



Relevé de conclusions

Conseil de quartier
Tour Chabot-Gavacherie

Mercredi 23 mai 2018

Centre Socioculturel du Parc

Service Proximité et Relations aux Citoyens

Rédaction : Pierre FOURNIER

Co-Présidentes : Valérie BELY-VOLLAND (Co-Présidente élue)

Élus : Jérôme BALOGÉ (Maire de Niort), Alain BAUDIN, Anne-Lydie HOTLZ et Dominique SIX (Adjoints au Maire), Pascal DUFORESTEL (Conseiller municipal)

Membres : Ghislaine ALLERA, Kevin BOUCHER, Michel CARO, Leo Paul CASTIN, Alain ETIEN, Marlène GUERIN, Béatrice GUILLOTEAU, Nadine LACOMBE, Ben LARBI, Catherine MARAIS, Bernard MONTAIGNE, Frédéric ORRY, Brigitte THOMAS, Catherine TRANGER

Excusés : Hugo PASQUET-MAULINARD, Gilbert TESSON, Gerard ZABATTA

Agents municipaux : Christelle GIRARD (Mairie de quartier), Pierre FOURNIER (service Proximité et Relations aux citoyens)

Public : 10 personnes

Ordre du jour du Conseil de quartier :

1. Désignation du représentant des habitants
2. Focus sur le projet Ribray-Gavacherie
3. Informations Diverses
4. Questions Diverses – Temps d'échange

Valérie BELY-VOLLAND (Co-Présidente élue du quartier) ouvre la séance et remercie les conseillers de quartier d'être présents et nombreux pour ce conseil de quartier.

Elle présente l'ordre du jour et rappelle qu'un « temps convivial » est organisé en fin de séance.

1. Désignation du représentant des habitants

Valérie BELY-VOLLAND annonce la démission de Jennifer DUBOIS. Cette dernière quitte le territoire niortais pour des raisons personnelles. Ainsi, la place de co-président habitant est à pourvoir.

Un message vidéo de Jennifer DUBOIS est diffusé à l'assemblée. Cette dernière exprime son regret de quitter le conseil de quartier et explique qu'elle souhaite que les projets déjà amorcés puissent aboutir pour le bien du quartier.

La co-présidente élue, Valérie BELY-VOLLAND, rappelle le rôle du co-président et l'organisation du conseil de quartier.

Le conseil de quartier est organisé en co-présidence :

Une co-présidente élue

Nommée par le conseil municipal

- Représentante de l'équipe municipale
- Référente sur les projets du conseil lors des conseils municipaux.
- Relais des projets municipaux ayant un impact sur le quartier.
- Relais des dossiers et demandes auprès des services.

et

Un co-président habitant

Elu(e) par le conseil de quartier

- Interlocuteur privilégié et principal relais entre les conseillers de quartier, les élus et le service Proximité et Relation aux Citoyens
- Représentant du conseil de quartier dans les différentes instances participatives.

Cette organisation permet :

- d'assurer la transparence au sein des conseils : dialogue permanent, échange et circulation de l'information ;
- de garantir le respect du processus démocratique et de l'intérêt général ;
- assure l'animation, la coordination et le suivi des réunions.

Election à la co-présidence :

Trois membres se portent candidats pour le rôle de co-président :

- Marlene GUERIN
- Alain ETIEN
- Frederic ORRY

Suite au vote effectué à bulletins secrets, les résultats sont les suivants : 17 suffrages exprimés (3 conseillers ayant donné procuration)

- Blanc (1 voix)
- Michel Caro (1 voix)
- Marlene Guérin (0 voix)
- Frederic Orry (3 voix)
- Alain Etien (12 voix)

Alain ETIEN est élu Co-Président Habitant du Conseil de Quartier Tour Chabot Gavacherie.

2. Focus sur le projet Rue de la Gavacherie –Rue de Ribray

Les conseillers de quartier ont souhaité disposer d'une présentation du projet Gavacherie et rue de Ribray, notamment afin de mieux appréhender les perturbations à venir dans le quartier.

Ainsi, Dominique SIX, Adjoint au Maire en charge de la voirie, présente le projet.

Comme annoncé lors des précédentes séances de conseil de quartier, le projet de la Rue de la Gavacherie est un projet engagé depuis quelques années. Pour rappel, c'est la partie de la rue de la Gavacherie non traitée par le Projet de Rénovation Urbaine et Sociale (entre 2007 et 2014) qui va être reprise. Les trottoirs notamment vont être mis aux normes afin de sécuriser le cheminement piéton et d'apporter du confort aux usagers. A cela, va s'ajouter une reprise de la voirie par la Ville.

Ainsi, ce projet financé par le Conseil de Quartier sur la rue de la Gavacherie est chiffré à 65 000€.

En parallèle de cette action sur la rue de la Gavacherie, une partie de la rue de Ribray elle aussi va bénéficier d'une réfection de voirie.

L'ensemble du projet, Ribray plus Gavacherie, est donc chiffré à 250 000€ : un investissement très fort pour cette partie du quartier, jonction importante entre les quartiers centre-ville, Clou-Bouchet et Tour-Chabot Gavacherie.

Monsieur SIX annonce que les travaux devraient débuter au second semestre 2018. L'intervention commencera par la rue de la Gavacherie, pour une durée prévue de 6 semaines (ajustement à prévoir en fonction des conditions climatiques). Les riverains directement impactés seront informés par un Infos Quartiers et les mesures de déviation appropriées seront mises en place.

Suite à l'intervention sur la rue de la Gavacherie, ce sera au tour de la rue de Ribray d'être impactée. Ici aussi, des perturbations de plusieurs semaines sont à prévoir. Les riverains, sur le même principe que pour la rue de la Gavacherie, seront informés.

Concernant les commerces de la place Jacques Cartier, Monsieur SIX indique que les travaux auront en principe très peu d'impact sur les commerces. Tout sera mis en œuvre afin d'assurer des accès facilités.

Cependant, si à la fin des travaux les commerçants jugent avoir subi des pertes, alors ils pourront saisir la commission d'indemnisation. La municipalité étudiera alors la situation au cas par cas et si la situation est avérée, les commerces pourront être indemnisés.

3. Points sur les commissions

Valérie BELY-VOLLAND rappelle qu'il existe deux commissions au sein du conseil de quartier Tour Chabot Gavacherie : Commission Cadre de vie et Commission Animation/Patrimoine.

Frederic ORRY, déjà référent sous la co-présidence de Jennifer DUBOIS, reste le référent des deux commissions.

Commission Cadre de Vie :

Rue Méliès

Le groupe de travail explique que la vitesse sur la ligne droite rue Méliès devient problématique. Les habitants indiquent que des automobilistes pratiquent une vitesse excessive sur cette portion.

L'idée de la pose d'un ralentisseur est proposée – mais il faut noter les contraintes, de bruit notamment, liées à ce genre d'installation.

Le conseil de quartier propose d'étudier la faisabilité d'un passage piéton en « trompe l'œil / 3D ». Le bureau d'étude de la direction des Espaces publics sera missionné pour travailler cette question. A noter que cette intervention est intéressante à son lancement, elle perd peu à peu de son impact sur le long terme. De plus elle demande un entretien spécifique.

Des comptages vont avoir lieu sur cette rue fin 2018.

Aire de jeux Place Louis Juvet

Comme évoqué lors du précédent conseil de quartier, des aménagements légers pourraient être pensés afin de sécuriser l'aire de jeux. En effet, des deux roues circulent régulièrement sur cet espace, pourtant réservé aux familles et enfants.

Rue Viollet-Le-Duc

A la suite d'une demande exprimée lors d'un précédent conseil de quartier, un rappel des règles de stationnement sur la Rue Viollet-le-Duc a été effectué par le service Médiation sociale.

Dominique SIX rappelle ces règles, qui sont les mêmes sur l'ensemble de la ville, lorsqu'aucun aménagement spécifique a été mis en place. Le stationnement des véhicules se pratique de la manière suivante, Sur la chaussée, le long du trottoir :

- **Du 1^{er} au 15 du mois :** du côté des adresses portant des numéros impairs
- **Du 16 à la fin du mois :** du côté des adresses portant des numéros pairs

Le changement de côté s'effectue le dernier jour de chaque période entre 20h30 et 21h

Rue Belin

Une étude sera programmée au second semestre 2018 afin d'étudier l'opportunité d'un changement de sens de circulation sur la rue.

Journée de la propreté avec l'école Perochon

Le jeudi 31 mai, trois classes de l'école Perochon vont participer à une matinée sur la sensibilisation à propreté de la ville et à la gestion et valorisation des déchets. Ainsi, ils vont avoir une présentation du service de Propreté Urbaine de la Ville de Niort, une sensibilisation aux gestes de tri et participeront à une matinée de collecte des déchets.

Les conseillers de quartier s'associent à cette action et certains participeront à cette matinée pour accompagner les enfants.

Commission Animation/Patrimoine :

Vide Grenier – 13 mai 2018

En raison des conditions météorologiques défavorables, le vide grenier prévu le dimanche 13 mai a été annulé. Cette décision a été prise la veille par l'ensemble des conseillers de quartier présents et actifs sur les préparatifs - ce en lien avec les élus référents.

Les exposants inscrits ont été contactés par téléphone ou mail le samedi suite à cette décision. Cependant, tous n'ont pas pu avoir l'information (erreur de numéro, pas de messageries...).

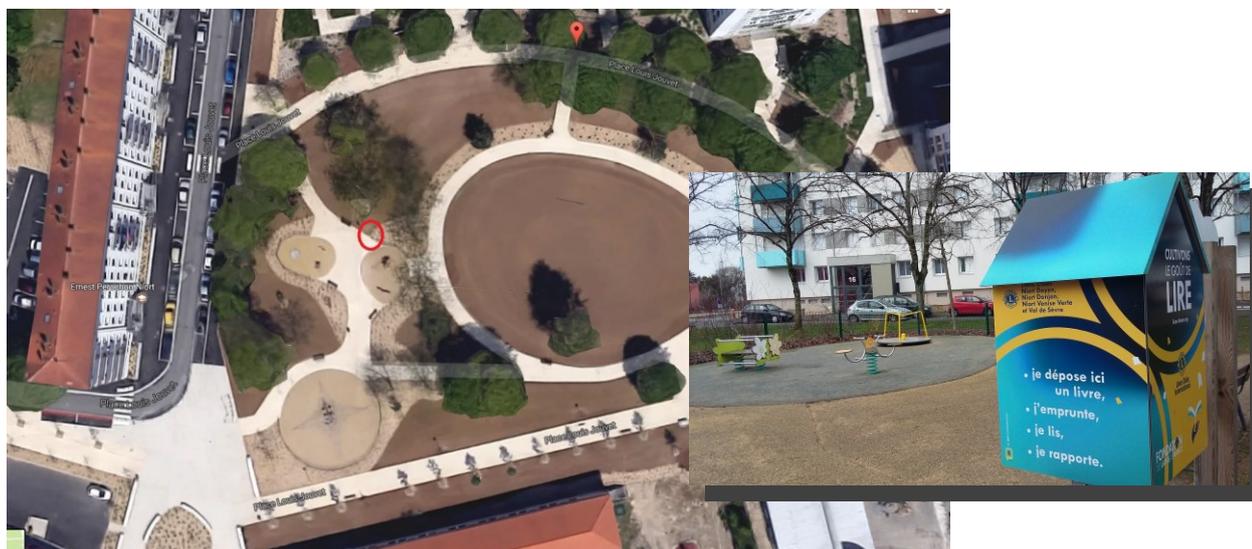
Des bénévoles étaient donc présents le dimanche matin pour annoncer l'annulation.

Malgré cette annulation, il faut souligner la belle implication des conseillers en amont. L'édition promettait d'être très réussie avec plus de 150 inscriptions.

Boîtes à livres - Place Louis Juvet

La boîte à livres de la place Louis Juvet a été inaugurée le mardi 24 avril en présence d'élus de la Ville, de membres du Lions Club, de conseillers de quartier, de membres d'UNIS-CITE et d'habitants.

Ce temps de valorisation fut très apprécié par les personnes présentes et cela donne une belle visibilité pour le quartier.



Rappel des projets réalisés depuis 2014

Valérie BELY-VOLLAND souhaite valoriser le travail des conseillers de quartier et évoquent certains projets réalisés depuis 2014 sur le quartier.

Ainsi, les projets suivants sont mis en avant :

- Aménagement et reprise du revêtement du parking devant le Centre Socio Culturel
- Suppression de la surface béton dans le parc de la Tour chabot
- Reprise du jardin partagé du CSC
- Financement de corbeilles aux abords du city stade
- Installation d'une boîte à livres
- Travail sur l'aménagement de la rue de la Gavacherie
- Mise en place des vide-greniers
- Participation à la journée de la propreté en 2017 et 2018

Pique-Nique du Conseil de Quartier

Valérie BELY-VOLLAND propose un pique-nique pour le conseil de quartier. Ce temps permettrait d'échanger de façon conviviale et de se rencontrer.

Le lieu proposé est ***rue St Just (Place de la Commune de Paris)***

Pour la date, une invitation sera envoyée par le service Proximité et Relations aux Citoyens à l'ensemble des habitants.

4. Informations diverses

Signalétique « Parcours Santé » dans le parc de la Tour Chabot

Le service Jardins Espaces Naturels de de la Ville de Niort souhaite connaître l'avis du conseil de quartier sur la signalétique du « Parcours Santé » présente dans le parc de la Tour Chabot.

En effet, cette signalétique est vétuste et vieillissante.

Cependant, le projet avait été financé il y a quelques années en partenariat avec le Conseil de Quartier.

Deux options sont ainsi proposées :

- Suppression de cette signalétique
- Reprise et remise à niveau par le les crédits du conseil de quartier.

Les conseillers de quartier et habitants présents précisent que ce parcours n'est pas utilisé par les usagers du parc. Ils ne semblent pas voir d'inconvénient à cette suppression.

Cependant, monsieur Alain BAUDIN précise que cette signalétique est importante pour le quartier et les parcours santé ont un rôle important. Ce genre de dispositif permet de lutter contre la sédentarité.

Ainsi, il est proposé qu'une étude soit réalisée par les services. Cela sera ensuite proposé aux conseils de quartier.

Bureau de Poste Place Jacques Cartier

Valérie BELY-VOLLAND précise que, contrairement aux rumeurs, le bureau de La Poste de la Place Jacques Cartier ne fermera pas.

En effet, pour le mois d'août 2018, l'activité de la Poste sera reprise par le commerce Utile-COOP. Cependant, cette situation sera provisoire, aucune fermeture définitive n'est prévue.

De plus, l'élue précise qu'une fermeture de bureau de Poste dans ce quartier ne pourra se faire sans l'accord de monsieur Le Maire. Ce dernier est formellement opposé à cette fermeture.

Elle rappelle aussi qu'il est préférable d'alerter les services ou élus sur ce genre de questionnement.

Questions diverses

Après la présentation des projets et actions en cours et à venir, Valérie BELY-VOLLAND propose un temps d'échange avec les conseillers de quartier et les personnes présentes

#Rue du Bas Sablonnier : une personne présente dans le public demande que le parking dans la rue du bas Sablonnier soit matérialisé au sol.

- Cette demande sera transmise au bureau d'étude de la Ville.

#Rue Maurice Chevalier : une habitante du secteur de la rue Maurice Chevalier demande à ce que des panneaux de prévention sur la propreté du Conseil Municipal des Enfants soient placés sur le secteur.

- Cette demande sera transmise au service Propreté Urbaine.

#Angle Ribray/Gavacherie : une habitante souhaite savoir si les immeubles à l'angle de Ribray/Gavacherie seront démolis

- Dominique SIX explique que l'idée est plutôt de sauvegarder le patrimoine. Pas de démolition prévue à l'heure actuelle

#secteur Dumont d'Urville : Des habitants souhaitent savoir ce qui est prévu sur le quartier pour le secteur actuellement vide « Dumont d'Urville »

- Jérôme BALOGÉ explique que le principe prévu est de démolir et de reconstruire du pavillonnaire ou petit collectif sur le secteur. Il n'y a aujourd'hui pas de date exacte, mais l'idée est plutôt de lancer le chantier pour 2019.

#Groupe Utile-COOP : le gérant du commerce « Utile-Coop » de la place Jacques Cartier présente sa structure et précise qu'il organise un « café coop » le 9 juin à 9H. Ce temps est ouvert à tous et permettra de découvrir le commerce et son fonctionnement.

Prochain Conseil de Quartier Tour chabot Gavacherie
Mercredi 26 septembre 2018

Contact :

Pierre FOURNIER
Coordinateur Service Proximité et Relations aux Citoyens
05.49.78.73.46
pierre.fournier@mairie-niort.fr