

**RELEVÉ DE CONCLUSIONS
24 NOVEMBRE 2003**

Présents :

- **Co-présidents** : Annie COUTUREAU, Philippe AUTRET
- **Elus municipaux** :
Nicole GRAVAT, Adjointe au Maire, Gérard ZABATTA, Conseiller Municipal et Conseiller Général.
- **Membres du Conseil de Quartier** :
Jacques BANQUY, Bernard CARENTON, Jean-Michel CORDEAU, Roland DE GRASSE, Patrick DESBOIS, Nadège DOUCET, Anne-Marie FAVREAU, Patrick FAZILLEAU, Martine FROMAGET, Michel GELIN, Louis GODET, Michèle LABIDOIRE, Michel NICOLLE, Isabelle PAQUET, Alain PELAUD, Elisabeth RAFFIN, Jean-Baptiste ROUSSEAU, Patrick VEILLON
- **Direction de l'Urbanisme et du Patrimoine Foncier** : Marielle GOLFIER, Ingénieur
- **Direction de la Proximité et de la Citoyenneté** :
Laurence FAUCON, Responsable du service Concertation et Conseil de Quartier,
Annie BONNET, Agent d'Accueil MCSP, Laurence BUROT Assistante Conseils de Quartier.

Excusé(e)s : Alain GOUBAND, Robert PLANTECOTE, Denise TROMAS

Absent(e)s : Jean CHATELIER, Jean-Michel FOUILLET, Dominique GUIBERT, Yannick METAIS, Guy PHILIPPE, Alain ROUSSEAU

Objet : Ouverture de la séance

Les co-présidents souhaitent la bienvenue aux membres du Conseil, aux élus, ainsi qu'à Messieurs GIRARDEAU et ROUSSE, candidats à l'entrée au Conseil.

A. COUTUREAU rappelle que la commission « citoyenneté » se réunira le 18 décembre prochain afin de débattre sur les aménagements à apporter à la Charte des Conseils pour l'intégration de nouveaux membres.

Objet : Plan Local d'Urbanisme P.L.U. – Marielle GOLFIER

M. GOLFIER commente et explique les documents adressés aux membres du conseil. Il s'agit pour le moment d'une présentation sommaire et très générale du projet, dont les éléments seront précisés et affinés au cours de l'étude.

Les préconisations du Plan Local d'Habitat (P.L.H.) et du Plan de Déplacement Urbain (P.D.U.), dans la mesure où elles seront connues avant l'adoption du P.L.U., seront intégrées à nos travaux.

Si le P.L.U. est adopté avant le Schéma de Cohérence Territoriale (S.C.O.T.) il sera réajusté afin d'assurer la cohérence de l'ensemble.

La C.A.N., la Préfecture, la Direction Départementale de l'équipement et la Chambre de Commerce et d'Industrie sont également associées au projet. Les Comités de Quartier, les associations et les groupes représentatifs des quartiers seront conviés aux réunions d'information.

Le service Urbanisme souhaite travailler en étroite collaboration avec les Conseils de Quartiers, par le biais de la commission Inter Quartiers « P.L.U. » qui va être créée. Il se tient à la disposition des membres pour échanger sur le projet.

L. FAUCON rappelle qu'il convient de désigner ce soir 2 personnes « titulaires » et 2 « suppléantes » pour représenter Saint Liguairé à cette commission Inter Quartiers. Ces quatre personnes seront formées pour pouvoir travailler efficacement avec le service Urbanisme. Elles auront pour rôle de relayer l'information vers Conseil de Quartier.

P. VEILLON et J.B. ROUSSEAU se proposent comme représentants « titulaires ». N. DOUCET et A. PELAUD se proposent représentants suppléants.

Objet : Nouvelles méthodes de travail

P. AUTRET rappelle les nouvelles méthodes de travail souhaitées au sein du conseil :

- Renforcement du rôle de « courroie de transmission » des demandes du Conseil vers les services, de la co-présidente élue et des élus membres du conseil,
- Concentration des travaux du Conseil sur les dossiers « chantiers » déjà en cours, sans en ouvrir de nouveaux,
- Rédaction des fiches de proximité par les référents des commissions, puis validation par le bureau.

Le Conseil souhaite également :

- Etre informé de la prise en compte de la demande dans les services,
- Que les services donnent une réponse sur les délais et la façon dont sera traitée la demande,
- Qu'en cas de dépassement de l'échéance annoncée, les élus de proximité et en particulier la co-présidente élue, interviennent expressément auprès des directions des services et des autres élus pour relancer les dossiers.

Réponse Mairie - L. FAUCON

C'est le Service de Concertation et Conseils de Quartier, responsable du suivi des fiches de proximité, qui détermine le(s) service(s) destinataire(s) des demandes. Il est l'interlocuteur du Conseil auprès des techniciens dans les services.

Objet : Dossiers en cours

Lotissement de la Moucherie

M. GOLFIER informe le Conseil que l'arrêté de construction du lotissement a été retiré suite à la définition du périmètre « site Marais Mouillé » intégrant largement le secteur de la Moucherie.

Courant décembre 2003, le projet va être soumis à la Commission Départementale des Sites qui donnera un avis. C'est le Ministre, via le Préfet qui prendra la décision finale, a priori dans les 4 mois qui suivent.

Rue des Boutinets – Rue du Pont Rouge

Le service Voirie a informé le service Proximité que l'étude d'implantation d'un giratoire au carrefour de ces rues est proposée à l'arbitrage du Conseil Municipal de décembre pour le budget 2004.

Le coût des travaux est estimé à 200 000 € sur le budget général. L'intervention du géomètre pour la réalisation des relevés topographiques est commandée.

Le service propose au Conseil de financer l'éclairage sur les crédits de quartier.

N. DOUCET fait remarquer que ce rond point ne répond pas à la demande du Conseil de sécuriser ces deux rues. Cette demande a d'ailleurs été faite bien avant le projet de lotissement.

P. AUTRET conclut qu'il faudra aborder ce sujet lors de la concertation sur le P.L.U.

Il demande si ces travaux seront réalisés si le projet de lotissement n'aboutit pas.

Réponse Mairie - L. FAUCON

Cette question sera transmise au service concerné pour qu'une réponse soit donnée au prochain Conseil.

Chemin des Sélés

M. CORDEAU s'étonne que la demande de bouchage de la flaqué (demande urgente nécessitant peu de moyens financiers) n'ait pas été encore entendue.

Réponse Mairie – L. FAUCON

Il pourrait s'agir d'une demande individuelle pour laquelle il conviendrait de faire intervenir le service de Proximité. Les riverains ne semblent pas tous d'accord sur l'intervention à réaliser. Elle rappelle que le Conseil de Quartier n'est concerné que par les demandes d'intérêt général.

Chemin de Torfou – Vallée de Buffevent

N. GRAVAT a adressé un courrier au Directeur Général des Services Techniques dès le 10 septembre pour lui demander une réunion qui a eu lieu, sur le site, vendredi dernier, 21 novembre.
M. GUICHARNAUD s'est engagé à concerter les services concernés et à proposer des actions au plus vite.

Aménagement du Centre Bourg – 3^{ème} tranche

A. COUTUREAU informe de la mise en étude du phasage des travaux.

Route de la Roussille : Achat d'un espace pour le retournement du bus

Le service Voirie a indiqué qu'une convention avec la CAN a été votée en Conseil Municipal le 21 novembre 2003 pour l'aménagement d'une raquette de retournement pour le bus. L'étude actuelle propose l'aménagement de la raquette à l'angle de la rue de la Roussille et de la rue des Vallées de Buffevent. Si le Conseil de Quartier, en accord avec l'I.E.D estime que ce projet ne convient pas, le service Urbanisme propose d'étudier l'achat du terrain en face de l'I.E.D. Le premier projet est réalisable rapidement, en revanche il faudra envisager un délai pour les négociations avec l'agriculteur propriétaire du terrain en face de l'IED.

M. NICOLLE s'étonne de cette information puisqu'il a déjà été répondu au service il y a plusieurs mois que l'aire de retournement devait être aménagée devant la porte d'entrée de l'I.E.D. Des démarches ont même été faites pour trouver le propriétaire de la parcelle.

Les membres du Conseil votent à l'unanimité de réitérer la demande d'achat du terrain devant l'entrée de l'I.E.D.

Salle des fêtes

G. ZABATTA informe le Conseil qu'un budget de 50 000 € a été voté en Conseil Municipal pour démarrer l'étude sur la nouvelle salle des fêtes en 2004.

Il réaffirme que le lieu d'implantation sera choisi en concertation avec le Conseil de Quartier et les habitants.

A. COUTUREAU informe que M. VIEULES de la Direction de l'Urbanisme propose de rencontrer les membres de la commission Aménagement – Cadre de Vie (et toute personne du conseil qui le souhaite), le mercredi 10 décembre 2003 à 10 h 00 pour discuter du site d'implantation.

Pour permettre au plus grand nombre de participer, A. COUTUREAU va proposer à M. VIEULES de déplacer ce rendez-vous à 17 h 00.

Sécurisation du Bourg de Sevreau

G. ZABATTA rappelle que le Conseil Général a débloqué 70 000 € pour la sécurisation de cette voie. Il s'agit d'une sécurisation provisoire dans l'attente de la construction de la station d'épuration. Il confirmera au Conseil l'échéance des travaux à venir dans le centre bourg.

Objet : Election d'un nouveau membre au sein du bureau

Aucun candidat ne se présente.

Objet : questions diverses

Arbres place Constant Saboureau

M. LABIDOIRE demande s'il est prévu de replanter des arbres sur la place et si son réaménagement fait partie des projets concernant le centre bourg.

Réponse Mairie – L. FAUCON

Il convient de se renseigner.

Budget

P. VEILLON demande si les 65 000 € restant au budget du Conseil vont être reportés sur 2004.

Réponse Mairie – L. FAUCON

Aucun report de budget n'est possible. Elle rappelle que R. CHALLET a informé les membres des Conseils de Quartier, lors de l'assemblée plénière, qu'il proposerait une programmation pluriannuelle au prochain Conseil Municipal.

M.P.T.

M. DESBOIS demande si le Conseil de Quartier peut prendre en charge des travaux de peinture dans une salle de la M.P.T.

Réponse Mairie – L. FAUCON

Les bâtiments appartiennent à la ville de Niort. Pour ce type de travaux, l'association concernée doit demander aux services techniques d'intervenir.

Objet : Commission Jeunesse, Culture, Sport, Enseignements et Loisirs

N.DOUCET a assisté au Conseil d'Administration des Maisons pour Tous la semaine dernière. Le Directeur s'est engagé à essayer d'organiser des stages thématiques pendant les vacances de février et de Pâques.

Elle souhaite qu'une communication par Info Quartier ou tout autre moyen soit mise en place pour informer les parents que la commission Jeunesse du Conseil de Quartier se préoccupe de la M.P.T. et qu'ils peuvent contacter les membres de la commission.

L'assemblée générale des M.P.T. se tiendra le 27 novembre à 18 h 30 à Sainte Pezenne.

M. FROMAGET suggère de diffuser l'information concernant l'accueil de la petite enfance directement aux parents qui viennent à l'école.

N. DOUCET informe que la commission a rédigé les courriers suivants :

- lettre au Conseil d'Administration des Maisons pour Tous
- lettre à M. Le Maire pour lui signaler la cessation de diverses activités dans le quartier (plus de bibliothèque ni de passage du bibliobus)
- lettre aux associations du quartier pour leur proposer l'organisation d'une journée des associations.

Ces courriers seront soumis aux membres du bureau et remis à la signature des co-présidents.

Objet : Commission Communication

Les membres de la commission Jeunesse, Culture, Sport, Enseignements et Loisirs souhaitent savoir si un budget fonctionnement sera attribué et comment cette commission pourrait communiquer avec les habitants avec suffisamment de réactivité.

Réponse Mairie – L. FAUCON

Un budget fonctionnement sera effectivement mis à la disposition des Conseils de quartier, via le service Concertation et Conseils de Quartier. En effet, s'agissant d'argent public, les dépenses doivent être engagées et maîtrisées par les services de la Mairie.

Les moyens disponibles pour distribuer une information à tous les habitants de Niort ou d'un quartier sont actuellement :

- distribution par une société de service extérieure lorsqu'il s'agit d'un grand périmètre (quartier). Délais de distribution : une semaine
- l'Info Quartier ou courrier dans les boîtes aux lettres
- l'Affichage

Objet : Commission Aménagement – Cadre de Vie

M. GODET informe le Conseil que la commission a rédigé 3 fiches de proximité :

- Roussille : demande de pose de panneaux explicatifs concernant :
 - La maison des éclusiers
 - Le fonctionnement de l'écluse
 - Le moulin à eau
 - La culture de l'angélique
 - La vieille Sèvre et le canal
 - La chamoiserie
- Prairie de la Roussille : demande d'installation d'une aire de jeux et de pique-nique (5 tables, 1 aire de jeux 6/8 ans et 2 balançoires)
- Parking de l'impasse du Port des Pêcheurs : demande d'installation d'un plan du quartier (style DECAUX).

La commission souhaite que la Ville prévoie un budget pour un aménagement plus complet du site de la Roussille, dans le cadre de la Coulée Verte.

Elle signale que le grillage de la déchetterie a été découpé.

Objet : Traitement des Déchets

Les membres du Conseil estiment ne pas avoir eu les éléments nécessaires pour faire un choix entre l'enfouissement et l'incinération, bien que le dossier réalisé par l'A.D.E.M.E soit très intéressant.

Réponse Mairie – N. GRAVAT

Le conseil d'agglomération se prononcera définitivement le 9 décembre prochain. Elle propose, si les membres le souhaitent, qu'un technicien vienne exposer les données techniques du projet au prochain conseil.

Objet : Calendrier des prochaines réunions

- Dimanche 11 janvier 2003 : commission Jeunesse, Culture, Sport, Enseignement et Loisirs
- Lundi 12 janvier 2003 : commission Aménagement Cadre de vie
- Mardi 13 janvier à 20 h 30 : Commission Voirie
- Lundi 19 janvier 2003 à 18 h 30 : réunion de bureau à la MCSP