



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 10 octobre 1997**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 43

Convocation du Conseil Municipal :  
le 29 Septembre 1997

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :  
le 13 Octobre 1997

**Place St-Jean - Aménagement des Espaces Publics - Désignation de  
la Maîtrise d'Oeuvre**

[\[Annexe\]](#)

**Président :**

**M. Bernard BELLEC - Maire de Niort**

**Présents :**

*Adjoints :*

M. Claude PAGES, M. Robert LEON, Mme Geneviève PERRIN-GAILLARD, M. Alain BAUDIN, M. Gérard GAUDUCHON, Mme Marie-Josèphe SOULISSE, M. Jean-Claude ALAZARD, M. Jean-Robert BEJUGE, Mme Françoise GAILLARD, M. Jacques LAMARQUE, M. Gérard NEBAS

*Conseillers :*

M. Christian RIBBE, Mme Jeanine BIMES, Mme Maryse ROUZIER, M. Paul SAMOYAU, M. Luc DELAGARDE, Mme Danielle RICHARD, Mme Chantal BARRE, Mme Françoise BILLY, Mme Geneviève RIZZI, M. Patrick ARNAUD, M. Jean-Michel PASSERAULT, Mme Christiane FASILLEAU, M. Pierre STEVENET, Mme Janine LUCAS, M. Jean PILLET, M. Frédéric ROUILLE, M. Hervé LAMPIN, M. Michel RIVALLIN, Mme Catherine REYSSAT, Mme Marie-Cécile MORISOT, M. Guy-Marie GUERET, M. Alain PAGE

**Secrétaire de séance :** Guy-Marie GUERET

**Excusés ayant donné pouvoir :**

Mme Nadine PINSON donne pouvoir à Mme Maryse ROUZIER.  
M. Gilles FRAPPIER donne pouvoir à Mme Geneviève PERRIN-GAILLARD.  
M. Michel GENDREAU donne pouvoir à M. Bernard BELLEC.  
Mme Annie COUTUREAU donne pouvoir à M. Alain BAUDIN.  
Mme Christiane ROUSSELLE donne pouvoir à M. Claude PAGES.  
Mme Madeleine CHAIGNEAU donne pouvoir à Mme Marie-Josèphe SOULISSE.  
M. Pierre GUERIT donne pouvoir à M. Pierre STEVENET.  
Mme Jacqueline LEFEBVRE donne pouvoir à M. Jean PILLET.  
M. Claude VITELLINI donne pouvoir à Mme Françoise BILLY.

**Excusés :**

*Conseillers :*

Mme Claire MINALI-BELLA, Mme Patricia LUCAS

## CONSEIL MUNICIPAL DU 10 octobre 1997

Direction Générale

### **Place St-Jean - Aménagement des Espaces Publics - Désignation de la Maîtrise d'Oeuvre**

Monsieur Robert LEON, Adjoint au Maire, expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition du Maire

Après examen par la Commission Générale,

Par Délibération en date du 28 Mars 1994 la Ville a confié par mandat, l'aménagement des Espaces Publics de la Place St-Jean à la Société d'Equipement du Poitou (S.E.P.). La durée de ce mandat qui a été de deux années s'est achevée en date du 26 Mai 1996.

Actuellement, la SEMIE construit sur le site de la Place St-Jean, un immeuble de 24 logements sociaux comprenant au rez-de-chaussée environ 400 m<sup>2</sup> de locaux à vocation de commerce ou de bureaux.

La SEMIE vient de signer avec M. Bernard ROSSARD de la Société SEVRE OCEAN CONSTRUCTION une promesse de vente qui prévoit la livraison brut de béton du rez-de-chaussée à la dite Société le 1er Décembre 1997. Cette dernière, après aménagement intérieur des locaux envisage l'ouverture au public de ceux-ci à compter du 1er Février 1998.

Par ailleurs, la SEMIE mettra en location le programme des 24 logements à compter du 1er Avril 1998.

Il appartient donc à la Ville de terminer les aménagements des Espaces Publics d'une part côté Place St-Jean, d'autre part, côté rue Taury.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint Délégué à lancer la consultation pour la désignation de la Maîtrise d'Oeuvre.

Les crédits correspondants sont inscrits au budget de la Ville Fonction 906 - S/Fonction 6533 - Article 2315.

#### **LE CONSEIL ADOPTE**

Pour :	43
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0

Pour le Maire de Niort  
Bernard BELLEC  
L'Adjoint Délégué

Robert LEON

[Ordre du jour](#)