



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 5 JUILLET 2010

Conseillers en exercice : 45

Votants : 42

Convocation du Conseil Municipal :  
le 29 juin 2010

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :  
le 12 juillet 2010

PRUS – APPROBATION DU MARCHE D'ETUDE  
POUR LA PROGRAMMATION DE LOGEMENTS  
PRIVES

Accusé de réception de la préfecture en date du  
vendredi 09 juillet 2010

**Présidente :**

Mme Geneviève GAILLARD, Maire de Niort

**Présents :**

***Adjoins :***

M. Pascal DUFORESTEL - M. Amaury BREUILLE - M. Jacques TAPIN - M. Jean-Claude SUREAU - M. Christophe POIRIER - M. Nicolas MARJAULT - M. Jean-Louis SIMON - M. Frank MICHEL - M. Alain PIVETEAU - Mme Nathalie SEGUIN - Mme Josiane METAYER - Mme Delphine PAGE - Mme Anne LABBE - Mme Nicole GRAVAT - Mme Chantal BARRE - Mme Pilar BAUDIN - Mme Annie COUTUREAU

***Conseillers :***

M. Bernard JOURDAIN - M. Patrick DELAUNAY - M. Jean-Pierre GAILLARD - M. Frédéric GIRAUD - M. Gérard ZABATTA - M. Alain BAUDIN - M. Marc THEBAULT - M. Jérôme BALOGE - M. Guillaume JUIN - M. Aurélien MANSART - Mme Annick DEFAYE - Mme Nicole IZORE - Mme Julie BIRET - Mme Gaëlle MANGIN - Mme Dominique BOUTIN-GARCIA - Mme Maryvonne ARDOUIN - Mme Rose-Marie NIETO - Mme Virginie LEONARD

**Secrétaire de séance :** Mme Maryvonne ARDOUIN

**Excusés ayant donné pouvoir :**

- Denis THOMMEROT donne pouvoir à Nicole GRAVAT
- Hüseyin YILDIZ donne pouvoir à Jean-Pierre GAILLARD
- Blanche BAMANA donne pouvoir à Anne LABBE
- Sylvette RIMBAUD donne pouvoir à Dominique BOUTIN-GARCIA
- Jacqueline LEFEBVRE donne pouvoir à Marc THEBAULT
- Elsie COLAS donne pouvoir à Alain BAUDIN

**Excusés :**

***Conseillers :***

- M. Michel GENDREAU
- M. Michel PAILLEY
- Mme Elisabeth BEAUVAIS

**AMERU**

**PRUS – APPROBATION DU MARCHÉ D’ETUDE POUR LA  
PROGRAMMATION DE LOGEMENTS PRIVES**

Madame Josiane METAYER Adjointe au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Madame le Maire

Dans le cadre du Projet de Rénovation Urbaine et Sociale, un volet diversification de l’habitat est programmé et prévoit que certaines parcelles, situées en son périmètre, soient destinées à la construction de logements privés.

Afin de définir les caractéristiques précises et adaptées des logements à réaliser, une consultation a été lancée pour confier à un bureau d’études la mission de programmation de logements privés sur chacune de ces parcelles ainsi que la conduite d’appel à projets auprès d’opérateurs immobiliers.

Selon la procédure de Marché à Procédure Adaptée, la consultation a été lancée le 9 avril 2010, à la suite de laquelle deux offres ont été réceptionnées.

Au vu de l’analyse des offres, l’offre du bureau d’études A.S.I., d’un montant de 90 450 € H.T. répond de façon la plus satisfaisante à la commande. Il est donc proposé de retenir ce candidat pour cette prestation

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- approuver le marché avec le bureau d’études A.S.I., pour un montant de 90 450 € HT ;
- autoriser Madame le Maire ou l’Adjoint délégué à signer les pièces du marché.

**LE CONSEIL ADOPTE**

Pour :	42
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	3

Pour Madame le Maire de Niort  
**Geneviève GAILLARD**  
L'Adjointe déléguée

**Signé**

**Josiane METAYER**