



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 27 juin 2008

Conseillers en exercice : 45

Votants : 45

Convocation du Conseil Municipal :
le 20 juin 2008

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :
le 4 juillet 2008

**Cession de la parcelle de terrain cadastrée section HP n° 113 à M. et
Mme DORET Jean-Michel**

Présidente :

Mme Geneviève GAILLARD, Maire de Niort

Présents :

Adjoints :

M. Pascal DUFORESTEL - M. Amaury BREUILLE - M. Jacques TAPIN - M. Jean-Claude SUREAU - M. Christophe POIRIER - M. Nicolas MARJAULT - M. Jean-Louis SIMON - M. Frank MICHEL - Mme Nathalie SEGUIN - Mme Josiane METAYER - Mme Delphine RENAUD-PAGE - Mme Nicole GRAVAT - Mme Chantal BARRE - Mme Pilar BAUDIN -

Conseillers :

M. Michel GENDREAU - M. Patrick DELAUNAY - M. Denis THOMMEROT - M. Hüseyin YILDIZ - M. Jean-Pierre GAILLARD - M. Bernard JOURDAIN - M. Frédéric GIRAUD - M. Gérard ZABATTA - M. Alain PIVETEAU - M. Alain BAUDIN - M. Michel SURET-CANALE - M. Bernard BARE - M. Marc THEBAULT - M. Jérôme BALOGÉ - M. Guillaume JUIN - Mme Françoise BILLY - Mme Geneviève RIZZI - Mme Annick DEFAYE - Mme Annie COUTUREAU - Mme Nicole IZORE - Mme Blanche BAMANA - Mme Julie BIRET - Mme Sylvette RIMBAUD - Mme Dominique BOUTIN-GARCIA - Mme Jacqueline LEFEBVRE - Mme Elisabeth BEAUVAIS -

Secrétaire de séance : M. Christophe POIRIER -

Excusés ayant donné pouvoir :

Anne LABBE donne pouvoir à Pascal DUFORESTEL - Emmanuelle PARENT donne pouvoir à Frédéric GIRAUD - Gaëlle MANGIN donne pouvoir à Nicole GRAVAT - Nathalie BEGUIER donne pouvoir à Alain BAUDIN -

CONSEIL MUNICIPAL DU 27 juin 2008

DELIBERATION D20080260

**URBANISME ET AFFAIRES
IMMOBILIERES**

**Cession de la parcelle de terrain cadastrée section HP n° 113 à M.
et Mme DORET Jean-Michel**

Monsieur Frank MICHEL Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la Commission Générale,

Sur proposition du Maire

La Ville de Niort est propriétaire de la parcelle de terre cadastrée section HP n° 113 sise 7 rue du Château d'Eau à Niort, pour une superficie de 142 m² et correspondant à l'assise de l'ancien château d'eau de Souché aujourd'hui démoli.

Monsieur et Madame DORET Jean-Michel, propriétaires des parcelles voisines cadastrées section HP n° 110 et 112, se sont manifestés auprès des services de la Ville afin de pouvoir acquérir le terrain en question pour notamment pouvoir élargir l'accès à leur propriété sur la rue du Château d'Eau.

Cette parcelle HP n° 113 n'ayant aucune affectation particulière et ne présentant plus d'intérêt pour la Ville de Niort, je vous propose d'apporter une suite favorable à la demande de Monsieur et Madame DORET Jean-Michel en la cédant suivant un prix fixé par le service du Domaine à 21 € le m², soit un montant de 2 942,00 €.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- céder à Monsieur et Madame DORET Jean-Michel, ou toutes personnes ou société qu'ils désigneront pour réaliser l'opération, la parcelle de terre cadastrée section HP n° 113 conformément à l'estimation du service du Domaine ;
- autoriser Madame Le Maire ou l'Adjoint délégué à signer l'acte notarié à intervenir ;
- préciser que les frais de notaire relatifs à la réalisation de l'acte authentique seront à la charge de l'acquéreur.

LE CONSEIL ADOPTE

Pour :	44
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	1

Pour Madame le Maire de Niort
Geneviève GAILLARD
L'Adjoint délégué

Signé

Frank MICHEL