



ARRETE DE PROLONGATION DE LA MISE A DISPOSITION AU PUBLIC DU DOSSIER DE MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1 DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE NIORT

Le Président de la Communauté d'Agglomération du Niortais,

Vu le Code de l'Urbanisme ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu l'arrêté préfectoral de modification statutaire en date du 23 décembre 2016 ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme de la Ville de Niort approuvé le 11 avril 2016, modifié le 10 avril 2017 (Modification n°1) ;

Vu la délibération du Conseil d'Agglomération du 24 septembre 2018 portant engagement de la modification simplifiée n°1 du PLU de Niort et avis de mise à disposition ;

Vu la première notification du dossier aux personnes publiques associées en date du 21 septembre 2018 et leurs avis ;

Vu la mise à disposition initiale du dossier réalisée en Mairie de Niort et au siège de la Communauté d'Agglomération du Niortais (CAN) du 15 octobre au 23 novembre 2018 ;

Vu la seconde notification du dossier aux personnes publiques associées en date du 30 octobre 2018 ;

ARRETE

Article 1^{er} : Objet de la modification simplifiée n°1 du PLU de Niort

La présente modification simplifiée a pour objectif d'adapter certaines dispositions réglementaires, notamment :

- les orientations d'aménagement et de programmation
- le règlement
- le zonage

Article 2 : Dates de mise à disposition

Une mise à disposition du dossier est organisée afin d'informer le public et de recueillir ses appréciations et suggestions relatives au projet de modification simplifiée n°1 du PLU de Niort.

Cette mise à disposition se déroule du **lundi 15 octobre au vendredi 23 novembre 2018 inclus**.

De plus, dans l'optique d'une mise à disposition du dossier d'une durée d'un mois à compter de la seconde notification des personnes publiques associées, **le présent arrêté prolonge cette mise à disposition jusqu'au 30 novembre 2018**.

Article 3 : Décision

La décision d'approbation de la modification simplifiée n°1 du PLU de Niort relève de la compétence du Conseil d'Agglomération de la Communauté d'Agglomération du Niortais.

Article 4 : Modalités d'organisation de la mise à disposition

Le projet de modification simplifiée n°1, l'exposé des motifs et les avis émis par les personnes publiques associées seront mis à disposition du public à la mairie de Niort et à l'accueil du siège de la CAN (140 rue des Equarts, CS 28770, 79027, NIORT Cedex), du 15 octobre au 30 novembre 2018 inclus.

Les observations du public seront consignées dans un registre disponible aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie de Niort (le lundi de 14h à 17h, le mardi de 9h à 12h30 et de 14h à 17h, le mercredi de 9h à 12h30, le jeudi de 9h à 12h30 et de 14h à 17h, le vendredi de 14h à 17h) et du siège de la CAN (du lundi au vendredi de 8h30 à 17h), durant toute la durée de mise à disposition du dossier.

Durant la période de mise à disposition, les intéressés auront la possibilité de faire parvenir leurs observations par lettre adressée à la CAN. Elles seront annexées au registre.

Ces modalités seront portées à la connaissance du public par affichage à la mairie de Niort et au siège de la CAN et par insertion dans la presse locale.

Article 5 : Exécution

Ampliation du présent arrêté est transmise pour attribution au Préfet des Deux-Sèvres. Il sera également publié au recueil des actes administratifs de la CAN.

Fait à Niort, le 14 novembre 2018

Préfecture des Deux-Sèvres
16 NOV. 2018
Le Président,
Et par délégation le Vice-Président,
Chargé de l'aménagement du territoire

Préfecture des Deux-Sèvres
16 NOV. 2018
Jacques BILLY
