



Direction Vie citoyenne
Service Vie participative

Conseil de quartier

Tour Chabot / Gavacherie

Du 25 juin 2009

RELEVÉ DE CONCLUSIONS

PRESENTS:

Elus municipaux : Gérard ZABATTA (Co-Président élu), Jacques TAPIN (adjoint au maire), Josiane METAYER (adjointe au maire), Christophe POIRIER (adjoint au maire), Dominique BOUTIN-GARCIA (conseillère municipale).

Membres conseil de quartier : Emmanuel GROLLEAU (Co-Président habitant), Bernard BELKACEM, Christian BLANCHARD, Dominique BONNEAU, Gérard DAVID, Ludovic DANET, Dominique FOURNIER-CEDAT, Catherine GAILLARD, Marlène GUERIN, Martine HUET, Nadine LACOMBE, Pierre-Yves MARAIS, Chérif MEKKAoui, Bernard MONTAIGNE, Michel PRIMAULT, Dominique REBEYROL, Catherine TRANGER.

Excusés : André ALBERT, Jean GUENARD, Annie LIEBOT, Charles PIERUCCI, Brigitte THOMAS.

Absents : Abdesselam BADRI, Jean-Sébastien BOULLEE, André CARDINEAU, Pierre FOURNIER, Mélodie FRANCHETEAU, Emmanuelle PARENT.

Agents municipaux : Manuel GASNIER (PRUS), Robin DEGREMONT; Marc MONNERIE, Nathalie DACHICOURT.

Public : 25 personnes.

- **Ouverture de la séance : 20h00**

G.ZABATTA souhaite la bienvenue à toutes les personnes présentes et énumère l'ordre du jour :

- Bilan de la concertation mise en œuvre sur le Projet de Rénovation Urbaine et Sociale
- Perspectives des deux commissions « Tour Chabot/Gavacherie »
- Projets en cours sur le quartier
- Présentation d'un film sur le quartier (par un membre du bureau)

I. Bilan de la concertation menée sur le PRUS

Le Co-Président élu remercie le conseil pour tout le travail effectué lors de la phase de concertation menée sur le projet de rénovation urbaine et sociale (PRUS) du quartier. En effet, chacun(e) a donné du temps et de l'énergie. Suite à la présentation du projet initial, plusieurs demandes ont été formulées par le conseil. Elles ont été entendues et confirmées:

- l'allée Edith Piaf restera fermée
- les rues Tour Chabot et Gavacherie ne seront pas en sens unique

G.ZABATTA souligne aussi la dynamique de mobilisation qu'a initié le conseil auprès des habitants. M.GASNIER confirme ce point. En effet, la concertation menée auprès des habitants et des commerçants, via le conseil de quartier, a permis d'aboutir à un projet riche. Les échanges entre habitants, conseil de quartier, services de la ville de Niort, élus et bureau d'études ont été nombreux. J.METAYER (adjointe au maire) rappelle que les débats n'ont pas toujours été faciles mais qu'au final, c'est le projet qui en sort grandit. En conclusion, la phase de concertation menée sur le PRUS, au sein du quartier « Tour Chabot/Gavacherie » peut servir de modèle à d'autres opérations de concertation sur la ville.

Un conseiller de quartier fait une remarque sur la barre Bougainville. En effet, celle-ci n'est plus habitée mais est restée ouverte, ce qui est très dangereux. De nombreux jeunes rentrent dans le bâtiment et par conséquent, il est urgent de sécuriser l'ensemble du site.

II. Perspectives de travail des deux commissions

E.GROLLEAU explique pourquoi ce point est à l'ordre du jour. En effet, au début du mandat du conseil, deux commissions avaient été créées : « Sécurité, déplacements, voirie, accessibilité » et « cadre de vie, environnement ». Suite au début de la phase de concertation PRUS, ces deux commissions ont été mises en sommeil.

Désormais, la phase PRUS est terminée, il est donc important de relancer les deux commissions. Ceci doit permettre d'étudier les « projets de quartier ». Le Co-Président habitant passe à la mise à jour des deux commissions :

Commission n°1 « Sécurité, déplacements, voirie, accessibilité »	Commission n°2 « Cadre de vie, environnement »
<ul style="list-style-type: none"> - Dominique BONNEAU (référent) - Christian BLANCHARD - Gérard DAVID - Catherine GAILLARD - Martine HUET - Catherine TRANGER - André CARDINEAU - Jean GUENARD - Dominique REBEYROL - Charles PIERUCCI - Michel PRIMAULT - Ludovic DANET 	<ul style="list-style-type: none"> - Chérif MEKKAOUI (référent) - André ALBERT - Nadine LACOMBE - Brigitte THOMAS - Christian BLANCHARD - Bernard BELKACEM - Michel PRIMAULT - Charles PIERUCCI - Dominique REBEYROL - Dominique FOURNIER CEDAT - Marlène GUERIN - Gérard DAVID

D'or et déjà, des dates de réunion sont annoncées :

Commission n°1 = Jeudi 3 septembre – 20h – mairie de quartier TCG

Commission n°2 = ? – 20h – mairie de quartier TCG

Le service « vie participative » se chargera d'inviter tous les membres par commission pour ces premiers rendez-vous. Par la suite, charge à la commission de faire un bref compte-rendu et de le communiquer à R.DEGREMONT et M.MONNERIE avant le premier bureau de la rentrée = jeudi 17 septembre 2009.

Un conseiller de quartier propose d'organiser une nouvelle visite à vélo du quartier en septembre. Avant ou après le premier bureau ? La date est à définir.

III. Les projets en cours sur le quartier

➤ Vélorution, le 20 juin : tous à vélo !

Le référent du conseil sur ce projet, tire un bilan de la journée du samedi 20 juin : plus de 600 personnes présentes, une très bonne ambiance...Le bilan est donc positif.

Un conseiller de quartier confirme en rappelant que ce projet est une belle représentation de ce qu'est la démocratie participative. En effet, à l'origine, un membre du conseil de quartier « Clou Bouchet » à l'idée de créer une « Vélorution » sur Niort. Cette idée est

relayée par une commission, puis le conseil de quartier et enfin, par tous les quartiers via une commission inter-quartiers. D'autres actions de ce style doivent pouvoir voir le jour.

A noter que d'autres « Véloration » auront lieu sur Niort, la prochaine est prévue à la rentrée. . En parallèle, un travail d'étude et de propositions sur les pistes cyclables peut-être mené par les conseils de quartier avec l'objectif de contribuer à l'élaboration d'un plan vélo sur Niort.

➤ Sanitaires filles à Pérochon

Projet à 35 000€.

Validation des services et des élus – Début des travaux en septembre 2009 (3 mois)

➤ Terrain multisports – Parc de la Tour Chabot

Projet à 170 000€, dont 50 000€ financés par CQ.

Validation des services et des élus – Début des travaux en décembre 2009 (2 mois)

Le conseil est satisfait de la création de cette infrastructure sur le quartier. Il affiche sa volonté de créer une association « Tour Chabot/Gavacherie » pour gérer cet équipement (pour l'instant, sur le dossier « jeunesse et sport » signé des élus, c'est une association du Clou Bouchet qui est référent pour ce terrain car aucune association n'existe à TCG).

➤ Bassin d'orage rue de la Bourgne

Habitat Sud Deux Sèvres (HSDS) est responsable de ce bassin et de sa bonne tenue.

Suite à des échanges avec le service technique d'HSDS, il a été confirmé que le bassin respecte les normes sanitaires requises. Une désinsectisation et un nettoyage complet des abords du bassin ont été réalisés par HSDS fin juin.

➤ Carrefour Euclide – Viollet Le Duc

Suite aux remarques des riverains, relayées par le conseil de quartier, une demande a été réalisée auprès des services techniques. Celle-ci se présente de la sorte : lorsque l'on débouche de la rue Euclide sur la rue Viollet-Le-Duc, sens interdit à droite et obligation d'aller à gauche.

Une conseillère de quartier complète en affirmant qu'il y a aussi un problème de civilité car de nombreux véhicules sont mal garés à ce carrefour, ce qui rend la visibilité très difficile. C.POIRIER (adjoint au maire) confirme qu'un courrier sera adressé aux entreprises mitoyennes du carrefour.

➤ Place de la commune de Paris

Cette place a fait l'objet de nombreux aménagements ces dernières années : création d'une aire de jeux, d'un canisite... Le conseil de quartier s'est impliqué sur ces différents

projets. Une demande avait été faite concernant la pose d'un éclairage sur cette zone. Le conseil s'est confronté à l'inquiétude des riverains pour lesquels éclairage = rassemblement, donc nuisances. Le conseil a donc affiné sa requête et demande aux services d'étudier la faisabilité d'un éclairage « doux », au sol, sur les allées qui bordent la place centrale. L'objectif est de créer des « cheminements piétons » clairement identifiés jusqu'à la place où se situe l'aire de jeux.

Le Co-Président habitant complète ce point de l'ordre du jour :

- Rue des Marais : Suite aux travaux qui ont commencé rue Henri SELLIER (aménagement liaison RD9/RD611), de nombreux véhicules empruntent la rue des Marais. Ceci occasionne des embouteillages aux heures de pointe et une situation "pénible" pour les riverains. Comment peut-on fluidifier le trafic ?

R.DEGREMONT confirme que ce projet d'aménagement comprend 7 phases et que nous en sommes, pour l'instant, à la seconde. En tout état de cause, la rue des Marais devrait être impactée jusqu'en décembre 2009. Il confirme également que le conseil de quartier de St Liguairie a fait la même remarque lors de son dernier conseil (une semaine plus tôt). Il sera donc demandé aux services techniques : d'installer un feu provisoire à l'angle de la rue des Marais et de l'avenue de l'Espérance et d'adapter les feux au flux de circulation à l'angle avenue de l'Espérance/avenue de la Venise Verte.

- Cubos rue Maurice Chevalier : E.GROLLEAU confirme qu'un lieu a été défini par plusieurs conseillers de quartier volontaires pour accueillir les cubos. Cette zone répond au mieux aux besoins tout en causant le moins de nuisances possibles (pas de proximité trop forte avec des logements). Il est rappelé que le ramassage a lieu trois fois par mois (hors heures de pointe) et dure, à chaque fois, moins de 10 mn. La dalle sera posée par la régie voirie au début de l'automne.

En ce qui concerne un habillage des cubos, R.DEGREMONT indique que la CAN a des contraintes d'accessibilité à respecter (il ne faut pas entraver le bon fonctionnement des collectes) et que la visibilité des cubos est importante pour qu'ils soient fréquentés. Un habillage « végétal » peut être étudié mais c'est quelque chose qui n'existe dans aucune autre collectivité pour l'instant. Cette idée sera à travailler en commission.

- Grands Champs : un espace vert existe à l'intersection rue des Grands Champs – rue Rouget de l'Isle. Le conseil s'est déjà penché sur le sujet, mais attendait des précisions sur le devenir de l'école Langevin-Wallon, à proximité immédiate. En effet, ce projet est lié à cette école car les aménagements seront adaptés en fonction des enfants. Un conseiller de quartier, membre de l'APE de l'école, apporte de données chiffrées : 150 élèves seront

présents à la rentrée, ce qui est plus que l'année précédente. J.METAYER (adjointe au maire) confirme que l'école ne fermera pas. Ce projet sera à travailler en commission.

IV. Présentation d'un film sur le quartier (par un membre du bureau)

Deux points sont à noter juste avant la présentation de ce film :

- PY.MARAIS, Co-Président habitant avec E.GROLLEAU, explique au conseil qu'il a occupé ce poste pendant les deux premiers mandats : de 2002 à 2008. Lors du lancement de troisième mandat, il avait décidé, en lien avec E.GROLLEAU, de présider la première année (été 2008 – été 2009) en commun. Ce dernier conseil avant l'été marque donc « le passage de témoin » définitif de PY.MARAIS à E.GROLLEAU pour la Co-Présidence habitant du quartier. Les élus, dont G.ZABATTA, et les conseillers de quartier remercient l'implication citoyenne dont a fait preuve PY.MARAIS tout au long de ces années.
- Une conseillère de quartier (C.GAILLARD) exprime le souhait d'intégrer le bureau à partir de septembre. Le conseil vote à l'unanimité « pour ».

V. Dates du second semestre

- o Bureau = Jeudi 17 septembre 2009 – 20h00 - mairie de quartier
Jeudi 12 novembre 2009 – 20h00 - mairie de quartier
- o Conseil = Mercredi 14 octobre 2009 – 20h00 – CSC du Parc
Mercredi 2 décembre 2009 – 20h00 - CSC du Parc
- o Assemblée plénière = Samedi 24 octobre 2009 - Noron

Fin de la réunion à 23h00.