

DEPARTEMENT
DES
DEUX-SEVRES



VILLE DE NIORT

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 17 JUIN 2019

Conseillers en exercice : 45

Votants : 42

Convocation du Conseil Municipal :
le 11/06/2019

Affichage du Compte-Rendu Sommaire
et affichage intégral :
le 24/06/2019

Délibération n° D-2019-207

**Bilan annuel des acquisitions et cessions d'immeubles -
Compte administratif 2018**

Président :

MONSIEUR JÉRÔME BALOGE

Présents :

Monsieur Jérôme BALOGE, Monsieur Marc THEBAULT, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Alain BAUDIN, Madame Christelle CHASSAGNE, Madame Jacqueline LEFEBVRE, Monsieur Michel PAILLEY, Madame Dominique JEUFFRAULT, Madame Anne-Lydie HOLTZ, Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Dominique SIX, Madame Sylvette RIMBAUD, Madame Elisabeth BEAUVAIS, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Madame Catherine REYSSAT, Monsieur Dominique DESQUINS, Madame Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Monsieur Eric PERSAIS, Madame Agnès JARRY, Madame Yvonne VACKER, Monsieur Elmano MARTINS, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Christine HYPEAU, Madame Carole BRUNETEAU, Madame Marie-Chantal GARENNE, Monsieur Florent SIMMONET, Madame Valérie BELY-VOLLAND, Madame Yamina BOUDAHMANI, Monsieur Romain DUPEYROU, Monsieur Pascal DUFORESTEL, Monsieur Alain PIVETEAU, Madame Elodie TRUONG, Monsieur Jean-Romée CHARBONNEAU, Madame Isabelle GODEAU, Madame Monique JOHNSON, Madame Fatima PEREIRA, Monsieur Nicolas ROBIN, Monsieur Jacques TAPIN, Madame Catherine HUVELIN.

Secrétaire de séance : Yvonne VACKER

Excusés ayant donné pouvoir :

Monsieur Simon LAPLACE, ayant donné pouvoir à Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Madame Josiane METAYER, ayant donné pouvoir à Monsieur Alain PIVETEAU

Excusés :

Monsieur Luc DELAGARDE, Monsieur Fabrice DESCAMPS, Madame Nathalie SEGUIN.

Direction des Finances

**Bilan annuel des acquisitions et cessions
d'immeubles - Compte administratif 2018**

Monsieur le Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la commission municipale compétente

L'article L.2241-1 du Code général des collectivités territoriales prévoit que le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire d'une commune de plus de 2 000 habitants donne lieu chaque année à une délibération du Conseil municipal. Ce bilan est annexé au compte administratif de la commune.

Le bilan annuel de 2018 de la Ville de Niort est retracé sous forme de tableaux récapitulatifs, ci-joints, précisant la nature du bien, sa localisation, le montant de l'opération et l'identité du cédant ou du cessionnaire.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- prendre acte du bilan annuel des acquisitions et cessions d'immeubles de la Ville de Niort annexé à la délibération.

Le Conseil municipal a pris acte.

Le Maire de Niort

Signé

Jérôme BALOGE

Tableau récapitulatif des acquisitions immobilières

Année 2018

Mvt	Libellé	HT	TTC	Tiers	Nom	Mandat	Cpt	Fct	Gest
1525100123	ACQUISITION PARCELLES ZP100p-ZP9	16 000,00	16 000,00	043138		V:1321/11270 04/10/2018	2112	8221	2510
1625100067	ACQUISITION PARCELLES EP639	17 358,60	17 358,60	046621		V:1044/9192 14/08/18	2111	8241	2510
1722200384	ACQUISITION DE PARCELLES KY44 ET KY45	243,00	243,00	046277		V:1036/9078 10/08/18	2111	8311	2220
1722200385	ACQUISITION DE PARCELLES KY44 ET KY46	1 600,00	1 600,00	045188		V:297/2489 19/03/18	2111	8311	2220
1722300140	ACHAT PARCELLE RUE BUFFEVENT XB39	159,00	159,00	002401		V:498/4494 04/05/18	2111	1131	2230
1725100030	ECH PARCELLES AE620 -AE621/ AE61	309,61	309,61	002401		V:300/2492 20/03/18	2112	8221	2510
1725100039	ACQUISITION PARCELLES -YE50	31 200,00	31 200,00	045530		V:461/4238 24/04/18	2111	8241	2510
1725100040	ACQUISITION PARCELLES YE50	1 332,14	1 332,14	046894		V:1321/11273 04/10/18	2111	8241	2510
1725100041	ACQUISITION PARCELLES CO994 CO99	4 000,00	4 000,00	046620		V:1321/11271 04/10/18	2111	8241	2510
1725100043	ACQUISITION PARCELLES EP258	8 000,00	8 000,00	045534		V:285/2385 16/03/18	2111	8241	2510
1725100044	ACQUISIT PARCELLES EP258	866,00	1 026,00	046894		V:1037/9079 10/08/18	2111	8241	2510
1725100048	ACQUISITION PARCELLE HR467	39 760,00	39 760,00	045672		V:479/4317 30/04/18	2111	8241	2510
1725100049	ACQ. PARCELLE HR467 -CTS PATUREAU	1 096,73	1 316,08	046894		V:1321/11272 04/10/18	2111	8241	2510
1725100049	ACQ. PARCELLE HR467 -CTS PATUREAU	121,48	121,48	046894		V:1321/11272 04/10/18	2111	8241	2510
1725100064	ACQUIS PARCELLE CX 431 - 347 AV LIMOGES	18 300,00	18 300,00	028347		V:1037/9080 10/08/18	2111	8241	2510
1725100081	ACQUIS PARCELLE CX 431 - 347 AV LIMOGES	1 218,00	1 218,00	028347		V:1037/9080 10/08/18	2111	8241	2510
1825100025	ECHANGE PARCELLES AE842-844 //AE845-847	1 000,00	1 000,00	016483		V:220/1800 07/03/18	2112	8221	2510
1825100037	ACQUISITION PARCELLE HR465	59 000,00	59 000,00	046370		V:1242/10541 19/09/18	2111	8241	2510
1825100038	ACQUISITION PARCELLE HR465	2 666,67	3 200,00	003040		V:971/8621 26/07/18	2111	8241	2510
		204 231,23	205 143,91						

Tableau récapitulatif des cessions immobilières

Année 2018

Mvt	Libellé	HT	TTC	Tiers	Nom	Mandat	Imputat°	Cpt	Fct	Gest
1823103872	Immeubles 21 rue Musée et 3 place Tribunaux	40 000,00	40 000,00	046350		V:941/4823 05/12/18	#11140	775	711	2310
1825100027	Cession parcelle DR 650 Impasse des Equarts	400,00	400,00	034669		V:140/674 06/03/18	#08079	775	711	2510
1825100028	Cession parcelle BE362	2 268,00	2 268,00	012677		V:144/679 07/03/18	#08079	775	711	2510
1825100029	Cession parcelles AE 844 à AE 847	1 000,00	1 000,00	002401		V:146/681 07/03/18	#08079	775	711	2510
1825100030	Cession immo. n°005411	460 000,00	460 000,00	002372		V:165/746 09/03/18	#08079	775	711	2510
1825100035	Cession parcelle IL 18 - La Chaline	2 000,00	2 000,00	026811		V:214/976 27/03/18	#02726	775	711	2510
1825100068	Cession parcelles rue des Justices et Champs	212 179,50	212 179,50	002401		V:451/2321 21/06/18	#08079	775	711	2510
1825100074	Cession parcelles DP 242 et DP 244	375,00	375,00	046435		V:459/2339 25/06/18	#08079	775	711	2510
1825100133	Cession Parcelle HA73 rue J. Jaurès	660,00	660,00	002372		V:854/4283 06/11/18	#08079	775	711	2510
1825100138	Maison 71 rue Chabaudy	35 000,00	35 000,00	012677		V:869/4366 08/11/18	#11140	775	711	2310
		753 882,50	753 882,50							