

DEPARTEMENT  
DES  
**DEUX-SEVRES**



**VILLE DE NIORT**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 11 FÉVRIER 2019**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 43

Convocation du Conseil Municipal :  
le 05/02/2019

Affichage du Compte-Rendu Sommaire  
et affichage intégral :  
le 18/02/2019

**Délibération n° D-2019-39**

Pépinière d'entreprises - Restitution par la Communauté  
d'Agglomération du Niortais et désaffectation du bien - Nouvelle  
échéance -  
Retrait de la délibération du 27 novembre 2018

**Président :**

**MONSIEUR JÉRÔME BALOGÉ**

**Présents :**

Monsieur Jérôme BALOGÉ, Monsieur Marc THEBAULT, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Alain BAUDIN, Madame Christelle CHASSAGNE, Monsieur Alain GRIPPON, Madame Jacqueline LEFEBVRE, Madame Dominique JEUFFRAULT, Monsieur Luc DELAGARDE, Madame Anne-Lydie HOLTZ, Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Dominique SIX, Madame Sylvette RIMBAUD, Madame Elisabeth BEAUVAIS, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Madame Catherine REYSSAT, Monsieur Dominique DESQUINS, Madame Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Monsieur Eric PERSAIS, Madame Agnès JARRY, Madame Yvonne VACKER, Monsieur Elmano MARTINS, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Christine HYPEAU, Monsieur Fabrice DESCAMPS, Madame Carole BRUNETEAU, Madame Marie-Chantal GARENNE, Monsieur Florent SIMMONET, Madame Valérie BELY-VOLLAND, Madame Yamina BOUDAHMANI, Monsieur Romain DUPEYROU, Monsieur Simon LAPLACE, Madame Josiane METAYER, Monsieur Pascal DUFORESTEL, Monsieur Alain PIVETEAU, Madame Nathalie SEGUIN, Monsieur Jean-Romée CHARBONNEAU, Madame Monique JOHNSON, Madame Fatima PEREIRA, Monsieur Nicolas ROBIN, Monsieur Jacques TAPIN.

**Secrétaire de séance :** Anne-Lydie HOLTZ

**Excusés ayant donné pouvoir :**

Madame Elodie TRUONG, ayant donné pouvoir à Monsieur Jacques TAPIN

**Excusés :**

Monsieur Michel PAILLEY, Madame Isabelle GODEAU.

**Direction Patrimoine et Moyens**

**Pépinière d'entreprises - Restitution par la  
Communauté d'Agglomération du Niortais et  
désaffectation du bien - Nouvelle échéance -  
Retrait de la délibération du 27 novembre 2018**

Monsieur le Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Afin de permettre à la Communauté d'Agglomération du Niortais (CAN) d'exercer sa compétence au titre du développement économique, la Pépinière d'entreprises, située rue Archimède à Niort, cadastrée section KX n°12, a été reconnue d'intérêt communautaire par une délibération du Conseil de Communauté du 25 février 2000 confirmée par la signature d'un procès-verbal de mise à disposition de biens immeubles en date du 25 mars 2002.

Par délibération des 5 novembre et 27 novembre 2018, la CAN et la Ville de Niort ont respectivement délibéré pour mettre fin à l'intérêt communautaire de la Pépinière d'entreprises à compter du 1er mars 2019.

Pour des questions organisationnelles, la CAN n'est pas en mesure de libérer les locaux à la date du 1er mars 2019. La libération est repoussée au 1er mai 2019.

Dès lors, il convient de reporter la date de fin de l'intérêt communautaire de ce bâtiment au 1er mai 2019. La CAN délibérera dans ce sens lors de son Conseil communautaire du 28 janvier 2019.

Aussi, conformément à l'article 1321-3 du Code général des collectivités territoriales, il y a lieu de concrétiser le retour de l'immeuble précité à la Ville de Niort par l'établissement d'un procès-verbal de restitution afin que cette dernière recouvre l'ensemble de ses droits et obligations sur le bien ainsi désaffecté.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- rapporter la délibération du 27 novembre 2018 ;
- prendre acte de la fin de l'intérêt communautaire de la Pépinière d'entreprises à la date du 1er mai 2019 ;
- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à signer le procès-verbal de restitution à venir ;
- procéder à la réforme des biens mobiliers permettant ainsi une modification de leur statut dans l'inventaire comptable de la Collectivité ;
- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à signer tous les documents relatifs à cette fin de mise à disposition.

**LE CONSEIL  
ADOPTE**

Pour :	43
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	2

Le Maire de Niort

Signé

**Jérôme BALOGÉ**