



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 5 JUILLET 2010

Conseillers en exercice : 45

Votants : 42

Convocation du Conseil Municipal :  
le 29 juin 2010

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :  
le 12 juillet 2010

GROUPE SCOLAIRE JEAN ZAY -  
CONSTRUCTION DE L'ECOLE ELEMENTAIRE  
ET DU RESTAURANT SCOLAIRE ET  
REHABILITATION DE L'ECOLE MATERNELLE -  
PHASES 2-3-4 - LOTS N° 1 A 19 -  
SIGNATURE DES MARCHES DE TRAVAUX

Accusé de réception de la préfecture en date du  
vendredi 09 juillet 2010

**Présidente :**

Mme Geneviève GAILLARD, Maire de Niort

**Présents :**

***Adjoints :***

M. Pascal DUFORESTEL - M. Amaury BREUILLE - M. Jacques TAPIN - M. Jean-Claude SUREAU - M. Christophe POIRIER - M. Nicolas MARJAULT - M. Jean-Louis SIMON - M. Frank MICHEL - M. Alain PIVETEAU - Mme Nathalie SEGUIN - Mme Josiane METAYER - Mme Delphine PAGE - Mme Anne LABBE - Mme Nicole GRAVAT - Mme Chantal BARRE - Mme Pilar BAUDIN - Mme Annie COUTUREAU

***Conseillers :***

M. Bernard JOURDAIN - M. Patrick DELAUNAY - M. Jean-Pierre GAILLARD - M. Frédéric GIRAUD - M. Gérard ZABATTA - M. Alain BAUDIN - M. Marc THEBAULT - M. Jérôme BALOGE - M. Guillaume JUIN - M. Aurélien MANSART - Mme Annick DEFAYE - Mme Nicole IZORE - Mme Julie BIRET - Mme Gaëlle MANGIN - Mme Dominique BOUTIN-GARCIA - Mme Maryvonne ARDOUIN - Mme Rose-Marie NIETO - Mme Virginie LEONARD

**Secrétaire de séance :** Mme Maryvonne ARDOUIN

**Excusés ayant donné pouvoir :**

- Denis THOMMEROT donne pouvoir à Nicole GRAVAT
- Hüseyin YILDIZ donne pouvoir à Jean-Pierre GAILLARD
- Blanche BAMANA donne pouvoir à Anne LABBE
- Sylvette RIMBAUD donne pouvoir à Dominique BOUTIN-GARCIA
- Jacqueline LEFEBVRE donne pouvoir à Marc THEBAULT
- Elsie COLAS donne pouvoir à Alain BAUDIN

**Excusés :**

***Conseillers :***

- M. Michel GENDREAU
- M. Michel PAILLEY
- Mme Elisabeth BEAUVAIS

## CONSEIL MUNICIPAL DU 5 JUILLET 2010

DELIBERATION D20100343

### PATRIMOINE ET MOYENS

### **GROUPE SCOLAIRE JEAN ZAY - CONSTRUCTION DE L'ÉCOLE ELEMENTAIRE ET DU RESTAURANT SCOLAIRE ET REHABILITATION DE L'ÉCOLE MATERNELLE - PHASES 2-3-4 - LOTS N° 1 A 19 - SIGNATURE DES MARCHES DE TRAVAUX**

Madame Delphine PAGE Adjointe au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Madame le Maire

Après examen par la commission municipale compétente,

Par délibération du Conseil municipal du 29 juin 2007, la maîtrise d'oeuvre du Projet de Rénovation Urbaine et Sociale (PRUS) destinée à la réhabilitation du groupe scolaire Jean ZAY a été confiée au Cabinet AMELLER DUBOIS.

Le Conseil municipal, par délibération en date du 29 septembre 2009, a validé le Dossier de consultation des entreprises (DCE) relatif à la phase 1 – dévoiement de la rue du Clou Bouchet (voirie et réseaux). Un ordre de service a été établi en fin d'année 2009 et les travaux sont actuellement en cours.

Par délibération en date du 12 octobre 2009, le Conseil municipal a validé l'Avant projet définitif (APD) de l'équipe de maîtrise d'oeuvre et le coût prévisionnel définitif des travaux.

Début mai 2010, un appel d'offres ouvert comprenant 19 lots techniques a été lancé.

Dans le cadre de cette consultation, la Commission d'appel d'offres réunie le lundi 28 juin 2010, a désigné les attributaires.

Les lots suivants ont été déclarés infructueux :

<b>Lots</b>	<b>Désignation</b>
5	Étanchéité – Photovoltaïque
6	Bardage bois
9	Menuiseries intérieures
10	Cloisons sèches – isolation
12	Carrelage – Faïence
14	Revêtements de sols collés
18	Équipements de cuisine

Les crédits correspondants sont imputés au chapitre 82005204 - sous fonction 8241 - compte 2313.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- approuver les marchés pour chaque lot précisé dans le tableau ci-après :

<b>Lots</b>	<b>Désignation</b>	<b>Attributaire</b>	<b>Montant global et forfaitaire en € HT</b>	<b>Montant global et forfaitaire en € TTC</b>
1	Désamiantage – Démolition générale	PALARDY	105 544,90	126 231,70
2	VRD – Réseaux extérieurs	EUROVIA	294 771,12	352 546,26
3	Gros Œuvre	Yves BOUQUET	1 183 614,84	1 415 603,35
4	Charpente métallique	BGN	463 696,90	554 581,49
7	Menuiseries extérieures aluminium	BGN	379 290,07	453 630,92
8	Serrurerie	BGN	145 431,28	173 935,81
11	Plafonds suspendus	Plafonds REVS	170 082,13	203 418,23
13	Peinture	ROUVEREAU	124 500,00	148 902,00
15	Electricité	FORCLUM	254 748,17	304 678,81
16	Plomberie sanitaire	BINAUD	188 470,33	225 410,51
17	Chauffage – Ventilation	HERVE THERMIQUE	651 917,97	779 693,89
19	Espaces verts	ISS Espaces verts	50 099,35	59 918,82

- autoriser Madame le Maire ou l'Adjoint délégué à signer les marchés.

#### **LE CONSEIL ADOPTE**

Pour : 42  
Contre : 0  
Abstention : 0  
Non participé : 0  
Excusé : 3

Pour Madame le Maire de Niort  
**Geneviève GAILLARD**  
L'Adjointe déléguée

**Signé**

**Delphine PAGE**