



Relevé de conclusions

Conseil de quartier du Centre-Ville

Mardi 29 mai 2018

Centre Du Guesclin

Service Proximité et Relations aux Citoyens

Rédacteur : P FOURNIER

Co-Présidents: R DUPEYROU (Co-président élu, Conseiller municipal), JP GEORGES (Co-président habitant)

Référents des commissions et groupes de travail : M BILLET, E SUREAU, N MIOT.

Elus : J BALOGÉ (Maire de Niort) AL HOLTZ, et D SIX (Adjoints au Maire),

Membres : D ALLARD, D CAILLAUD, B CEOLIN, J et J DAMONGEOT, P LACORE, JL REGRAIN, L TROUILLARD.

Excusés : J BARBOTIN, D COURANT, A CRIGNON, V HERAULT, C HUCHEDE, M SAINT-CAST

Agents municipaux : P FOURNIER (Service Proximité et Relations aux citoyens)

Romain DUPEYROU ouvre la séance et rappelle l'ordre du jour :

1/ Présentation des travaux des commissions

- Cadre de vie
- Patrimoine
- Animation

2/ Actualités et informations en lien avec le quartier Centre-Ville

3/ Informations diverses – temps d'échange

1. Point sur les travaux des commissions

Commission Cadre de vie

Groupe de travail Propreté

A la demande du groupe de travail, une rencontre avec les élus en et les services concernés par la question de la propreté a eu lieu à l'Hôtel de Ville le mardi 11 avril à 18h30.

Cette rencontre a amené les services à se positionner sur deux actions importantes :

- Une étude pour la création d'un espace dédié aux conteneurs Place du Temple
- Un travail pour solutionner le problème des « conteneurs ventouses » en bas des Halles.

Il est ainsi proposé aux conseillers de quartier de prioriser sur les crédits de quartier le financement d'un « bardage » dans la continuité de celui existant au niveau du temple afin de stocker les conteneurs sur un espace clos.

Les membres présents valident cette proposition et acceptent de proposer ce projet au financement avec l'enveloppe des crédits de quartier – évalué à 3 000 €.

Le référent du groupe travail explique que s'il y a toujours des problématiques à régler, il y a de nombreuses améliorations sur le Centre-Ville.

Dominique SIX, élu référent à la propreté urbaine, explique en effet que des expérimentations comme la collecte par sacs plastiques permettent d'aller dans le bon sens.

Cependant, il précise que les citoyens ne respectent pas toujours les règles – et qu'il est difficile d'avancer trop vite sur certains sujets.

Un travail en lien étroit avec les services de la CAN, gestionnaire de la collecte des ordures, est amorcé.

Le groupe de travail explique qu'il souhaite une rencontre avec des représentants des commerçants du centre-ville afin d'engager une démarche de dialogue avec ces acteurs importants du Centre-Ville.

Une requête sera donc portée auprès du « Manager des commerces » qui est l'interlocuteur privilégié de ces structures.

Journée de la propreté

Dominique SIX présente la « semaine de la propreté » qui a lieu fin mai 2018. Cette action cherche à sensibiliser le public sur le respect du cadre de vie. Un grand nombre d'actions pour le public va avoir lieu sur la place du Donjon.

Les conseillers de quartier y sont les bienvenus.

Circulation Colline Saint André

Pour fait suite au bilan fin 2018, il a été validé le fait de maintenir le sens actuel de circulation sur la Colline St André.

Cependant, afin de préciser certains points, il a été demandé des comptages sur une portion qui semblait poser quelques difficultés rue Jard Panvillier et rue du Rempart.

Les résultats des comptages sont donc les suivants :

- Rue Jard Panvillier : 108 véhicules par jour en moyenne – Vitesse Moyenne 20km/h
- Rue du Rempart (partie haute) : 395 véhicules par jour en moyenne – Vitesse Moyenne 23km/h

Ces données montrent que la vitesse, souvent évoquée comme problématique par les riverains, est tout à fait respectée et relativement apaisée pour ce genre de voirie.

Il en va de même pour le flux de circulation, assez faible pour un secteur de centre-ville.

Aménagement de la rue des trois Coigneaux

Jean Pierre GEORGES précise que le projet de la rue des trois Coigneaux va voir le jour. L'opération débute fin mai et ce pour une durée d'environ 4 semaines.

Romain DUPEYROU précise qu'il s'agit du premier projet « voirie » du conseil de quartier Centre-Ville. Il souligne le fait que cela est une belle initiative, importante pour le secteur.

Rue des quatre vents

Sur le même principe que le travail engagé sur la rue des Trois Coigneaux, Jean-Pierre GEORGES explique que le groupe de travail « circulation et déplacement » souhaite réaliser un travail sur la rue des quatre vents.

En effet, certains riverains sollicitent le conseil de quartier afin de remédier à une situation qu'ils jugent et ressentent comme dangereuse.

Ainsi, le groupe de travail demande l'organisation d'une visite sur site, en septembre, avec élus, services, riverains et conseillers de quartier.

Jardins des plantes

Le conseil de quartier demande à pouvoir disposer d'éléments d'informations, lors d'une éventuelle réunion de présentation, sur le projet du jardin des plantes.

Les conseillers souhaitent en effet s'investir sur des questions comme la statuaire, la mise en place de ruchers etc...

Jérôme BALOGÉ répond à cette requête en précisant que le projet de requalification du jardin des plantes intervient sur plusieurs étapes et différentes échéances.

Ainsi, la phase actuelle de travaux, en lien avec le SEV, va consister à reconstruire la berge.

La question de la statuaire est une bonne idée, mais encore prématurée au stade actuel du projet. Sur la question des ruches, Monsieur BALOGÉ explique que cette idée est évoquée au sein de la municipalité, et qu'il est important d'instruire ce genre de projet malgré les difficultés à prévoir.

Projet de statue monumentale « Les dames de la Brèche » de Franck AYROLES

Jean Pierre GEORGES présente le financement participatif mis en place par Franck Ayroles afin de financer le projet. Il explique que l'artiste a revu son projet à la baisse afin de proposer cette œuvre aux Niortais. Après avoir étudié plusieurs lieux, c'est la Place du Temple qui est proposée pour implanter cette œuvre, endroit le mieux situé pour valoriser ce projet.

Le conseil de quartier pourrait donc, une fois le financement participatif bouclé, compléter le projet à hauteur de 10 000€.

Romain DUPEYROU précise que sur le choix de l'emplacement, rien n'est encore validé. De plus, les 10 000€ prévus il y a deux ans ne sont plus réservés pour ce projet sur 2018. Le budget du projet était deux fois plus élevé avant, les 10 000€ étaient justifiés. Cependant, avec un projet au montant deux fois moins élevée, la somme de 10 000€, qui représente maintenant un tiers du budget global, semble très conséquent.

Romain DUPEYROU explique que la question du budget sera discutée en temps voulu. Des questions (juridiques, esthétiques etc...) doivent être discutées en amont.

Commission Patrimoine

Retraits des œuvres lapidaires rue Sainte Marthe et rue du Rabot

Début 2018, des œuvres rue Sainte Marthe et rue du Rabot ont été retirées de l'espace public afin de les protéger. L'une d'entre elles, le « Dauphin » œuvre de Bernard d'Agesci, a été restaurée sur les budgets de la CAN – en lien avec Les Amis des Musées.

Cette restauration sera présentée aux conseillers de quartier lors d'un temps spécifique le vendredi 8 juin 2018.

Portail « Allée Haute du Jardin des Plantes »

Le portail de l'allée haute du jardin des plantes va être retiré provisoirement lors des travaux sur le Conservatoire.

A cette occasion, il sera restauré afin de revenir sur le même emplacement.

Suite sondages archéologiques sur Boinot

À l'emplacement des usines Boinot, à Niort, des sondages archéologiques révèlent une occupation antique.

La découverte majeure concerne un bâtiment dans lequel plusieurs divinités ont été redispuestas après avoir été volontairement brisées. Cette dépose rituelle marque l'abandon de ce sanctuaire périurbain vers le milieu du II^e siècle.

Le mobilier trouvé (contenant notamment des sculptures de divinité gauloise – probablement EPONA) sera exposé au Musée d'Agesci à l'occasion des Journées Nationales de l'Archéologie qui ont lieu du 15 au 17 juin 2018.

Commission Animation

Soirée conte 2018

Nicole MIOT, référente de ce commission, explique que pour 2018, la soirée conte aura lieu le vendredi 1 juin – à l'école Michelet.

Pour cette soirée, le conte est entièrement créé par les enfants et adultes. La thématique choisie afin de guider l'année : « Les Dragons ».

Ainsi, pendant une année scolaire, des élèves de CE1 ont axé l'ensemble de leurs programmes sur cette thématique, dans le but d'offrir le spectacle et le conte à la fin d'année.

4 contes ont été imaginés par les enfants – suite à un vote entre enfants et adultes, un conte a été retenu.

Romain DUPEYROU explique qu'il peut être intéressant de valoriser ces écrits en les imprimant et en les diffusant dans les boîtes à livres – idée à travailler en commission. Chaque enfant et adulte à l'origine du projet pourrait se voir offrir un exemplaire.

Soirée conte 2019

Le groupe de travail pense déjà à l'année 2019. Pour cette future édition, l'idée est d'investir un lieu important comme le patronage laïque l'avait été pour la soirée conte de 2017.

La thématique retenue, qui reste à travailler, est « le conte du voisin ».

Eugene SUREAU explique que ces soirées contes aident à l'intégration et l'ouverture d'esprit de toutes et tous.

2. Informations et actualités diverses

Rue Thibault de Boutteville :

Source www.vivre-a-niort.com :

« Une cavité est apparue rue Thibault de Boutteville, située entre la place Chanzy et la place Denfert Rochereau, au cours d'un chantier d'installation de la fibre optique par l'Agglomération. Un périmètre de sécurité a été mis en place sur le secteur pour permettre au Groupe de reconnaissance et d'intervention en milieu périlleux (GRIMP) du SDIS79 d'intervenir sur site. L'équipe a été chargée d'évaluer la dangerosité du site.

Une première reconnaissance effectuée par Niort Agglo au moyen d'une simple caméra du service Assainissement a révélé la présence d'une cavité sur toute la largeur de la rue et sur une profondeur de 3,50 mètres. Après intervention du GRIMP pour un premier repérage le 22 janvier, des sondages complémentaires sont actuellement en cours pour positionner et calibrer précisément la cavité. En fonction de l'état du terrain, des travaux de consolidation seront envisagés.

Le réseau assainissement, pour la collecte des eaux usées et pluviales, étant affecté, des travaux de restauration et/ou de reconstruction sont à entreprendre. Une déviation est mise en place jusqu'à nouvel ordre place Chanzy par

la rue Pluviault et la rue Alsace-Lorraine, ainsi que par les rues Bernard d'Agesci, Saint-Gelais et du Vieux Marché dont le sens de circulation a été inversé. »

Dominique SIX explique que sur ce sujet, la réouverture de la rue n'est toujours pas au programme. De nombreuses interventions doivent avoir lieu afin de sécuriser au maximum les choses. Les caves des riverains qui le souhaitent seront visitées afin de s'assurer que tout est stable.

Dominique SIX explique qu'en raison de cet imprévu sur la rue Thibault de Boutteville, les travaux prévus en 2018 sur la rue Basse seront reportés à 2019.

Rue de Burgonce

Pour faire suite à la demande de riverains et conseillers de quartier, des comptages sont programmés sur plusieurs parties de la rue de la Burgonce avant l'été 2018.

Les résultats pourront être communiqués aux conseillers de quartier à la rentrée.

Fontaine du bas de l'avenue de Paris

Dominique SIX explique que les ronds-points du bas de l'avenue de Paris vont être repris d'ici fin 2018. L'idée est de valoriser et requalifier ces espaces d'entrée de centre-ville.

3 – Temps d'échanges – Questions Diverses

Monsieur le Maire, présent sur cette séance de conseil de quartier, propose de répondre aux questions diverses des habitants.

Est-il possible de réaménager l'aire de camping-car ?

Dominique SIX explique que le terrain ne peut pas être agrandi car en secteur inondable. Rien n'est prévu pour l'instant. Romain DUPEYROU précise qu'il ne faut en effet pas oublier les touristes, que tout est perfectible mais que le terrain actuel semble correct.

Serait-il possible de voir plus de fleurs sur la Brèche, qui est très verte ?

Jérôme BALOGÉ précise qu'il y a déjà beaucoup de végétation colorée sur la brèche, notamment sur les allées. La place de la Brèche étant un lieu d'évènements et de passage, il faut faire attention à la manière dont les fleurs sont présentées.

Cependant, Jérôme BALOGÉ explique que dans cette logique, un projet de végétalisation du Centre-Ville est amorcé.

Quel est le projet avec les « Vases de la Brèche » ?

Jérôme BALOGÉ explique que la question de la remise en place des Vases dans l'espace public est à l'ordre du jour.

Cependant, avec ce genre de vases, et au vu du coût de leur restauration, il ne faut pas se tromper.

Il est techniquement possible de les placer sur la Brèche, cependant des éléments forcent à ne pas le faire :

- Ils pourraient facilement être accessibles et vandalisés
- Ils ne seraient pas visibles, écrasés par l'architecture de la Brèche

Une piste sérieuse est en réflexion, celle du parvis de l'Hôtel de Ville, en hauteur. Cela reste une idée qu'il faudra travailler et planifier.

Quelles avancées pour la Galerie Hugo et le passage du Commerce ?

Jérôme BALOGE explique que le travail fût assez fastidieux mais que l'aboutissement est proche. Sur la partie Hugo, le projet pourrait voir le jour d'ici deux ou trois ans, l'idée étant d'attirer de grandes marques et filiales.

Pour le passage du Commerce, tout est abouti juridiquement – les travaux pourraient évoluer en 2019.

Quel politique du commerce pour la partie « Rue de la porte St Jean » ?

Jérôme BALOGE explique que cette partie est en effet en difficulté et qu'il est compliqué de la redynamiser. Cependant, la ville est en vigilance sur ces aspects et fait le nécessaire pour que la rue St Jean elle ne soit pas laissée à l'abandon.

Quel politique pour la signalétique du patrimoine niortais ?

Jérôme BALOGE explique que lui aussi souhaite que cela soit mis en place. Il espère que les choses avancent rapidement.

Prochain Conseil de quartier : Novembre 2018

Contact :

Pierre FOURNIER
Coordinateur participation citoyenne
Service proximité et relations aux citoyens
05.49.78.73.46
pierre.fournier@mairie-niort.fr