

DEPARTEMENT
DES
DEUX-SEVRES



VILLE DE NIORT

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 5 DÉCEMBRE 2016

Conseillers en exercice : 45

Votants : 43

Convocation du Conseil Municipal :
le 29/11/2016

Affichage du Compte-Rendu Sommaire
et affichage intégral :
le 12/12/2016

Délibération n° D-2016-458

Divers sites - Marchés "Travaux neufs, de grosses réparations
et d'entretien des bâtiments"- Approbation de l'accord-cadre

Président :

MONSIEUR JÉRÔME BALOGE

Présents :

Monsieur Jérôme BALOGE, Monsieur Marc THEBAULT, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Alain BAUDIN, Madame Christelle CHASSAGNE, Monsieur Alain GRIPPON, Madame Jacqueline LEFEBVRE, Monsieur Michel PAILLEY, Madame Dominique JEUFFRAULT, Monsieur Luc DELAGARDE, Madame Anne-Lydie HOLTZ, Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Dominique SIX, Madame Sylvette RIMBAUD, Madame Elisabeth BEAUVAIS, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Madame Catherine REYSSAT, Monsieur Dominique DESQUINS, Madame Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Monsieur Eric PERSAIS, Madame Agnès JARRY, Madame Yvonne VACKER, Monsieur Elmano MARTINS, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Christine HYPEAU, Monsieur Fabrice DESCAMPS, Madame Carole BRUNETEAU, Monsieur Florent SIMMONET, Monsieur Sébastien PARTHENAY, Madame Yamina BOUDAHMANI, Monsieur Romain DUPEYROU, Monsieur Simon LAPLACE, Madame Fatima PEREIRA, Madame Josiane METAYER, Monsieur Pascal DUFORESTEL, Monsieur Christophe POIRIER, Madame Elodie TRUONG, Madame Monique JOHNSON, Monsieur Jean-Romée CHARBONNEAU.

Secrétaire de séance : Yvonne VACKER

Excusés ayant donné pouvoir :

Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, ayant donné pouvoir à Monsieur Dominique SIX, Madame Marie-Chantal GARENNE, ayant donné pouvoir à Monsieur Alain BAUDIN, Madame Valérie BELY-VOLLAND, ayant donné pouvoir à Monsieur Romain DUPEYROU, Monsieur Alain PIVETEAU, ayant donné pouvoir à Monsieur Christophe POIRIER

Excusés :

Madame Nathalie SEGUIN, Madame Isabelle GODEAU.

Direction Patrimoine et Moyens**Divers sites - Marchés "Travaux neufs, de grosses réparations et d'entretien des bâtiments"-
Approbation de l'accord-cadre**

Monsieur Michel PAILLEY, Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la commission municipale compétente

Sur proposition de Monsieur le Maire

Afin de pouvoir réaliser l'entretien du patrimoine bâti communal, la Ville de Niort utilise notamment, des marchés à bons de commande dans différents corps d'état. Les marchés en cours arrivent à échéance au 31 décembre 2016.

Le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) a les mêmes besoins sur son patrimoine.

Par délibération du 7 mars 2016, le Conseil municipal a :

- approuvé la convention constitutive de groupement de commande entre la Ville de Niort et le CCAS ; la Ville de Niort étant coordinateur du groupement pour les missions « passation » et « notification ».
- autorisé Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à signer la dite-convention.

Pour répondre à ces besoins, une consultation par procédure adaptée a été lancée pour treize lots.

Les marchés font l'objet d'un montant maximum annuel.

La Commission des marchés s'est réunie le 17 novembre 2016 pour émettre un avis sur le choix des attributaires.

Le lot 3 « Menuiseries bois, cloisons sèches, charpente bois et faux plafonds » a été déclaré infructueux.

Le présent accord-cadre à bons de commande est passé pour une durée de deux ans, renouvelable une fois.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- approuver le contrat d'accord cadre selon les détails ci-après :

Lot	Désignation	Attributaire	Montant maximum annuel TTC Ville de Niort	Montant maximum annuel TTC CCAS
1	Vidange curage	SARP SUD OUEST SNATI	45 000 €	1 000 €
2	Gros œuvre	TROUBAT SA	200 000 €	1 000 €
4	Menuiseries PVC	RIDORET MENUISERIE	35 000 €	5 000 €
5	Couverture - Zinguerie - Etanchéité	Groupement : SMAC et LLS COUVERTURE	80 000 €	5 000 €
6	Menuiserie alu - Menuiserie acier - Serrurerie - Clôture	EURL AUBRY	130 000 €	5 000 €
7	Plâtrerie - Carrelage	NAUDON PENOT SAS	30 000 €	5 000 €

8	Stores et rideaux	SAS STORES 2007 VOLETS	25 000 €	1 000 €
9	Revêtements sols souples	GUINOT SARL	20 000 €	1 000 €
10	Peinture - Revêtements muraux	Groupement : SARL REVERDY PHILIPPE et SARL REV'ATLANTIQUE PEINTURE	35 000 €	5 000 €
11	Plomberie - Sanitaires - Chauffage - Ventilation	SAS HERVE THERMIQUE	60 000 €	2 000 €
12	Electricité	SNC INEO ATLANTIQUE	200 000 €	1 000 €
13	Nettoyage	SARL TECHNI PROPRETE	20 000 €	3 000 €

- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué, en tant que coordinateur, à signer l'accord-cadre.

**LE CONSEIL
ADOpte**

Pour : 43
Contre : 0
Abstention : 0
Non participé : 0
Excusé : 2

Pour le Maire de Niort,
Jérôme BALOGÉ
L'Adjoint délégué

Signé

Michel PAILLEY