

DEPARTEMENT
DES
DEUX-SEVRES



VILLE DE NIORT

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 24 NOVEMBRE 2014

Conseillers en exercice : 45

Votants : 45

Convocation du Conseil Municipal :
le 18/11/2014

Affichage du Compte-Rendu Sommaire
et affichage intégral :
le 01/12/2014

Délibération n° D-2014-516

Centre Technique Municipal de la Chamoiserie - Marché de
maîtrise d'oeuvre - Approbation de l'avenant n°3

Président :

MONSIEUR JÉRÔME BALOGE

Présents :

Monsieur Jérôme BALOGE, Monsieur Marc THEBAULT, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Alain BAUDIN, Madame Christelle CHASSAGNE, Monsieur Alain GRIPPON, Madame Jacqueline LEFEBVRE, Monsieur Michel PAILLEY, Madame Dominique JEUFFRAULT, Monsieur Luc DELAGARDE, Madame Anne-Lydie HOLTZ, Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Dominique SIX, Madame Agnès JARRY, Monsieur Romain DUPEYROU, Madame Carole BRUNETEAU, Monsieur Simon LAPLACE, Madame Yamina BOUDAHMANI, Monsieur Sébastien PARTHENAY, Madame Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Monsieur Eric PERSAIS, Madame Sylvette RIMBAUD, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Monsieur Florent SIMMONET, Madame Christine HYPEAU, Madame Marie-Chantal GARENNE, Monsieur Elmano MARTINS, Madame Yvonne VACKER, Monsieur Fabrice DESCAMPS, Madame Elisabeth BEAUVAIS, Monsieur Jacques ARTHUR, Madame Catherine REYSSAT, Monsieur Dominique DESQUINS, Madame Valérie BELY-VOLLAND, Monsieur Pascal DUFORESTEL, Madame Elodie TRUONG, Monsieur Alain PIVETEAU, Madame Josiane METAYER, Monsieur Christophe POIRIER, Madame Nathalie SEGUIN, Isabelle GODEAU, Monsieur Amaury BREUILLE, Monsieur Jean-Romée CHARBONNEAU.

Secrétaire de séance : Simon LAPLACE

Excusés ayant donné pouvoir :

Monsieur Guillaume JUIN, ayant donné pouvoir à Madame Sylvette RIMBAUD

Direction Patrimoine et Moyens**Centre Technique Municipal de la Chamoiserie -
Marché de maîtrise d'oeuvre - Approbation de
l'avenant n°3**

Monsieur Michel PAILLEY, Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Monsieur le Maire

Dans le cadre de la réhabilitation du Centre Technique Municipal (CTM) de la Chamoiserie, le Conseil municipal a :

- autorisé le 20 septembre 2010, le programme de réhabilitation afin de répondre aux exigences actuelles pour l'amélioration des conditions d'accueil, de travail et de sécurité des agents ;

- approuvé le 25 octobre 2010, le plan de financement et les premières demandes de subventions pour la chaufferie bois ;

- attribué le 14 mars 2011, le marché de maîtrise d'oeuvre au Cabinet Sophie BLANCHET ;

- accepté le 19 septembre 2011, le dépôt d'une demande de subvention auprès du Fonds pour l'Insertion des Personnes Handicapées dans la Fonction Publique (FIPHFP) ;

- approuvé le 16 décembre 2011, l'Avant Projet Détaillé (APD) et la rémunération définitive pour l'avenant n° 1 au marché de maîtrise d'oeuvre ;

- approuvé le 16 septembre 2013, l'avenant n° 2 au marché de maîtrise d'oeuvre.

La maîtrise d'ouvrage a souhaité maintenir le garage sur site jusqu'au déménagement sur le site communautaire qui n'a pu avoir lieu qu'en juin 2014. Ce retard a impacté le marché de maîtrise d'oeuvre en cours. Un avenant n° 3 au marché de maîtrise d'oeuvre est donc nécessaire.

Le marché de maîtrise d'oeuvre est désormais établi de la manière suivante :

Montant marché (€ HT)	Montant Avenant précédent (€ HT)	Montant avenant (€ HT)	%*	% TOTAL	Montant total de marché (€ HT)	Montant Tranche ferme (€ HT)	Montant Tranche Conditionnelle 1 (€ HT)	Montant Tranche Conditionnelle 2 (€ HT)
242 550	73 461,80	13 600,16	14,02	35,89	329 611,96	315 681,05	5 520,77	8 410,14

*par rapport à la fixation de la rémunération définitive.

L'avenant étant supérieur à 5 % de la rémunération initiale, il fait l'objet d'un avis de la commission d'appel d'offres (CAO) du 13 novembre 2014.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- d'approuver l'avenant n°3 au marché de maîtrise d'œuvre ;
- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à le signer.

**LE CONSEIL
ADOpte**

Pour :	45
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	0

Pour le Maire de Niort,
Jérôme BALOGÉ
L'Adjoint délégué

Signé

Michel PAILLEY