



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 3 mars 2006**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 40

Convocation du Conseil Municipal :  
le 15 février 2006

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :  
le 7 mars 2006

**Projet de Rénovation Urbaine : Convention de portage entre la  
Région Poitou Charentes et la Ville de Niort**

[\[Annexe\]](#)

**Président :**

**M. Alain BAUDIN - Maire de Niort**

**Présents :**

*Adjoints :*

Mme Françoise BILLY, M. Gérard NEBAS, M. Gilles FRAPPIER, Mme Jeanine BIMES, M. Luc DELAGARDE, Mme Nicole GRAVAT, M. Guillaume JUIN, M. Rodolphe CHALLET, M. Paul SAMOYAU, M. Amaury BREUILLE, M. Jacques LAMARQUE, Mme Geneviève RIZZI, M. Michel GENDREAU, M. Gérard ZABATTA

*Conseillers :*

Mme Andrée CHAREYRE, Mme Nathalie BEGUIER, M. Rémy LANDAIS, Mme Annie COUTUREAU, Mme Madeleine CHAIGNEAU, Mme Marie-Edith BERNARD, Mme Valérie UZANU, Mme Catherine REYSSAT, M. Michel PAILLEY, Mme Danièle GANDILLON, M. Bernard JOURDAIN, Mme Isabelle RONDEAU, Mme Elsie COLAS, M. Yannick TARDY, M. Alain GARCIA, Mme Jacqueline LEFEBVRE, M. Dominique GUIBERT, Mme Elisabeth BEAUVAIS, Mme Claudie LAROCHE, M. Marc THEBAULT, M. Jean-Louis EPPLIN, M. Stéphane TRONEL

**Secrétaire de séance :** Rodolphe CHALLET

**Excusés ayant donné pouvoir :**

M. Robert PLANTECOTE donne pouvoir à Mme Françoise BILLY.  
M. Franck GIRAUD donne pouvoir à Mme Claudie LAROCHE.  
Mme Michelle LE FRIANT donne pouvoir à Mme Elisabeth BEAUVAIS.

**Excusés :**

*Conseillers :*

Mlle Karen NALEM, Mme Catherine DEGUERCY, Mme Françoise HALAT, M. Joël RENOUX, Mme Christabelle CHOLLET

**CONSEIL MUNICIPAL DU 3 mars 2006**

DELIBERATION D20060087

**ORU**

**Projet de Rénovation Urbaine : Convention de portage entre la  
Région Poitou Charentes et la Ville de Niort**

Monsieur Luc DELAGARDE, Adjoint au Maire, expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la Commission Générale,

Sur proposition du Maire,

Par délibération en date du 24 juin 2005, le Conseil Municipal a validé le recours au dispositif régional d'aide au portage foncier et immobilier destiné à des opérations de logement social.

Ce dispositif repose sur l'octroi de subventions par le Conseil Régional qui bonifie les intérêts générés par les prêts contractés auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations et ce, dans le cadre d'une convention signée entre la région Poitou Charentes et la Caisse des Dépôts et Consignations en date du 21 avril 2005.

La Ville de NIORT envisage de réaliser des prêts dits expérimentaux pour un montant total de 1 050 000 € contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour le financement d'une opération globale de portage foncier sur les terrains ou les sites pour lesquels la Ville sollicite la participation de la Région Poitou Charentes.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- approuver la convention avec la Région figurant en annexe et autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à signer ladite convention ainsi que toutes les pièces découlant de la mise en œuvre des opérations de portage foncier.

**LE CONSEIL ADOPTE**

Pour :	39
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	6

Pour le Maire de Niort  
**Alain BAUDIN**  
L'Adjoint au Maire

**Luc DELAGARDE**

[Ordre du jour](#)