



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 26 octobre 2007**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 36

Convocation du Conseil Municipal :  
le 15/10/2007

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :  
le 2/11/2007

**Haut de la Place de la Brèche - Modification de la masse des  
travaux - Avenant n° 1 au lot 9 : Génie Civil**

**Président :**

**M. Alain BAUDIN - Maire de Niort**

**Présents :**

***Adjoints :***

Mme Françoise BILLY - M. Gérard NEBAS - M. Gilles FRAPPIER - M. Guillaume  
JUN - M. Rodolphe CHALLET - M. Paul SAMOYAU - M. Amaury BREUILLE - M.  
Jacques LAMARQUE - M. Gérard ZABATTA - M. Michel GENDREAU - Mme Jeanine  
BIMES - Mme Nicole GRAVAT -

***Conseillers :***

M. Rémy LANDAIS - Mme Andrée CHAREYRE - Mme Nathalie BEGUIER - Mme  
Annie COUTUREAU - Mme Valérie UZANU - Mme Isabelle RONDEAU - Mme Elsie  
COLAS - M. Bernard JOURDAIN - Mme Madeleine CHAIGNEAU - Mme Danièle  
GANDILLON - M. Michel PAILLEY - M. Yannick TARDY - Mme Marie-Edith  
BERNARD - Mme Catherine REYSSAT - M. Alain GARCIA - M. Marc THEBAULT -  
M. Jean-Louis EPPLIN - Mme Jacqueline LEFEBVRE - Mme Elisabeth BEAUVAIS -  
Mme Claudie LAROCHE -

**Secrétaire de séance :** M. Amaury BREUILLE -

**Excusés ayant donné pouvoir :**

- Luc DELAGARDE donne pouvoir à Gilles FRAPPIER -  
- Robert PLANTECOTE donne pouvoir à Alain BAUDIN -  
- Geneviève RIZZI donne pouvoir à Françoise BILLY -

**Excusés :**

***Conseillers :***

M. Joël RENOUX - M. Franck GIRAUD - M. Dominique GUIBERT - M. Stéphane TRONEL  
- Mlle Karen NALEM - Mme Catherine DEGUERCY - Mme Françoise HALAT - Mme  
Michelle LE FRIANT - Mme Christabelle CHOLLET -

**CONSEIL MUNICIPAL DU 26 octobre 2007**

DELIBERATION D20070435

**DIRECTION OPERATIONNELLE DES PROJETS STRUCTURANTS** **Haut de la Place de la Brèche - Modification de la masse des  
travaux - Avenant n° 1 au lot 9 : Génie Civil**

Monsieur Gilles FRAPPIER Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la Commission Générale,

Sur proposition du Maire,

Lors de sa séance du 23 juin 2006, le Conseil Municipal a autorisé Monsieur le Président de Deux-Sèvres Aménagement, agissant au nom et pour le compte de la Ville de Niort, à signer le marché relatif à l'aménagement du Haut de la Place de la Brèche. Ce marché comprend 18 lots.

Le lot 9 Génie Civil est en voie d'achèvement. Dans le cadre du projet précité du Haut de Brèche, Deux-Sèvres Aménagement a récemment transmis des coûts supplémentaires de travaux.

Ceux-ci se décomposent en différents postes :

- Sujétions supplémentaires de coulage de gros béton en fondation suite à la rencontre de terrain hétérogène en fond de fouille : 120 055,01 € HT

- Travaux liés à des adaptations majeures et d'anticipation pour le parking :

Epaisseur de voile béton, modifiée.

Voile du futur parking, devenu indispensable pour le phasage des travaux :

142 521,64 € HT

Modifications à la demande d'E.D.F. pour réalisation d'un local technique complémentaire.

- Location de grues pour retards liés en particulier aux terrassements et fondations spéciales non prévus initialement : 59 500,00 € HT

- Divers travaux en plus et en moins :

. Revêtement anti-tag.

. Prestation de récupération d'eau de ruissellement en bas des fouilles.

. Modifications et ajout d'une fosse pour l'escalator.

. Etc...

82 031,63 € HT

**Soit un total de : 404 108,28 € HT**

L'avenant n° 1 au lot 9 Génie Civil d'un montant de 404 108,28 HT, représentant une augmentation de + 6,7 %, a fait l'objet d'un avis favorable à la commission d'appel d'offres en date du 23 octobre 2007.

L'incidence de l'avenant n° 1 à passer représente une plus-value de 404 108,28 € HT soit une augmentation globale de 2,8 % par rapport au montant des marchés initiaux et avenants déjà passés.

Les dépenses correspondantes sont inscrites au budget principal, chapitre 83003031, fonction 8241, compte 238.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

Approuver l'avenant n° 1 au lot 9 Génie Civil pour un montant de 404 108,28 € H.T.

Autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à signer l'avenant à intervenir.

#### **LE CONSEIL ADOPTE**

Pour :	30
Contre :	1
Abstention :	5
Non participé :	0
Excusé :	9

Pour le Maire de Niort  
**Alain BAUDIN**

**Signé**

**Gilles FRAPPIER**