



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 28 mars 2003

Conseillers en exercice : 45

Votants : 42

Convocation du Conseil Municipal :
le 17 mars 2003

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :
le 31 mars 2003

**OPERATION DE RENOUVELLEMENT URBAIN : Convention
entre la Caisse des Dépôts et Consignations et la Ville de Niort :
Cofinancement du poste de Chef de Projet**

[\[Annexe\]](#)

Président :

M. Alain BAUDIN

Présents :

Adjoints :

Mme Françoise BILLY, M. Gérard NEBAS, M. Gilles FRAPPIER, Mme Jeanine BIMES, M. Luc DELAGARDE, Mme Nicole GRAVAT, M. Guillaume JUIN, M. Rodolphe CHALLET, M. Paul SAMOYAU, Mlle Fabienne RAVENEAU, M. Amaury BREUILLE, M. Robert PLANTECOTE, M. Jacques LAMARQUE, M. Gérard ZABATTA

Conseillers :

Mme Andrée CHAREYRE, M. Michel GENDREAU, Mme Nathalie HIBERT, M. Rémy LANDAIS, Mlle Karen NALEM, Mme Annie COUTUREAU, Mme Madeleine CHAIGNEAU, Mme Marie-Edith BERNARD, Mme Valérie UZANU, Mme Catherine REYSSAT, M. Michel PAILLEY, Mme Danièle GANDILLON, M. Bernard JOURDAIN, Mme Isabelle RONDEAU, M. Yannick TARDY, Mme Françoise HALAT, M. Joël RENOUX, Mme Jacqueline LEFEBVRE, Mme Elisabeth BEAUVAIS, Mme Claudie LAROCHE, M. Marc THEBAULT, Mme Michelle LE FRIANT, M. Jean-Louis EPPLIN

Secrétaire de séance :

Melle Karen NALEM

Excusés ayant donné pouvoir :

Mme Geneviève RIZZI donne pouvoir à M. Gérard ZABATTA.
Mme Catherine DEGUERCY donne pouvoir à M. Rémy LANDAIS.
M. Alain GARCIA donne pouvoir à M. Marc THEBAULT.
M. Dominique GUIBERT donne pouvoir à Mme Claudie LAROCHE.

Excusés :

Conseillers :

M. Franck GIRAUD, Mme Christabelle CHOLLET, M. Stéphane TRONEL

CONSEIL MUNICIPAL DU 28 mars 2003

Monsieur Gilles FRAPPIER, Adjoint au Maire, expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la Commission Générale,

Sur proposition du Maire

La Ville de Niort et l'Etat ont signé une convention d'Opération de Renouvellement Urbain le 25 janvier 2001, consacrant prioritaires les quartiers Tour Chabot, Gavacherie et le Clou-Bouchet.

L'objectif principal est la fin de la relégation pour ces trois quartiers , qui se décline en trois axes forts :

- Û la définition d'un véritable projet urbain ouvert sur l'extérieur pour le Clou Bouchet,
- Û l'émergence de lieux de centralité autour d'un tissu urbain recomposé à la Gavacherie,
- Û l'exploitation d'un cadre naturel avantageux pour rétablir l'attractivité de la Tour-Chabot.

La Caisse des Dépôts et Consignations accompagne depuis plusieurs années la Ville de Niort dans ses missions ou actions opérationnelles de renouvellement urbain.

Dans ce cadre, les cosignataires souhaitent la prolongation pour une durée de trois ans de la mission du chef de projet « Renouvellement Urbain ».

La présente convention a pour objet de déterminer les modalités de financement du poste de chef de projet

« Renouvellement Urbain » sur l'ORU de NIORT pour une durée de trois ans (du 1^{er} janvier 2003 au 31 décembre 2005) et les modalités de versement de la participation de la CDC pour l'année 1, soit du 1^{er} janvier au 31 décembre 2003.

Elle précise notamment les missions exercées par le Chef de Projet ORU et la participation financière correspondante de la Caisse des Dépôts et Consignations.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire à:

- signer la convention ci-jointe,
- procéder à la demande de versement de ladite participation.

LE CONSEIL ADOPTE

Pour :	42
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	3

Pour le Maire de Niort
Alain BAUDIN
L'Adjoint au Maire

Gilles FRAPPIER