

DEPARTEMENT  
DES  
**DEUX-SEVRES**



**VILLE DE NIORT**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 22 MAI 2017**

**Délibération n° D-2017-201**

**Déconstruction/démolition de plusieurs bâtiments à Niort -  
Approbation des marchés**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 43

Convocation du Conseil Municipal :  
le 16/05/2017

Affichage du Compte-Rendu Sommaire  
et affichage intégral :  
le 29/05/2017

**Président :**

**MONSIEUR JÉRÔME BALOGE**

**Présents :**

Monsieur Jérôme BALOGE, Monsieur Marc THEBAULT, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Alain BAUDIN, Madame Christelle CHASSAGNE, Monsieur Alain GRIPPON, Madame Jacqueline LEFEBVRE, Monsieur Michel PAILLEY, Madame Dominique JEUFFRAULT, Monsieur Luc DELAGARDE, Madame Anne-Lydie HOLTZ, Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Dominique SIX, Madame Sylvette RIMBAUD, Madame Elisabeth BEAUVAIS, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Madame Catherine REYSSAT, Monsieur Dominique DESQUINS, Monsieur Eric PERSAIS, Madame Agnès JARRY, Madame Yvonne VACKER, Monsieur Elmano MARTINS, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Christine HYPEAU, Monsieur Fabrice DESCAMPS, Madame Carole BRUNETEAU, Madame Marie-Chantal GARENNE, Monsieur Florent SIMMONET, Madame Valérie BELY-VOLLAND, Monsieur Sébastien PARTHENAY, Madame Yamina BOUDAHMANI, Monsieur Romain DUPEYROU, Monsieur Simon LAPLACE, Madame Fatima PEREIRA, Madame Josiane METAYER, Monsieur Pascal DUFORESTEL, Monsieur Christophe POIRIER, Monsieur Alain PIVETEAU, Madame Elodie TRUONG, Madame Nathalie SEGUIN, Madame Isabelle GODEAU, Monsieur Jean-Romée CHARBONNEAU.

**Secrétaire de séance :** Mme Yvonne VACKER

**Excusés ayant donné pouvoir :**

**Excusés :**

Madame Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Madame Monique JOHNSON.

**Direction Patrimoine et Moyens**

**Déconstruction/démolition de plusieurs bâtiments à Niort - Approbation des marchés**

Monsieur Michel PAILLEY, Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la commission municipale compétente

Sur proposition de Monsieur le Maire

Plusieurs propriétés de la Ville de Niort, que ce soit pour des questions de sécurité, mais encore de problématiques spatiales, présentent un intérêt à la démolition.

Le Conseil municipal lors de sa séance du 3 avril 2017, a autorisé le dépôt d'un permis de démolir pour les biens suivants :

- L'ancien logement de fonction sis 1 rue des sports (groupe scolaire Jacques Prévert) ;
- L'ancien logement de fonction sis 41 bis rue de l'aérodrome (groupe scolaire Jean Mermoz) ;
- L'appentis sis 578 avenue de Limoges (aérodrome) ;
- Le préau de maison d'habilitation sis 196 rue de Ribray.

Afin de procéder à ces déconstructions, une consultation commune pour ces sites a été lancée, celle-ci est composée d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle.

La Commission des marchés réunie le 12 mai 2017 a émis un avis sur les choix des attributaires.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- approuver les marchés selon le détail ci-dessous :

N° lot	Désignation	Titulaire	Montant tranche ferme (TF) € TTC	Montant tranche optionnelle (TO) n°1 € TTC	Montant toutes tranches confondues € TTC
1	Démolition - déconstruction	CDTP	48 567,72	4 107,60	52 675,32
2	Désamiantage	EGD	17 720,64		17 720,64
3	Maçonnerie - couverture	TROUBAT	52 788,00	15 552,00	68 340,00

- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à les signer

**LE CONSEIL  
ADOPTE**

Pour : 43  
Contre : 0  
Abstention : 0  
Non participé : 0  
Excusé : 2

Pour le Maire de Niort,  
**Jérôme BALOGE**  
L'Adjoint délégué

Signé

Michel PAILLEY