



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 17 DECEMBRE 2010

Conseillers en exercice : 45

Votants : 44

Convocation du Conseil Municipal :  
le 10 décembre 2010

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :  
le 23 décembre 2010

LIAISON PIETONNE RUE SAINT-EXUPERY -  
RUE GUSTAVE FLAUBERT : ACQUISITION  
D'UNE PARCELLE DE TERRAIN A R.F.F.  
(REGULARISATION) CW N° 298

Accusé de réception de la préfecture en date du  
mercredi 22 décembre 2010

**Présidente :**

**Mme Geneviève GAILLARD, Maire de Niort**

**Présents :**

***Adjoints :***

M. Pascal DUFORESTEL - M. Amaury BREUILLE - M. Jacques TAPIN - M. Jean-Claude SUREAU - M. Christophe POIRIER - M. Nicolas MARJAULT - M. Jean-Louis SIMON - M. Frank MICHEL - M. Alain PIVETEAU - Mme Nathalie SEGUIN - Mme Josiane METAYER - Mme Delphine PAGE - Mme Anne LABBE - Mme Chantal BARRE - Mme Pilar BAUDIN -

***Conseillers :***

M. Bernard JOURDAIN - M. Patrick DELAUNAY - M. Michel GENDREAU - M. Denis THOMMEROT - M. Hüseyin YILDIZ - M. Jean-Pierre GAILLARD - M. Alain BAUDIN - M. Jérôme BALOGÉ - M. Guillaume JUIN - M. Michel PAILLEY - M. Aurélien MANSART - Mme Annick DEFAYE - Mme Nicole IZORE - Mme Julie BIRET - Mme Gaëlle MANGIN - Mme Sylvette RIMBAUD - Mme Dominique BOUTIN-GARCIA - Mme Elisabeth BEAUVAIS - Mme Elsie COLAS - Mme Maryvonne ARDOUIN - Mme Rose-Marie NIETO - Mme Virginie LEONARD -

**Secrétaire de séance :** Mme Delphine PAGE -

**Excusés ayant donné pouvoir :**

Nicole GRAVAT donne pouvoir à Denis THOMMEROT - Annie COUTUREAU donne pouvoir à Hüseyin YILDIZ - Frédéric GIRAUD donne pouvoir à Nicolas MARJAULT - Gérard ZABATTA donne pouvoir à Michel GENDREAU - Marc THEBAULT donne pouvoir à Elisabeth BEAUVAIS - Blanche BAMANA donne pouvoir à Jean-Louis SIMON -

**Excusés :**

***Conseillers :***

Mme Jacqueline LEFEBVRE -

**URBANISME ET FONCIER**

**LIAISON PIETONNE RUE SAINT-EXUPERY - RUE GUSTAVE  
FLAUBERT : ACQUISITION D'UNE PARCELLE DE TERRAIN A  
R.F.F. (REGULARISATION) CW N° 298**

Monsieur Frank MICHEL Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Madame le Maire

Après examen par la commission municipale compétente,

Le chemin piétonnier reliant la rue Saint-Exupéry à la rue Gustave Flaubert, mettant en contact deux quartiers de Niort, longe le cimetière des Sablières d'un côté et la voie de chemin de fer de l'autre.

Son assiette se situe en réalité sur la parcelle de Réseau Ferré de France (RFF) cadastrée section CW n° 298 dont la superficie est égale à 258 m<sup>2</sup>.

Pour des raisons évidentes de sécurité et de responsabilité, il convient de régulariser cette situation en acquérant à RFF la parcelle CW n° 298 au prix de 5 000 € H.T., puis d'installer une solide clôture tout le long du terrain afin de bien séparer le passage, propriété de la Ville, du reste du terrain dépendant du domaine ferroviaire.

Les dépenses d'acquisition y compris les frais d'acte notarié seront imputées au chapitre 21 – fonction 8241 – compte 2111 du Budget.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- approuver l'acquisition à RFF de l'emprise de terrain de 258 m<sup>2</sup> décrite précédemment ;
- autoriser Madame Le Maire ou l'Adjoint délégué à signer l'acte à intervenir.

**LE CONSEIL ADOPTE**

Pour :	44
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	1

Pour Madame le Maire de Niort  
**Geneviève GAILLARD**  
L'Adjoint délégué

**Signé**

**Frank MICHEL**