

DEPARTEMENT  
DES  
**DEUX-SEVRES**



**VILLE DE NIORT**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 18 DÉCEMBRE 2015**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 41

Convocation du Conseil Municipal :  
le 11/12/2015

Affichage du Compte-Rendu Sommaire  
et affichage intégral :  
le 28/12/2015

**Délibération n° D-2015-474**

Hôtel de Ville - Aménagement de la salle serveur - Approbation  
des marchés de travaux

**Président :**

**MONSIEUR JÉRÔME BALOGE**

**Présents :**

Monsieur Jérôme BALOGE, Monsieur Marc THEBAULT, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Alain BAUDIN, Madame Christelle CHASSAGNE, Monsieur Alain GRIPPON, Madame Jacqueline LEFEBVRE, Monsieur Michel PAILLEY, Madame Dominique JEUFFRAULT, Monsieur Luc DELAGARDE, Madame Anne-Lydie HOLTZ, Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Dominique SIX, Monsieur Elmano MARTINS, Monsieur Fabrice DESCAMPS, Madame Carole BRUNETEAU, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Madame Christine HYPEAU, Madame Yvonne VACKER, Madame Agnès JARRY, Madame Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Madame Elisabeth BEAUVAIS, Monsieur Romain DUPEYROU, Monsieur Florent SIMMONET, Monsieur Dominique DESQUINS, Monsieur Sébastien PARTHENAY, Madame Marie-Chantal GARENNE, Madame Catherine REYSSAT, Madame Valérie BELY-VOLLAND, Madame Sylvette RIMBAUD, Monsieur Pascal DUFORESTEL, Madame Elodie TRUONG, Monsieur Alain PIVETEAU, Madame Josiane METAYER, Monsieur Christophe POIRIER, Madame Nathalie SEGUIN, Madame Isabelle GODEAU.

**Secrétaire de séance :** Yvonne VACKER

**Excusés ayant donné pouvoir :**

Monsieur Simon LAPLACE, ayant donné pouvoir à Monsieur Romain DUPEYROU, Monsieur Eric PERSAIS, ayant donné pouvoir à Monsieur Sébastien PARTHENAY

**Excusés :**

Monsieur Jacques ARTHUR, Madame Yamina BOUDAHMANI, Monsieur Amaury BREUILLE, Monsieur Jean-Romée CHARBONNEAU.

**Direction Patrimoine et Moyens****Hôtel de Ville - Aménagement de la salle serveur -  
Approbation des marchés de travaux**

Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la commission municipale compétente

Sur proposition de Monsieur le Maire

L'Hôtel de Ville, bâtiment public de six niveaux (rez-de-chaussée côté rue de l'Ancien musée jusqu'aux combles), accueille du public. Des bureaux de travail ainsi que des salles de réunions sont mis à disposition des élus et agents de la collectivité.

L'Hôtel de Ville héberge également au rez-de-chaussée (rue de l'Ancien musée) la salle de serveur, qui dessert les services de l'hôtel de ville et de l'hôtel administratif de la Ville de Niort. Celle-ci a été installée au milieu des années 1980.

Depuis, le local a été adapté à l'évolution du matériel et des mises à niveau du local ont été réalisées ponctuellement.

Cependant, il apparait que la configuration actuelle de la salle ne garantit pas un bon fonctionnement des systèmes avec un niveau de risque acceptable, tant au niveau de la sécurité des personnes qu'au niveau des biens et des données.

Il s'est révélé indispensable de réaliser une remise à niveau d'envergure de cet équipement.

Pour se faire, la Ville de Niort s'est tout d'abord attaché les services d'un maître d'œuvre externe. Aussi, par décision L.2122-22 du 18 avril 2012, un marché de maîtrise d'œuvre a été confié à la société KAF Consulting.

L'avenant n°1 validé par décision L.2122-22 du 23 juillet 2013 fixe la rémunération définitive, ainsi que le coût prévisionnel des travaux.

Un dossier de consultation des entreprises a été constitué et une procédure pour attribution des lots de marchés de travaux a été lancée.

La commission des marchés réunie le 10 décembre 2015 a émis un avis sur le choix des attributaires.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- approuver les marchés selon le tableau ci-dessous :

N° lot	Désignation du marché	Attributaire	Montant du marché € HT	Montant du marché en € TTC
1	Second œuvre	Lot infructueux		
2	Courants forts / courants faibles	COFELY INEO SNC INEO Atlantique	141 081,41	169 297,69
3	Climatisation / ventilation	SAS CIGEC	48 942,78	58 731,34
4	Groupes électrogènes	ATEN-CME	34 980,00	41 976,00

Le montant du lot 4 comprend l'option cuve à fuel et aménagement du local « Cuve à fuel » pour un montant de 5 500,00 € HT (6 600,00 € TTC).

- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à les signer.

**LE CONSEIL  
ADOpte**

Pour :	41
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	4

Pour le Maire de Niort,  
**Jérôme BALOGÉ**  
L'Adjoint délégué

Signé

Lucien-Jean LAHOUSSE