

DEPARTEMENT  
DES  
**DEUX-SEVRES**



**VILLE DE NIORT**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 23 NOVEMBRE 2015**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 44

Convocation du Conseil Municipal :  
le 17/11/2015

Affichage du Compte-Rendu Sommaire  
et affichage intégral :  
le 30/11/2015

**Délibération n° D-2015-423**

**OPAH RU - Attribution de subventions pour l'amélioration de  
l'habitat**

**Président :**

**MONSIEUR JÉRÔME BALOGE**

**Présents :**

Monsieur Jérôme BALOGE, Monsieur Marc THEBAULT, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Alain BAUDIN, Madame Christelle CHASSAGNE, Monsieur Alain GRIPPON, Madame Jacqueline LEFEBVRE, Monsieur Michel PAILLEY, Monsieur Luc DELAGARDE, Madame Anne-Lydie HOLTZ, Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Dominique SIX, Monsieur Jacques ARTHUR, Monsieur Elmano MARTINS, Monsieur Fabrice DESCAMPS, Madame Carole BRUNETEAU, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Madame Yamina BOUDAHMANI, Madame Christine HYPEAU, Madame Yvonne VACKER, Madame Agnès JARRY, Madame Elisabeth BEAUVAIS, Monsieur Romain DUPEYROU, Monsieur Simon LAPLACE, Monsieur Florent SIMMONET, Monsieur Dominique DESQUINS, Monsieur Sébastien PARTHENAY, Madame Marie-Chantal GARENNE, Madame Catherine REYSSAT, Madame Valérie BELY-VOLLAND, Madame Sylvette RIMBAUD, Monsieur Eric PERSAIS, Monsieur Pascal DUFORESTEL, Madame Elodie TRUONG, Monsieur Alain PIVETEAU, Madame Josiane METAYER, Monsieur Christophe POIRIER, Madame Nathalie SEGUIN, Monsieur Amaury BREUILLE, Monsieur Jean-Romée CHARBONNEAU, Madame Isabelle GODEAU.

**Secrétaire de séance :** Simon LAPLACE

**Excusés ayant donné pouvoir :**

Madame Dominique JEUFFRAULT, ayant donné pouvoir à Monsieur Michel PAILLEY

**Excusés :**

Madame Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN.

**Direction Développement Urbain,  
Habitat****OPAH RU - Attribution de subventions pour  
l'amélioration de l'habitat**

Monsieur Marc THEBAULT, Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la commission municipale compétente

La première OPAH RU (Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat – Renouvellement Urbain) sur le centre ancien de la Ville de Niort ayant pris fin le 15 novembre 2012, la Ville de Niort a engagé, par convention avec l'Etat, l'Anah et la Communauté d'Agglomération du Niortais, une deuxième OPAH RU. Entrée en vigueur à compter du 1er janvier 2013, elle prendra fin le 31 décembre 2017.

A ce jour, après agrément de la délégation locale de l'Anah et après achèvement des travaux, 11 dossiers de demande de subventions ont été déposés à la Ville de Niort. Ils concernent la réhabilitation de 10 logements de propriétaires occupants et 1 logement locatif conventionné social.

Les travaux subventionnables sont financés comme suit :

	Subventions Anah	<b>Subventions Ville de Niort</b>	Subventions CAN	Subventions totales
Logement 1	3 985,50 €	<b>797,10 €</b>	/	4 782,60 €
Logement 2	6 960,00 €	<b>1 392,00 €</b>	/	8 352,00 €
Logement 3	8 223,00 €	<b>1 544,60 €</b>	/	9 767,60 €
Logement 4	4 831,00 €	<b>1 956,00 €</b>	/	6 787,00 €
Logement 5	10 332,50 €	<b>1 866,50 €</b>	/	12 199,00 €
Logement 6	8 975,00 €	<b>2 304,90 €</b>	/	11 279,90 €
Logement 7	10 000,00 €	<b>2 500,00 €</b>	/	12 500,00 €
Logement 8	2 610,00 €	<b>522,00 €</b>	/	3 132,00 €
Logement 9	7 147,50 €	<b>1 429,50 €</b>	/	8 577,00 €
Logement 10	10 095,40 €	<b>2 384,40 €</b>	/	12 479,80 €
Logement 11	30 800,80 €	<b>17 051,70 €</b>	2 000,00 €	49 852,50 €
<b>TOTAL</b>	103 960,70 €	<b>33 748,70 €</b>	2 000,00 €	139 709,40 €

Les subventions de la Ville de Niort sont attribuées selon les mêmes conditions que celles de l'Anah, en application du Règlement National Anah en vigueur.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- autoriser le versement des subventions aux propriétaires bénéficiaires, ayant réalisé les travaux, pour un montant total de **33 748,70 €**.

**LE CONSEIL  
ADOpte**

Pour :	44
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	1

Pour le Maire de Niort,  
**Jérôme BALOGÉ**  
L'Adjoint délégué

Signé

Marc THEBAULT