



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

Conseillers en exercice : 45

Votants : 44

Convocation du Conseil Municipal :
le 14 février 2012

Affichage du Compte-rendu Sommaire :
le 27 février 2012

SEANCE DU 20 FEVRIER 2012

Délibération n° D20110683

DESAFFECTATION ET DECLASSEMENT DU DOMAINE PUBLIC D'UNE
EMPRISE DE TERRAIN INTEGREE AU SEIN DU GROUPE SCOLAIRE
ERNEST PEROCHON

Accusé de réception de la préfecture en date du
vendredi 24 février 2012

Présidente :

Mme Geneviève GAILLARD, Maire de Niort

Présents :

Adjoints :

M. Pascal DUFORESTEL - M. Amaury BREUILLE - M. Jacques TAPIN - M. Jean-Claude SUREAU - M. Christophe POIRIER - M. Nicolas MARJAULT - M. Jean-Louis SIMON - M. Frank MICHEL - M. Alain PIVETEAU - Mme Nathalie SEGUIN - Mme Josiane METAYER - Mme Delphine PAGE - Mme Anne LABBE - Mme Chantal BARRE - Mme Annie COUTUREAU

Conseillers :

M. Bernard JOURDAIN - M. Michel GENDREAU - M. Denis THOMMEROT - M. Hüseyin YILDIZ - M. Gérard ZABATTA - M. Alain BAUDIN - M. Marc THEBAULT - M. Jérôme BALOGÉ - M. Guillaume JUIN - M. Michel PAILLEY - M. Aurélien MANSART - M. Emmanuel GROLLEAU - Mme Annick DEFAYE - Mme Nicole IZORE - Mme Blanche BAMANA - Mme Gaëlle MANGIN - Mme Elisabeth BEAUVAIS - Mme Maryvonne ARDOUIN - Mme Rose-Marie NIETO - Mme Virginie LEONARD

Secrétaire de séance : - M. Jean-Louis SIMON

Excusés ayant donné pouvoir :

- Nicole GRAVAT donne pouvoir à Virginie LEONARD
- Pilar BAUDIN donne pouvoir à Alain PIVETEAU
- Patrick DELAUNAY donne pouvoir à Jean-Claude SUREAU
- Jean-Pierre GAILLARD donne pouvoir à Geneviève GAILLARD
- Julie BIRET donne pouvoir à Nicolas MARJAULT
- Sylvette RIMBAUD donne pouvoir à Alain BAUDIN
- Dominique BOUTIN-GARCIA donne pouvoir à Jean-Louis SIMON
- Jacqueline LEFEBVRE donne pouvoir à Elisabeth BEAUVAIS

Excusés :

Conseillers :

- Mme Elsie COLAS

PATRIMOINE ET MOYENS

**DESAFFECTATION ET DECLASSEMENT DU DOMAINE PUBLIC
D'UNE EMPRISE DE TERRAIN INTEGREE AU SEIN DU GROUPE
SCOLAIRE ERNEST PEROCHON**

Monsieur Frank MICHEL Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Madame le Maire

Le projet de rénovation urbaine et sociale (PRUS) comporte un volet prévoyant une diversification de l'habitat par la construction de logements privés.

Un périmètre a été délimité rue Max Linder d'une superficie d'environ 1 500 m² afin de diversifier les types d'habitat sur la zone urbaine concernée (quartier de la Tour Chabot/Gavacherie). Cette superficie inclut une emprise de terrain d'environ 780 m² intégrée au groupe scolaire Ernest Pérochon (plan joint).

Cette emprise n'est plus utilisée par le groupe scolaire suite à la pose d'une clôture séparative, il y a plusieurs années, et est aujourd'hui à l'état de friche. Il est ainsi souhaité la désaffectation et le déclassement de cette dernière pour permettre sa cession à un investisseur privé.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- solliciter l'avis de Madame la Préfète pour la désaffectation d'une emprise de terrain d'environ 780m² cadastrée section BE n° 303p intégrée au sein du Groupe Scolaire Ernest Pérochon.

LE CONSEIL ADOPTE

Pour :	44
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	1

Pour Madame le Maire de Niort
Geneviève GAILLARD
L'Adjoint délégué

Signé

Frank MICHEL