

RELEVÉ DE CONCLUSION

PRESENTS:

Membres conseil de quartier : Yannick TARDY (Co-Président Elu), Micheline VALADIER (Co-Présidente Habitante), Claudie LAROCHE, Paul BERTHOME, Michel BOURDEAU, Yvon BRUNET, Valérie DUPIN, Michel FENIOUX, Alain LIERE, Yves MORISSEAU, Roger PACREAU.

Intervenants : Michel GENDREAU (Adjoint au Maire), Amaury BREUILLE (Adjoint au Maire), Olivier THOMAS (Responsable Service Voirie), Daniel FAURE (Service Espaces Verts).

Mairie de Niort : Laurence FAUCON, Responsable Service Vie Participative, Bruno BROSSARD, Assistant de Conseils de quartier.

Public : environ 30 personnes

EXCUSES : Rodolphe CHALLET, Guillaume JUIN, Geneviève RIZZI, André NICOLAS, Frédérique VERGIER.

Ouverture de la séance : 20h35

Yannick TARDY ouvre la séance et remercie les riverains des rues Vivaldi et Aérodrôme de leur présence. Il exprime la satisfaction du Conseil de quartier quant à la réalisation des travaux du parking du stade qui seront terminés pour la « Ronde de Souché ». Ce dossier avait été particulièrement suivi par le Conseil de quartier. Micheline VALADIER précise que cette séance est l'avant dernière de cette mandature Elle annonce l'ordre du jour.

- I) Point sur la séance plénière des conseils de quartier du 06/10/07
- II) Point sur le Fief Chapon
- III) Point Voirie :
 - Rue Vivaldi,
 - Rue de la Mairie,
 - Parking du stade de Souché,
 - Rond-Point Jean Giraudoux,
 - Rond-Point Aérodrôme/Sableau,
 - Enquête Rue de l'Aérodrôme
- IV) Point sur le Pôle Sports
- V) Point sur l'Espace du Lambon
- VI) Point sur la visite des impasses,
- VII) Financement travaux Maison de quartier,
- VIII) Informations diverses.

I) POINT SUR LA SEANCE PLENIERE DES CONSEILS DE QUARTIER DU 06/10/07

A cette séance, environ 130 conseillers de quartier étaient présents. Le quartier de Souché était bien représenté en particulier par la participation et l'engagement des membres présents. Cette journée était un moment de convivialité avec :

- Une visite de réalisations ou projets sur trois quartiers (Ste Pezenne, avec l'aire de jeux du Grand Feu, Souché avec l'aménagement du rond-point Aérodrome/Sableau, et le Centre-Ville avec le projet d'aménagement des Côteaux de Tartifume),
- Moment d'échanges entre conseillers,
- Repas et jeux organisés par le Service Vie Participative

II) POINT SUR LE FIEF CHAPON (Amaury BREUILLE et Daniel FAURE)

Rappel : 3 tranches de travaux : le square pour 2007 + 2 tranches conditionnelles (le parking et la placette).

Le programme de maîtrise d'œuvre

Les attentes de la ville sur les espaces de projet:

- Le parking:

Planté et éclairé. Visible en partie par les habitants de l'immeuble

- Le square:

Dominante végétale, des espaces de jeux, des zones de convivialité et de repos. Une zone libre d'accès au pied de l'immeuble.

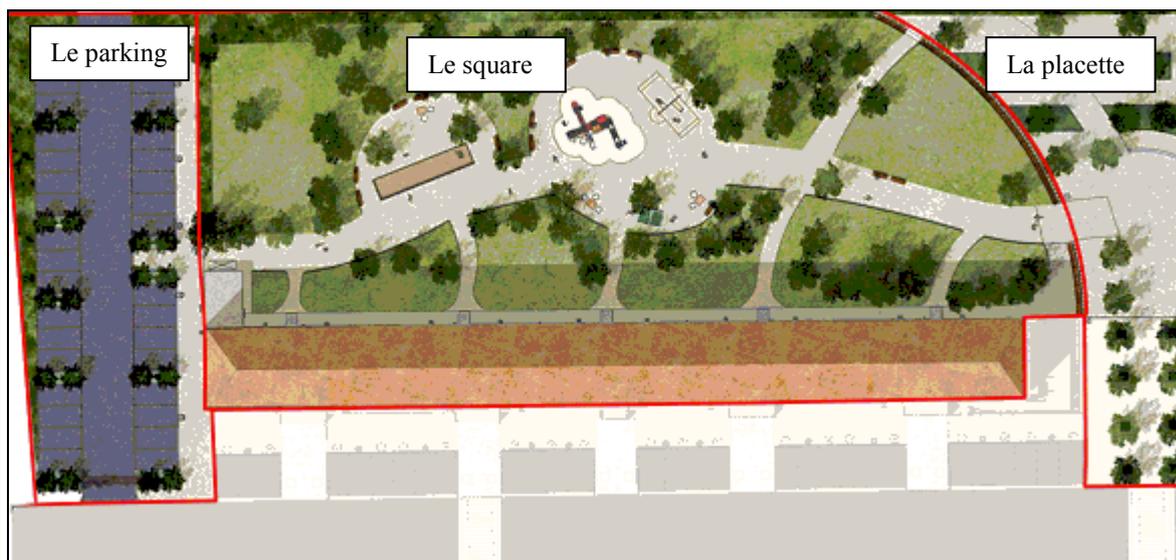
- la placette:

Charnière entre les bâtiments, espace piéton minéral. Espace de rencontre

A coordonner avec l'OPAC pour l'ouverture des accès.

Début des travaux : décembre 2007.

Possibilité d'organiser une visite du chantier.



Q: Il devait y avoir un terrain multisports, où est-il ?

↳ Une partie rectangulaire en pelouse a été gardée à cet effet (en haut à gauche sur le plan) si, à l'avenir, la demande est relancée.

Q: Y a-t-il des sanitaires prévus ? Il serait bien d'en prévoir car certaines personnes vont régulièrement uriner dans la partie qui se trouve entre le futur parking et le terrain multisports.

↳ Pas de sanitaires prévus mais le service va étudier un aménagement susceptible de dissuader ces personnes.

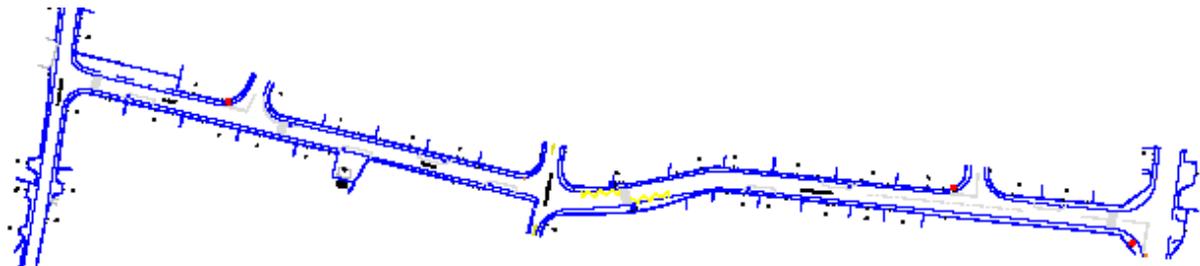
Q: Il était question de réaménager la partie des petits collectifs, qu'en est-il ?

↳ Il s'agit de la tranche qui nécessite de relancer un marché.

III) POINT VOIRIE

- Rue Vivaldi

Proposition d'aménagement de voirie suite aux propositions des riverains (matérialisation de stops, stationnement en quinconce et matérialisations de passages piétonniers. La voirie souhaite envoyer le plan de la proposition par Info Quartier (semaine 43) afin que les riverains puissent réagir s'ils le souhaitent. Le service voirie pourra également se rendre sur place à la demande des riverains.



- Rue de la Mairie

Les travaux de la rue de la Mairie sont repoussés après la « Ronde de Souché » prévue le 3/11. Le projet reste le même.

- Parking du stade de Souché

Les travaux de réfection du parking sont en cours de réalisation.

- Rond-Point Jean Giraudoux

L'essai du rond-point est satisfaisant. Un aménagement définitif est prévu.

- Rond-Point Aérodrome/Sableau

Il s'avère que certains véhicules franchissent le rond-point en roulant dessus. Cependant un retour positif de la part des parents d'élèves.

Le service voirie va procéder à la pose de petits plots lumineux qui matérialiseront le contour du rond-point.

A prévoir également la pose de panneaux signalant le nouveau giratoire (panneaux à poser sur le parking de l'école maternelle Jean Mermoz ainsi qu'à côté du pont de chemin de fer).

Enquête Rue de l'Aérodrome

Enquête réalisée en juillet 2007 auprès des riverains de la rue de l'Aérodrome.

Le questionnaire auquel ont répondu les riverains de la rue de l'Aérodrome est le même que celui qui a été adressé à ceux de la rue de Souché.

L'idée est d'avoir une vision globale des difficultés et des pistes d'amélioration à apporter sur l'axe de circulation continu rues de Souché/Aérodrome.

Nombre de réponses obtenues : **18**

Rappel du nombre de réponses obtenues pour la rue de Souché : 98

NB : la rue de l'Aérodrome est environ quatre fois moins longue, donc moins de riverains.

Sur les personnes interrogées :

- 50% ont entre 40 et 60 ans,
- 72% ont des enfants dont 39% qui en ont 2,
- 49% ont deux véhicules,
- 83% sont propriétaires de leur logement,
- une majorité des enfants fréquente l'établissement Gérard Philippe,
- une majorité ne se prononce pas sur la question : « Les enfants rencontrent-ils des problèmes de sécurité sur le chemin de l'école ? » (12 personnes). Une explication : leurs enfants ont pour la plupart grandi et ne fréquentent plus les écoles du quartier,
- 67% trouvent la vitesse des véhicules excessive,
- 61% trouvent le trafic des véhicules excessif,
- 83% estiment que la rue de l'Aérodrome est une voie de transit,
- 50% trouvent que les trottoirs ne sont pas suffisamment larges,
- 67% rencontrent des difficultés pour sortir de chez eux en voiture,
- 55% ne rencontrent pas de difficulté pour se déplacer sur les trottoirs (sauf quand les véhicules sont mal stationnés,
- 55% rencontrent des difficultés pour traverser,
- 22% rencontrent des difficultés pour circuler à vélo

Olivier THOMAS précise qu'une étude de faisabilité a été lancée cet été et qu'un comptage était en cours de réalisation.

Un Bureau d'études fera des propositions. Il faut compter un mois et demi d'étude + un mois et demi pour la proposition, ce qui nous amène à 2008 où une rencontre pourra être organisée avec le groupe de travail.

Q : Ne pourrait-on pas supprimer les feux de la rue André Gide (seuls feux encore restant dans la rue de Souché)

↳ Le bureau d'étude pourra étudier cela.

Q : La ville pourrait-elle installer un panneau «stationnement réservé pour le cimetière» pour le parking rue Chiron Courtinet ?

↳ Michel GENDREAU se propose d'aller voir sur place.

IV) POINT SUR LE POLE SPORTS

122 ha à aménager Avenue de Limoges, 1 nouvelle entrée de ville, 1 aménagement urbain et paysager en 4 phases.

Les aménagements : Les voiries d'accès au site, les réseaux, les premiers stationnements (700 places), les bassins de récupération des eaux

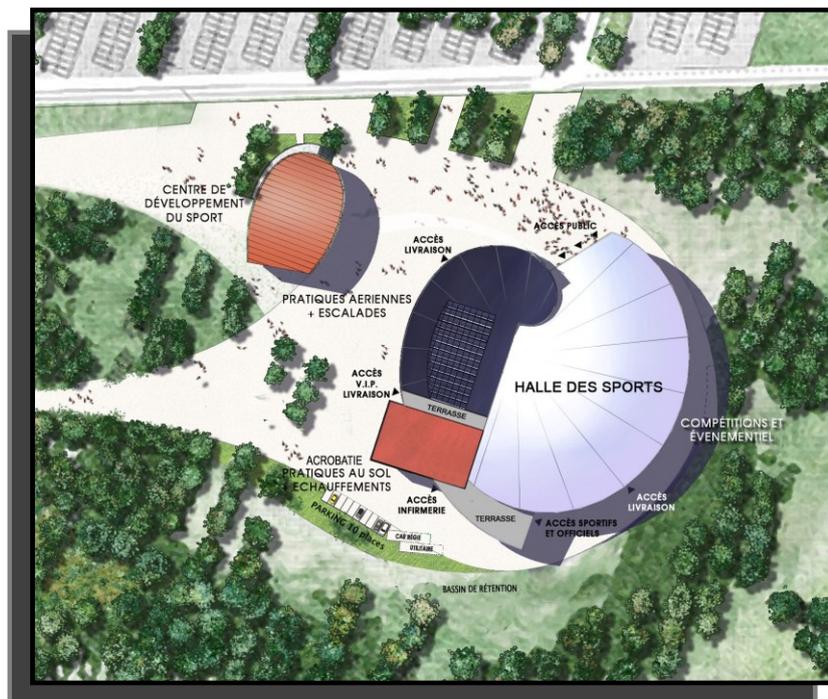
LE PROJET DE DEVELOPPEMENT

5 équipements

- Une halle des sports et des pratiques acrobatiques
- Une plaine de jeux
- Un centre de transfert de recherche et d'éducation par le sport
- Une maison des loisirs et du tourisme sportif
- Un stade sportif et événementiel

1 aménagement

- Une entrée de ville
- Un paysage
- Un secteur de développement économique
- Un espace de loisirs sportifs



Les espaces : 1 centre de formation / recherche, 1 brasserie / restauration, 1 salle de compétition de 3000 places, 1 salle d'acrobatie / gymnastique, 1 salle d'escalade, 1 chaufferie bois.

Planning :

- 27 août 2007 : Début de travaux de la ZAC : accès, réseaux, voie de chantier, bassins de récupération des eaux, plate-forme des équipements...

- Fin octobre 2007 : Arrivée de la grue et début de travaux de la HALLE DES SPORTS et du CENTRE DE DEVELOPPEMENT DU SPORT

- Printemps 2008 : Réalisation de l'accès à la halle et des stationnements et mise en service du rond-point d'entrée de ville

- Courant 2008 : Poursuite des études d'aménagement de la ZAC pour enclencher les autres phases de travaux

Automne 2009 : Ouverture de la HALLE DES SPORTS et du CENTRE DE DEVELOPPEMENT DU SPORT

V) POINT SUR L'ESPACE DU LAMBON

Le permis de construire pour le changement d'affectation en mairie de quartier et en médiathèque a été accordé. Nous sommes dans la période du délai de recours du permis de construire jusqu'au 22 octobre. A compter de cette date les travaux d'adaptation pourront débuter pour une livraison possible dès la fin d'année. Ces travaux concernent la bibliothèque-ludothèque et la Mairie de quartier. Un membre du public précise qu'il faudra songer à bien flécher la Mairie de quartier une fois dans l'espace du Lambon.

Q : Le responsable de la Maison de quartier demande si certaines associations pourraient stocker du matériel dans le préau de l'Espace du Lambon à condition de le fermer.

↳ La demande sera transmise.

VI) POINT SUR LA VISITE DES IMPASSES

Lors du conseil de quartier du 10 avril des techniciens de la régie des déchets ménagers (CAN) étaient venus présenter les nouveaux dispositifs de collecte, qui visent particulièrement à la sécurisation des collectes.

3 membres du conseil ont visité l'ensemble des impasses du quartier accompagnés de l'adjoint au directeur de la régie des déchets et d'un chef d'équipe afin d'inventorier les impasses réellement problématiques.

La liste des impasses visitées et les alternatives envisagées peut être consultée auprès du service vie participative ou de la régie des déchets ménagers.

VII) FINANCEMENT TRAVAUX MAISON DE QUARTIER

Travaux de la Maison de quartier dans le cadre du déplacement de la Mairie de Quartier : 20 000 euros.

- Création d'une rampe pour handicapés pour accès à la grande salle,
- Aménagement d'une salle pour Ados,
- Remplacement de la cloison amovible de la grande salle.
-

Le Conseil vote à l'unanimité la somme restant sur leur budget : 17 500 €

Fiche de proximité créée.

VIII) INFORMATIONS DIVERSES

- Information de Gilles FRAPPIER

Une bande de terrain du Bois Cormier va être cédée à la Ville. Les propriétaires actuels sont entrain de nettoyer le terrain. La Ville n'acceptera pas ce terrain s'il n'est pas nettoyé. Les habitants de Souché sont invités à laisser ces personnes nettoyer cette parcelle.

- Garage à vélos – Ecole Edmond Proust

Le conseil a financé l'achat d'un garage à vélos pour l'école. Celui-ci est aujourd'hui posé.

- Eglise de Souché

Le Conseil de quartier avait demandé d'étudier la possibilité de faciliter l'accès à l'église.

Cette opération est assez lourde. « Donc étude en cours »

Pour information : des travaux devraient être entrepris au cours de ce dernier trimestre 2007 :

Rénovation de la sacristie, (sol, plafond, peinture)

Amélioration de l'éclairage de la nef,

Suppression des plaques amiante-ciment.

La séance est levée à 23h00

PROCHAINES REUNIONS

Bureau

Mardi 27 novembre 2007 – 18h30 – Maison de quartier (salle cheminée)

Conseil de quartier

Mardi 11 décembre 2007 – 20h30 – Maison de quartier