



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 17 septembre 2004**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 36

Convocation du Conseil Municipal :  
le 6 septembre 2004

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :  
le 21 septembre 2004

**Acquisition RICOCHON/GIRARD - secteur des Nardouzans**

[\[Annexe\]](#)

Président :  
M. Alain BAUDIN

**Présents :**

***Adjoints :***

Mme Françoise BILLY, M. Gérard NEBAS, M. Gilles FRAPPIER, Mme Jeanine BIMES, M. Luc DELAGARDE, Mme Nicole GRAVAT, M. Guillaume JUIN, M. Paul SAMOYAU, Mlle Fabienne RAVENEAU, M. Amaury BREUILLE, M. Robert PLANTECOTE, M. Jacques LAMARQUE, M. Gérard ZABATTA

***Conseillers :***

Mme Andrée CHAREYRE, M. Michel GENDREAU, Mme Nathalie BEGUIER, M. Rémy LANDAIS, Mlle Karen NALEM, Mme Madeleine CHAIGNEAU, Mme Marie-Edith BERNARD, Mme Valérie UZANU, Mme Danièle GANDILLON, M. Bernard JOURDAIN, Mme Isabelle RONDEAU, M. Yannick TARDY, M. Alain GARCIA, Mme Jacqueline LEFEBVRE, M. Dominique GUIBERT, Mme Elisabeth BEAUVAIS, Mme Claudie LAROCHE, M. Marc THEBAULT, Mme Michelle LE FRIANT

**Secrétaire de séance :** Karen NALEM

**Excusés ayant donné pouvoir :**

Mme Annie COUTUREAU donne pouvoir à M. Michel GENDREAU.  
Mme Catherine REYSSAT donne pouvoir à M. Gérard NEBAS.  
M. Franck GIRAUD donne pouvoir à Mme Claudie LAROCHE.

**Excusés :**

***Adjoints :***

M. Rodolphe CHALLET, Mme Geneviève RIZZI

***Conseillers :***

M. Michel PAILLEY, Mme Catherine DEGUERCY, Mme Françoise HALAT, M. Joël RENOUX, Mme Christabelle CHOLLET, M. Jean-Louis EPPLIN, M. Stéphane TRONEL

**CONSEIL MUNICIPAL DU 17 septembre 2004**

DELIBERATION D20040345

**Urbanisme & Affaires Immobilières**

**Acquisition RICOCHON/GIRARD - secteur des Nardouzans**

Monsieur Gilles FRAPPIER, Adjoint au Maire, expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la Commission Générale,

Sur proposition du Maire,

La Ville de NIORT poursuit les acquisitions des parcelles de terrain situées dans le secteur des Nardouzans, entre la rue des Ors, la rue René Leroy et l'impasse des Nardouzans.

Après avoir acquis les parcelles cadastrées section IA N° 63, 64, 65, 66 et 67 ainsi que HP N° 11, 45 et 46, nous avons obtenu l'accord des Consorts RICOCHON/GIRARD pour la cession à la Ville de NIORT de la parcelle cadastrée section HP N° 41 d'une contenance de 12 a 83 ca.

Cette cession aura lieu moyennant le prix de 7 826 € conforme à l'avis du Service du Domaine (soit 6,10 €/m²).

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- Approuver l'acquisition ci-dessus mentionnée et qui a fait l'objet d'une promesse de vente.
- Autoriser le Maire ou l'Adjoint Délégué à signer l'acte notarié à intervenir. Tous les frais relatifs à cette acquisition seront supportés par la Ville de Niort et imputés au chapitre **21-8241** – article **2111** du Budget Principal.

**LE CONSEIL ADOPTE**

Pour :	36
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	9

Pour le Maire de Niort  
**Alain BAUDIN**  
L'Adjoint au Maire

**Gilles FRAPPIER**

[Ordre du jour](#)