intégration au CQ.

Elle explique que les riverains n'ont pas été concertés. Beaucoup de commerçants et artisans sont installés sur cette avenue et en créant un couloir de bus central, il sera difficile de manœuvrer leurs véhicules pour rentrer et sortir de chez eux.

De plus, ils ne sont pas favorables à la suppression des bandes cyclables et des cases de stationnement.

Buffevent :

Le 5 juin, une rencontre a eu lieu entre l'association « des habitants de Buffevent », la DVP et les co-présidents.

Mme Cascail Emmanuelle, la présidente de l'association, M. Berger et Mme Garon, membres de l'association demandent leur intégration au CQ.

Objectif : revaloriser, préserver cette vallée sèche de Buffevent/ Torfou, développer le potentiel touristique (chemin du III^{ème} Millénaire, gîte), aménager cette entrée de Niort pour la sécuriser, le respect et la cohabitation harmonieuse des piétons, cyclistes, randonneurs du Chemin du III^{ème} Millénaire, des usagers du bus face aux véhicules lourds et légers.

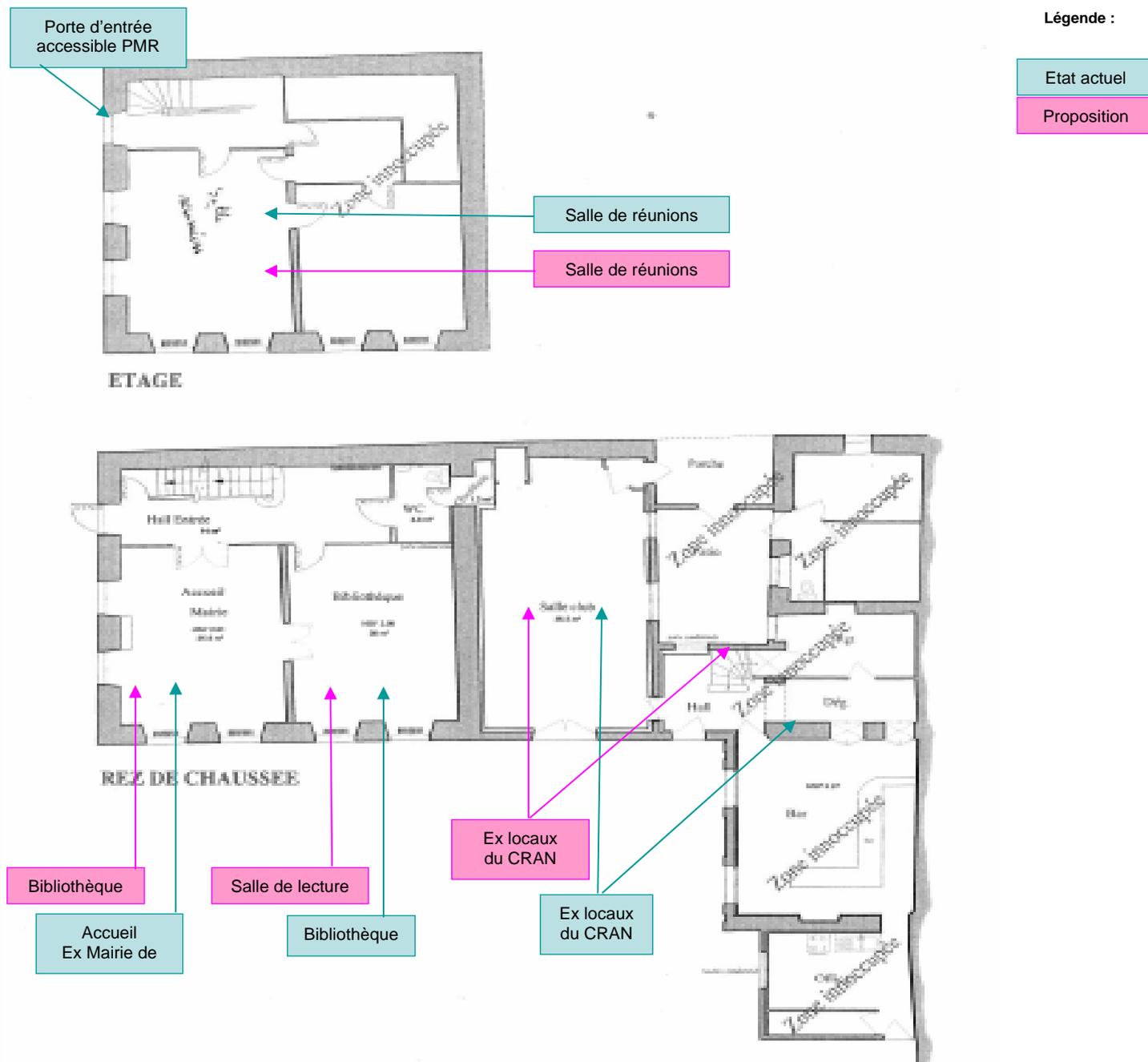
Le CQ a décidé de mettre en place un groupe de travail avec l'association.

e) Extension de la bibliothèque

Une rencontre a eu lieu le 12 juin avec M. Surget Erick, directeur des médiathèques de la CAN et son adjointe Elsa Fritch. M. Surget souhaite que l'extension soit réalisée dans la salle de l'ex-Mairie de quartier, sachant que cette salle ne nécessite aucun travaux puisqu'elle a été rénovée en 2009 par le conseil de quartier.

En effet, les ex locaux du CRAN sont très vétustes et les travaux seraient trop coûteux. De plus, la configuration des locaux ne correspond pas aux besoins et est inadaptée.

Il reste donc à définir entre la ville et la CAN quelles pourraient être les conditions d'une extension de la bibliothèque dans la salle de l'ex-Mairie de quartier de Sainte-Pezenne.



Remarques :

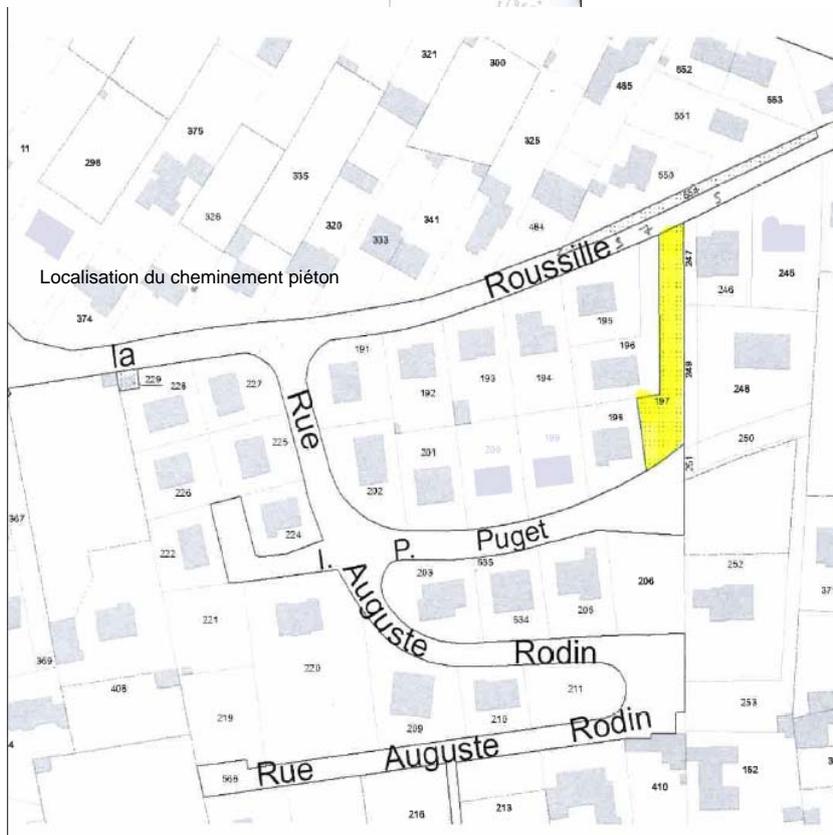
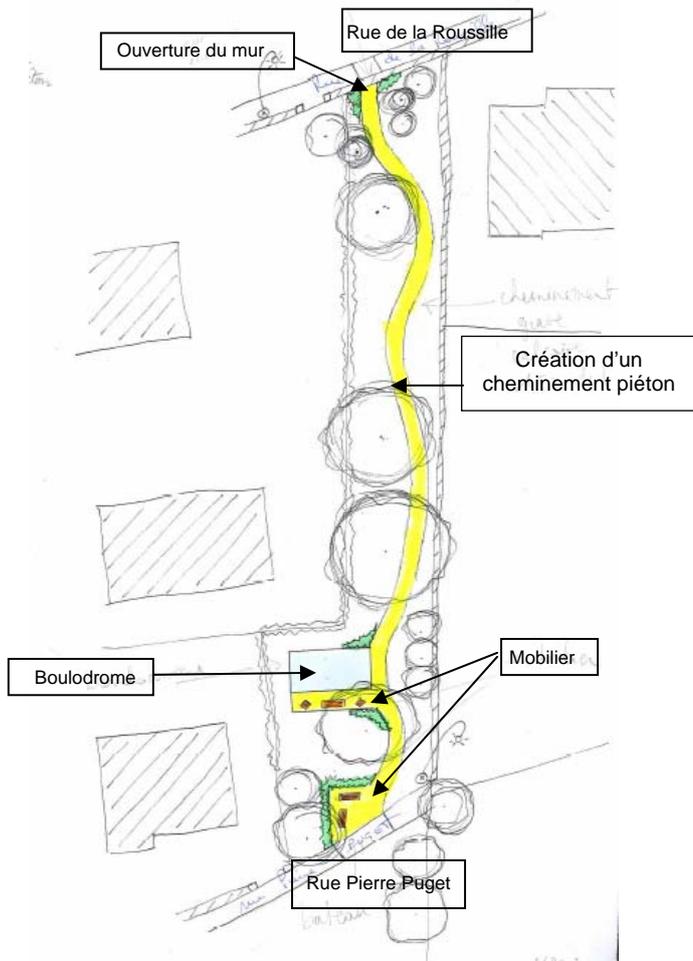
- La Ville ne souhaitant plus acquérir les ex-locaux du CRAN, il faudrait clarifier la situation avec la SA HLM qui en est propriétaire afin de savoir quel devenir elle envisage pour ces bâtiments.

La démolition est évoquée suivie soit d'une reconstruction à neuf, soit d'un aménagement de l'espace libéré dans le cadre du projet de réaménagement de la place Henri Lambert

f) Rue de la Roussille :

La Direction des espaces publics a étudié une proposition d'aménagement d'une parcelle appartenant à la ville afin de créer une liaison piétonne entre la rue de la Roussille et l'impasse Pierre Puget.

Un terrain de boules pourrait également être créé.



Maurice Vinck propose de rencontrer les riverains avec le projet afin de connaître leurs avis.

g) Autres demandes

📍 **Ponton au Grand Feu**

Beaucoup de vandalisme posant des problèmes de sécurité. Le service intervient régulièrement sur cet ouvrage. Comment solutionner cette incivilité ?

Le CQ souhaite que la médiation sociale soit sollicitée.



☞ Rue Agrippa d'Aubigné

Cette rue servirait de desserte lorsque le rond-point est engorgé.

Les riverains demandent une étude afin de réduire la vitesse et sécuriser les piétons.

Une rencontre entre les riverains et les services est prévue sur site le mercredi 20 juin à 14h.

V- Rapports de commissions

- Commission intergénérationnelle : programmer une réunion en septembre 2012.
- Commissions patrimoine – urbanisation – environnement : les 2 commissions (environnement et urbanisation – environnement) ont décidé de fusionner.
Les points évoqués au Conseil répondent aux questions de la commission.

V- Questions et Informations diverses

a) Infos diverses

 **Infos Quartiers**
LE FLASH D'INFORMATION DE PROXIMITÉ

Travaux d'aménagement de voirie
**RUE DU COTEAU
SAINT HUBERT**
Entre l'avenue de Nantes et la rue de la Verrerie
DU 11 JUIN AU 27 JUILLET*

- Pendant les phases actives du chantier, le trafic est géré sous chaussée rétrécie face aux travaux ;
Du 16 au 20 juillet
Réalisation des enrobés

- Pendant les phases actives du chantier, le tronçon concerné est fermé à la circulation ;
- Le trafic est dévié par les rues de Telouze et du Collège, y compris pour les bus urbains ;
- Le stationnement du public est interdit.
- L'accès des riverains à leur domicile est facilité.
Nous vous remercions de votre compréhension.

*Les dates programmées peuvent être différées selon les conditions climatiques.
Pour tout renseignement
Joël BELGY - Service VOIRIE - 05 49 78 77 42

POUR INFO

- **Tronçon Av. Nantes/ Verrerie :**
du 11 au 20/07 : abaissement des bordures (accès PMR), création passage piétons.

du 16 au 20/07 : remplacement des dallos abimés + réfection du tapis (revêtement de sol) = la rue sera fermée.
- **Tronçon Malherbe/ Av. Nantes :**
du 18 au 29/07 : remplacement des conduites d'eau (rue fermée), abaissement des bordures (accès PMR), création passage piétons

- La réfection des trottoirs est prévue en 2013

Maison des associations : la commission demande une rencontre avec le parc de Noron pour de trouver une solution efficace qui permettrait de mettre fin aux nombreuses dégradations des locaux.

b) Prochaines rencontres

- **Pexi Folies :** dimanche 24 juin à partir de 11h30 au Château de Chantemerle.

- **Téciverdi** : Vendredi 29 – samedi 30 juin et dimanche 1^{er} juillet 2012
- **Visite de l'Acclameur** : Samedi 14 juillet 2012
- **Les 10 ans des CQ** : samedi 17 novembre 2012, à 13h30, à l'Hôtel de Ville.
- **Réunions de bureau** (salle de réunions à l'ex-Mairie de quartier)
 - Mercredi 19 septembre 2012, à 18h30
 - Mercredi 14 novembre 2012, à 18h30
- **Réunions du Conseil de quartier** (salle des fêtes)
 - Mercredi 10 octobre 2012, à 20h00
 - Mercredi 12 décembre 2012, à 20h00

c) Qu'est qu'un PLU? (Plan local d'urbanisme)

Le PLU présente **une vision de l'évolution du territoire communal pour les 10 à 15 prochaines années : le P.A.D.D.** (Projet d'Aménagement et de Développement Durables).

Le PLU doit respecter **3 grands principes** :

- L'équilibre entre le renouvellement urbain et le développement de l'urbanisation
- La diversité des fonctions urbaines
- L'utilisation économe de l'espace

Le PLU comprend **2 documents** qui traduisent les projets communaux :

- Le Projet d'Aménagement et de Développement Durables (P.A.D.D.)
- Les Orientations d'Aménagement et de Programmation (O.A.P.)

La procédure a été engagée par délibération du Conseil Municipal le 31 janvier 2011.

Objectifs définis : **La biodiversité : axe fort, prioritaire et transversal du futur PLU** (limiter l'étalement urbain, amplifier les modes doux de déplacements, Préserver et reconstituer les continuités écologiques, prendre en compte l'Agenda 21).

Concertation sur l'élaboration du diagnostic :

- balades urbaines : 6 balades sur 3 dates (max 1h30 de balade + 1h30 de collation et restitution débat en intérieur)

Dates et thématiques spécifiques

Mercredi 12 septembre - 18h30 à 21h30

St-Liguairre : Marais & espaces naturels

Clou-Bouchet : Renouvellement urbain

Jeudi 13 septembre - 18h30 à 21h30

Vallée Guyot : mixité fonctionnelle

Centre-ville : Patrimoine et ZPPAUP (Zone de protection du patrimoine architectural urbain et paysager)

Samedi 15 septembre - 9h à 12h

Quartier Nord : Périmètre de captage

Ste-Pezenne : Énergies renouvelables et performance énergétique

Concertation sur l'élaboration du diagnostic :

- Balades urbaines
- Ateliers – tables rondes (sur les 3 thématiques du diagnostic :

⇒ L'environnement et le cadre de vie

⇒ La socioéconomie (les habitants, les logements, les activités, les commerces, l'emploi)

⇒ Les transports et déplacements

Date

Samedi 6 octobre 2012, de 9h à 12h, à l'Hôtel de ville

L'ordre du jour étant épuisé, la séance s'est terminée à 23h00.

* Pour toute modification ou contestation de ce relevé de conclusions, merci de bien vouloir contacter Sabrina ROUSSEAU au 05.49.78.78.98