

DEPARTEMENT  
DES  
**DEUX-SEVRES**



**VILLE DE NIORT**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 18 DÉCEMBRE 2015**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 39

Convocation du Conseil Municipal :  
le 11/12/2015

Affichage du Compte-Rendu Sommaire  
et affichage intégral :  
le 28/12/2015

**Délibération n° D-2015-534**

**Aménagement des abords du Donjon - Travaux pour la mise en  
valeur de la basse-cour - Demande de financement auprès de  
Conseil Régional**

**Président :**

**MONSIEUR JÉRÔME BALOGE**

**Présents :**

Monsieur Jérôme BALOGE, Monsieur Marc THEBAULT, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Alain BAUDIN, Madame Christelle CHASSAGNE, Monsieur Alain GRIPPON, Madame Jacqueline LEFEBVRE, Monsieur Michel PAILLEY, Madame Dominique JEUFFRAULT, Monsieur Luc DELAGARDE, Madame Anne-Lydie HOLTZ, Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Dominique SIX, Monsieur Elmano MARTINS, Monsieur Fabrice DESCAMPS, Madame Carole BRUNETEAU, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Madame Christine HYPEAU, Madame Yvonne VACKER, Madame Agnès JARRY, Madame Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Madame Elisabeth BEAUVAIS, Monsieur Romain DUPEYROU, Monsieur Florent SIMMONET, Monsieur Dominique DESQUINS, Monsieur Sébastien PARTHENAY, Madame Marie-Chantal GARENNE, Madame Catherine REYSSAT, Monsieur Pascal DUFORESTEL, Madame Elodie TRUONG, Monsieur Alain PIVETEAU, Madame Josiane METAYER, Monsieur Christophe POIRIER, Madame Nathalie SEGUIN, Madame Isabelle GODEAU.

**Secrétaire de séance :** Yvonne VACKER

**Excusés ayant donné pouvoir :**

Monsieur Simon LAPLACE, ayant donné pouvoir à Monsieur Romain DUPEYROU, Monsieur Eric PERSAIS, ayant donné pouvoir à Monsieur Sébastien PARTHENAY

**Excusés :**

Monsieur Jacques ARTHUR, Madame Yamina BOUDAHMANI, Madame Valérie BELY-VOLLAND, Madame Sylvette RIMBAUD, Monsieur Amaury BREUILLE, Monsieur Jean-Romée CHARBONNEAU.

**Direction Développement Urbain,  
Habitat****Aménagement des abords du Donjon - Travaux pour  
la mise en valeur de la basse-cour - Demande de  
financement auprès de Conseil Régional**

Monsieur le Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Dans le cadre du projet d'aménagement des abords du Donjon de la Ville de Niort, la DRAC Poitou-Charentes a réalisé en 2013 une étude préalable à la restauration des soubassements et à l'aménagement de la basse-cour du Donjon de Niort. Elle a aussi par décision en date du 6 novembre 2013, désigné Monsieur JEANNEAU, Architecte en Chef des Monuments Historiques, maître d'œuvre pour ces travaux.

Les aménagements se décomposent en deux volets distincts :

- La consolidation du piton rocheux et la restauration des soubassements du Donjon qui relèvent de la maîtrise d'ouvrage de la Communauté d'Agglomération du Niortais.

- La mise en valeur de la basse-cour et des courtines du Donjon qui relève de la maîtrise d'ouvrage de la Ville de Niort. L'opération consiste à réaliser un talutage selon le profil de la rue Léon Blum, du Donjon au trottoir du quai, en préservant la courtine sud apparente et en procédant à une évocation de la courtine nord.

Le montant des travaux relatifs à la mise en valeur de la basse-cour s'élève à 175 297,00 € HT.

Ce projet s'inscrit dans la politique culturelle de la Région Poitou-Charentes en faveur du Patrimoine, afin d'assurer la sauvegarde et la valorisation des édifices classés Monument Historique (MH). Aussi, la Ville de Niort peut solliciter dans ce cadre une subvention auprès de la Région au taux de 15%.

Le plan de financement s'établit ainsi :

Dépenses en €		Recettes	
Travaux de maçonnerie et pierre de taille	128 556	DRAC (50%)	87 649
		Région (15%)	26 295
Travaux VRD et espaces verts	46 741	Ville de Niort (35%)	61 353
Total	175 297	Total	175 297

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- approuver le plan de financement présenté ci-dessus ;

- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à solliciter auprès de la Région une subvention d'un montant de 26 295 € pour le projet de mise en valeur de la basse-cour du Donjon de Niort.

**LE CONSEIL  
ADOpte**

Pour :	39
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	6

Pour le Maire de Niort,  
**Jérôme BALOGÉ**  
L'Adjoint délégué

Signé

Marc THEBAULT