



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

Conseillers en exercice : 45

Votants : 45

Convocation du Conseil Municipal :
le 24 mars 2009

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :
le 6 avril 2009

SEANCE DU 30 MARS 2009

ACQUISITION AU CENTRE HOSPITALIER DE
NIORT DES PARCELLES DE TERRAIN POUR
CREATION D'UN CHEMINEMENT PIETONNIER
ET DE PLACES DE STATIONNEMENT DE
VEHICULES (RUE DE REAUMUR ET RUE
JACQUES NANTEUIL).

Accusé de réception de la préfecture en date du lundi
06 avril 2009

Présidente :

Mme Geneviève GAILLARD, Maire de Niort

Mme Nicole GRAVAT, Adjointe au Maire, pour l'approbation des comptes
administratifs

Présents :

Adjoints :

M. Pascal DUFORESTEL - M. Amaury BREUILLE - M. Jacques TAPIN - M. Jean-
Claude SUREAU - M. Christophe POIRIER - M. Nicolas MARJAULT - M. Jean-Louis
SIMON - M. Frank MICHEL - M. Alain PIVETEAU - Mme Nathalie SEGUIN - Mme
Josiane METAYER - Mme Delphine RENAUD-PAGE - Mme Anne LABBE - Mme
Nicole GRAVAT - Mme Chantal BARRE - Mme Pilar BAUDIN - Mme Annie
COUTUREAU -

Conseillers :

M. Bernard JOURDAIN - M. Michel GENDREAU - M. Patrick DELAUNAY - M. Denis
THOMMEROT - M. Hüseyin YILDIZ - M. Jean-Pierre GAILLARD - M. Frédéric
GIRAUD - M. Gérard ZABATTA - M. Alain BAUDIN - M. Bernard BARE - M. Marc
THEBAULT - M. Jérôme BALOGE - M. Guillaume JUIN - Mme Françoise BILLY -
Mme Annick DEFAYE - Mme Nicole IZORE - Mme Blanche BAMANA - Mme
Emmanuelle PARENT - Mme Julie BIRET - Mme Gaëlle MANGIN - Mme Sylvette
RIMBAUD - Mme Dominique BOUTIN-GARCIA - Mme Jacqueline LEFEBVRE - Mme
Elsie COLAS - Mme Maryvonne ARDOUIN -

Secrétaire de séance : M. Michel GENDREAU -

Excusés ayant donné pouvoir :

- Nathalie BEGUIER donne pouvoir à Alain BAUDIN
- Elisabeth BEAUVAIS donne pouvoir à Jérôme BALOGE -

URBANISME ET AFFAIRES
IMMOBILIERES

**ACQUISITION AU CENTRE HOSPITALIER DE NIORT DES
PARCELLES DE TERRAIN POUR CREATION D'UN CHEMINEMENT
PIETONNIER ET DE PLACES DE STATIONNEMENT DE VEHICULES
(RUE DE REAUMUR ET RUE JACQUES NANTEUIL).**

Monsieur Frank MICHEL Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Madame le Maire

Après examen par la commission municipale compétente,

Le Centre Hospitalier de Niort a dans son patrimoine un terrain se situant entre les rues de Réaumur et Alain. Ce terrain permet le stationnement des véhicules des employés de l'Hôpital, et ce dernier va procéder à son réaménagement. Afin de permettre d'une part le passage des piétons du quartier depuis la rue Alain vers la rue de Réaumur et inversement, et de réaliser un parking sécurisé, le Centre Hospitalier accepte de laisser une bande de 3 m de large sur toute la longueur de sa parcelle. Cette bande correspondant à la parcelle cadastrée section HC n° 402 de 545 m² peut être cédée à la Ville de Niort au prix de 7 800 € correspondant à l'avis de France Domaine.

Par ailleurs, rue Jacques Nanteuil, le Centre Hospitalier a réalisé un nouveau parc de stationnement à la place de l'ancien dispensaire antituberculeux ; il accepte de céder à la ville les espaces libérés le long de la rue Jacques Nanteuil qui ont permis la création de 13 places de stationnement. Ces espaces libérés correspondent aux parcelles cadastrées section DL n° 1390, 1391 et 1393 pour des superficies respectives de 108 m², 9 m² et 52 m², elles peuvent être cédées à la Ville au prix de 3 600 €, conformément à l'avis de France Domaine.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- approuver les acquisitions des parcelles cadastrées section HC n° 402 et section DL n° 1390 – 1391 et 1393 pour le prix de 7 800 € et de 3 600 €, conformément aux avis de France Domaine ;
- autoriser Madame Le Maire ou l'Adjoint délégué à signer l'acte à intervenir, tous les frais et droits en résultant étant supportés par la Ville de Niort et imputés au chapitre 21-8241-2111 du Budget.

LE CONSEIL ADOPTE

Pour :	45
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	0

Pour Madame le Maire de Niort
Geneviève GAILLARD
L'Adjoint délégué

Signé

Frank MICHEL