



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 14 mai 2004

Conseillers en exercice : 45

Votants : 39

Convocation du Conseil Municipal :
le 4 mai 2004

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :
le 18 mai 2004

**Chemin Communal du IIIème Millénaire : acquisition Consorts
RICHARD - Secteur 4**

[\[Annexe\]](#)

Président :
M. Alain BAUDIN

Présents :

Adjoints :

Mme Françoise BILLY, M. Gérard NEBAS, M. Gilles FRAPPIER, Mme Jeanine BIMES, M. Luc DELAGARDE, Mme Nicole GRAVAT, M. Guillaume JUIN, M. Rodolphe CHALLET, M. Paul SAMOYAU, Mlle Fabienne RAVENEAU, M. Amaury BREUILLE, M. Jacques LAMARQUE, M. Gérard ZABATTA

Conseillers :

Mme Andrée CHAREYRE, M. Michel GENDREAU, Mme Nathalie BEGUIER, M. Rémy LANDAIS, Mme Annie COUTUREAU, Mme Madeleine CHAIGNEAU, Mme Marie-Edith BERNARD, Mme Valérie UZANU, Mme Catherine REYSSAT, M. Michel PAILLEY, Mme Danièle GANDILLON, M. Bernard JOURDAIN, Mme Isabelle RONDEAU, M. Yannick TARDY, M. Alain GARCIA, Mme Jacqueline LEFEBVRE, M. Franck GIRAUD, M. Dominique GUIBERT, Mme Claudie LAROCHE, M. Marc THEBAULT, Mme Michelle LE FRIANT

Secrétaire de séance : Rodolphe CHALLET

Excusés ayant donné pouvoir :

M. Robert PLANTECOTE donne pouvoir à Mlle Fabienne RAVENEAU.
Mme Geneviève RIZZI donne pouvoir à Mme Andrée CHAREYRE.
Mlle Karen NALEM donne pouvoir à Mme Annie COUTUREAU.
Mme Elisabeth BEAUVAIS donne pouvoir à M. Marc THEBAULT.

Excusés :

Conseillers :

Mme Catherine DEGUERCY, Mme Françoise HALAT, M. Joël RENOUX, Mme Christabelle CHOLLET, M. Jean-Louis EPPLIN, M. Stéphane TRONEL

CONSEIL MUNICIPAL DU 14 mai 2004

DELIBERATION D20040151

Urbanisme & Affaires Immobilières

**Chemin Communal du IIIème Millénaire : acquisition Consorts
RICHARD - Secteur 4**

Monsieur Gilles FRAPPIER, Adjoint au Maire, expose :
Mesdames et Messieurs,
Après examen par la Commission Générale,

Sur proposition du Maire,

Dans le cadre des acquisitions foncières nécessaires à la réalisation du Chemin Communal du IIIème Millénaire déclaré d'utilité publique par arrêté préfectoral du 6 février 2001, les Consorts RICHARD ont donné leur accord pour la vente d'une emprise de terrain sur leurs propriétés au lieudit « Les Vigons », cadastrées section ZD numéros :

- 182 pour une contenance de..... 0 a 66 ca
- 180 pour une contenance de..... 0 a 12 ca
- 186 pour une contenance de..... 1 a 47 ca
- 188 pour une contenance de..... 0 a 43 ca
- 189 pour une contenance de 0 a 50 ca
- 191 pour une contenance de..... 0 a 63 ca

soit une contenance totale de..... **3 a 81 ca.**

L'accord est intervenu sur la base de 0,23 €/m² conformément à l'avis du Domaine, représentant un montant de 87,63 €, auquel s'ajoute l'indemnité de remploi de 15 % soit 13,14 €, soit ensemble 100,77 €.

La Ville de Niort versera également l'indemnité d'éviction due à Monsieur Francis RICHARD d'un montant de 132,02 €.

Soit un montant global pour cette opération de 232,79 €.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- approuver l'acquisition aux conditions énoncées ci-dessus, acquisition qui a fait l'objet d'un compromis ;
- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint Délégué à signer l'acte notarié à intervenir qui sera dressé par Maître DECROU-LAFAYE.

Tous les frais afférents à cette acquisition seront imputés au Budget Espaces-Verts # 01986 – 82003014 – 8231 – 2111.

LE CONSEIL ADOPTE

Pour :	39
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	6

Pour le Maire de Niort
Alain BAUDIN
L'Adjoint au Maire

Gilles FRAPPIER

[Ordre du jour](#)