

DEPARTEMENT  
DES  
**DEUX-SEVRES**



**VILLE DE NIORT**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 18 AVRIL 2014**

**Délibération n° D-2014-139**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 44

Convocation du Conseil Municipal :  
le 11/04/2014

Affichage du Compte-Rendu Sommaire  
et affichage intégral :  
le 25/04/2014

Classement de diverses parcelles dans le Domaine public -  
Article 318-3 du Code de l'urbanisme

**Président :**

**MONSIEUR JÉRÔME BALOGE**

**Présents :**

Monsieur Jérôme BALOGE, Monsieur Marc THEBAULT, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Alain BAUDIN, Madame Christelle CHASSAGNE, Monsieur Alain GRIPPON, Madame Jacqueline LEFEBVRE, Monsieur Michel PAILLEY, Madame Dominique JEUFFRAULT, Monsieur Luc DELAGARDE, Madame Anne-Lydie HOLTZ, Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Dominique SIX, Madame Agnès JARRY, Monsieur Romain DUPEYROU, Madame Carole BRUNETEAU, Monsieur Simon LAPLACE, Madame Yamina BOUDAHMANI, Monsieur Sébastien PARTHENAY, Madame Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Monsieur Eric PERSAIS, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Monsieur Florent SIMMONET, Madame Christine HYPEAU, Madame Marie-Chantal GARENNE, Monsieur Elmano MARTINS, Madame Yvonne VACKER, Monsieur Fabrice DESCAMPS, Madame Elisabeth BEAUVAIS, Monsieur Jacques ARTHUR, Madame Catherine REYSSAT, Monsieur Dominique DESQUINS, Madame Valérie BELY-VOLLAND, Monsieur Pascal DUFORESTEL, Madame Elodie TRUONG, Monsieur Alain PIVETEAU, Madame Josiane METAYER, Monsieur Christophe POIRIER, Madame Nathalie SEGUIN, Monsieur Amaury BREUILLE, Monsieur Jean-Romée CHARBONNEAU.

**Secrétaire de séance :** Simon LAPLACE

**Excusés ayant donné pouvoir :**

Monsieur Nicolas MARJAULT, ayant donné pouvoir à Madame Nathalie SEGUIN

**Excusés :**

Madame Sylvette RIMBAUD.

**Direction Urbanisme et Action  
Foncière**

**Classement de diverses parcelles dans le Domaine  
public - Article 318-3 du Code de l'urbanisme**

Monsieur Marc THEBAULT, Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Monsieur le Maire

Par délibération du 14 octobre 2013, vous avez autorisé le Maire de Niort à lancer une enquête publique prévoyant le classement dans le domaine public de diverses parcelles restées au compte de propriétaires privés, mais entretenues depuis de nombreuses années par les services de la Ville.

Au regard du statut des parcelles concernées, une enquête publique a eu lieu du lundi 17 février au lundi 3 mars 2014 en vertu des dispositions de l'article L.318-3 du Code de l'urbanisme et de l'article R 141-7 du Code de la voirie routière.

Les parcelles concernées par cette enquête sont listées dans le tableau annexé aux présentes.

Au cours de l'enquête le commissaire enquêteur a reçu quelques observations et interrogations relatives au projet de classement par certains propriétaires désireux d'avoir quelques précisions.

En conclusion, le commissaire enquêteur a émis un avis favorable au classement de ces diverses parcelles dans le domaine public.

En conséquence, il convient de régulariser le statut des parcelles concernées listées dans le tableau annexé à la présente délibération, en les incorporant dans le domaine public communal.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- prononcer l'incorporation de l'ensemble des parcelles désignées dans le tableau annexe, au domaine public communal, en vertu de l'article L 318-3 du Code de l'urbanisme ;
- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à signer toutes pièces nécessaires.

**LE CONSEIL  
ADOPTE**

Pour :	44
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	1

Pour le Maire de Niort,  
**Jérôme BALOGE**  
L'Adjoint délégué

Signé

Marc THEBAULT