

DEPARTEMENT
DES
DEUX-SEVRES



VILLE DE NIORT

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 15 AVRIL 2019

Délibération n° D-2019-130

Conseillers en exercice : 45

Votants : 41

Convocation du Conseil Municipal :
le 09/04/2019

Affichage du Compte-Rendu Sommaire
et affichage intégral :
le 19/04/2019

Cession de la parcelle DM 797 - Rectification de la délibération
n°2016-311 du 19 septembre 2016

Président :

MONSIEUR JÉRÔME BALOGE

Présents :

Monsieur Jérôme BALOGE, Monsieur Marc THEBAULT, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Alain BAUDIN, Madame Christelle CHASSAGNE, Madame Jacqueline LEFEBVRE, Monsieur Michel PAILLEY, Madame Dominique JEUFFRAULT, Monsieur Luc DELAGARDE, Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Dominique SIX, Madame Elisabeth BEAUVAIS, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Madame Catherine REYSSAT, Monsieur Dominique DESQUINS, Monsieur Eric PERSAIS, Madame Agnès JARRY, Madame Yvonne VACKER, Madame Christine HYPEAU, Monsieur Fabrice DESCAMPS, Madame Marie-Chantal GARENNE, Monsieur Florent SIMMONET, Madame Valérie BELY-VOLLAND, Madame Yamina BOUDAHMANI, Monsieur Romain DUPEYROU, Monsieur Simon LAPLACE, Monsieur Pascal DUFORESTEL, Madame Elodie TRUONG, Madame Nathalie SEGUIN, Madame Isabelle GODEAU, Madame Monique JOHNSON, Madame Fatima PEREIRA, Monsieur Jacques TAPIN.

Secrétaire de séance : Madame Yvonne VACKER

Excusés ayant donné pouvoir :

Madame Anne-Lydie HOLTZ, ayant donné pouvoir à Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Madame Sylvette RIMBAUD, ayant donné pouvoir à Monsieur Dominique SIX, Monsieur Elmano MARTINS, ayant donné pouvoir à Monsieur Florent SIMMONET, Monsieur Guillaume JUIN, ayant donné pouvoir à Monsieur Alain BAUDIN, Madame Josiane METAYER, ayant donné pouvoir à Madame Elodie TRUONG, Monsieur Alain PIVETEAU, ayant donné pouvoir à Madame Monique JOHNSON, Monsieur Nicolas ROBIN, ayant donné pouvoir à Madame Jeanine BARBOTIN

Excusés :

Monsieur Alain GRIPPON, Madame Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Madame Carole BRUNETEAU, Monsieur Jean-Romée CHARBONNEAU.

Direction de l'Espace Public

**Cession de la parcelle DM 797 - Rectification de la
délibération n°2016-311 du 19 septembre 2016**

Monsieur Marc THEBAULT, Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la commission municipale compétente

Sur proposition de Monsieur le Maire

Par délibération du Conseil municipal du 19 septembre 2016, il a été autorisé la cession d'une parcelle de terrain appartenant à la collectivité, située 40 avenue de Saint Jean d'Angély, et cadastrée section DM 797 pour une superficie de 702 m². L'annexe à cette délibération mentionnait en acquéreur la SARL BATIPRO OUEST.

Or, quelques semaines avant la signature de l'acte authentique reçu par Maître Catherine BOUEDO, notaire associée à Niort, en date du 18 décembre 2018, Monsieur Raphaël MOREIRA, gérant de la SARL BATIPRO OUEST, a constitué une société civile spécialement pour cette opération, dénommée SCCV SAINT JEAN D'ANGELY, Société Civile de Construction Vente, au capital de 100 € dont le siège est établi 50 rue des Taillées à BESSINES (79000), identifiée au SIREN sous le numéro 844604298 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NIORT.

Il y a donc lieu de modifier le nom de l'acquéreur dans la délibération précitée. L'acquéreur de la parcelle vendue est SCCV SAINT JEAN D'ANGELY et non la SARL BATIPRO OUEST.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- corriger la délibération n°2016-311 du 19 septembre 2016 ;
- approuver la modification du nom de l'acquéreur et déclarer que la parcelle cédée par la Ville l'est bien à la SCCV SAINT JEAN D'ANGELY ;
- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à signer toutes les pièces nécessaires à cette correction.

**LE CONSEIL
ADOPTE**

| | |
|-----------------|----|
| Pour : | 41 |
| Contre : | 0 |
| Abstention : | 0 |
| Non participé : | 0 |
| Excusé : | 4 |

Pour le Maire de Niort,
Jérôme BALOGÉ
L'Adjoint délégué

Signé

Marc THEBAULT